

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

POŁOŻENIE	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	OZNACZENIE WG EWIDENCJI GRUNTÓW	KW	WARTOŚĆ W ZŁ
Eligiów	209	0.16 ha	R kl.V 0.09 ha, B-R kl. VI 0.07 ha	21222	4443,00 zł
	210	0.35 ha	R kl.V 0,20 ha, B-R kl. V 0.02 ha, B-R kl. VI 0.13 ha		9598,00 zł

Dla działek oznaczonych numerami 209 i 210 położonych we wsi Eligiów do ustalonej w wyniku przetargu ceny sprzedaży nieruchomości, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54 poz. 535 z późn. zm.) zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Działki oznaczone numerami 209 i 210 położone we wsi Eligiów są niezabudowane, niezagospodarowane, nieogrodzone, uzbrojone w sieć energetyczną, wodociagową ..

Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sulmierzyce zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 04 listopada 2005r. ( Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 384 poz. 3993 z dnia 28 grudnia 2005r.) położone są w terenach „RM ” – tereny pod zabudowę mieszkaniową zagrodową oraz w terenach "ZI.d" – tereny do dolesienia.

Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a cytowanej na wstępie ustawy, jeżeli spełnią jeden z następujących warunków:

- przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jako spadkobierca i złożą wniosek o nabycie w Urzędzie Gminy w Sulmierzycach w terminie do dnia 20 maja 2011r.

Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na sprzedaż wyżej wymienionych nieruchomości nastąpi nie wcześniej niż po upływie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sulmierzycach pokój nr 23 lub telefonicznie pod numerem 044/6846056 wew. 114.