

1. Numer Identyfikatora Podatkowego (NIP lub PESEL) ¹⁾	2. Nr dokumentu	Załącznik Nr 2 Do Uchwały Nr XIV/86/2011 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 30 listopada 2011r.
---	-----------------	---

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

WÓJT GMINY SULMIERZYCE
URZĄD GMINY W SULMIERZYCACH, UL. URZĘDOWA 1, 98-338 SULMIERZYCE

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja składana w terminie do 15 stycznia roku podatkowego
 2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego
 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego
 4. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby
 5. korekta deklaracji rocznej – obowiązuje za okres od miesiąca do miesiąca

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel
 2. współwłaściciel
 3. posiadacz samoistny
 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty
 7. posiadacz zależny (art.dzierżawca,najemca)
 8. współposiadacz zależny (art.dzierżawca, najemca)

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna
 2. osoba prawna
 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON

11. Numer PESEL **

Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

13. Imię ojca

14. Imię matki

D.2. ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA³⁾

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł,	gr	zł,	gr
1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25. m ²	26. ,		27. ,	
2. Grunty pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ²⁾	28. , ha	29. ,		30. ,	
3. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31.	32.		33.	

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł,	gr	zł,	gr
1. Budynki mieszkalne – ogółem	34. m ²	35. ,		36. ,	
w tym o kondygnacji	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²	37.			
o wysokości:	- powyżej 2,20 m m ²	38.			
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem:	39. m ²	40. ,		41. ,	
w tym o kondygnacji	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²	42.			
o wysokości:	- powyżej 2,20 m m ²	43.			
3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem	44. m ²	45. ,		46. ,	
w tym o kondygnacji	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²	47.			
o wysokości:	- powyżej 2,20 m m ²	48.			
4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem	49. m ²	50. ,		51. ,	
w tym o kondygnacji	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²	52.			
o wysokości:	- powyżej 2,20 m m ²	53.			
5. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem	54. m ²	55. ,		56. ,	
w tym o kondygnacji	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²	57.			
o wysokości:	- powyżej 2,20 m m ²	58.			

²⁾ Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle (wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-6)	59. zł	60.	61. zł, gr
F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku (w pełnych złotych****)**** Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3			62. zł
G.DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH I ULG WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB CHWAŁY RADY GMINY			
63. Grunty (powierzchnia w m ²)	64. Tytuł prawny zwolnienia		
65. Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	66. Tytuł prawny zwolnienia		
67. Budowle (wartość w zł)	68. Tytuł prawny zwolnienia		
H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)			
69. Liczba załączników ZN-1			
I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA³⁾			
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
70. Imię	71. Nazwisko		
72. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	73. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³⁾		
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
74. Uwagi organu podatkowego			
75. Data (dzień - miesiąc - rok)	76. Podpis przyjmującego formularz		

³⁾ Niepotrzebne skreślić.

******) Pouczenie**

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2002 r. Nr 110, poz.968 z późn. zm.).

¹⁾ NIP – w przypadku podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art.2 Ustawy z dnia 29 lipca 2011r. o zmianie ustaw o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. Nr 171, poz. 1016);

PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.

***Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.