

ROZDZIAŁ IV

**WZÓR UMOWY
W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

UMOWA

Zawarta w dniu w Sulmierzycach pomiędzy Gminą Sulmierzyce ul. Urzędowa 1 98-338 Sulmierzyce NIP 508-00-18-848 reprezentowaną przez Wójta Gminy Sulmierzyce – Gabriela Orzeszka przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Ewy Bęczkowskiej zwaną dalej „Zamawiającym”

a.....
z siedzibą w NIP.....
reprezentowaną /-ym przez:

1.

zwanym dalej „Wykonawcą”

łącznie zwanych dalej „Stronami”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego według ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2018, poz. 1986 ze zm.), zwanej dalej: „ustawą Pzp” pn. „*Dostawa materiałów budowlanych niezbędnych do wykonania przebudowy budynku OSP w msc. Kuźnica gmina Sulmierzyce (Etap IV przebudowy)*”
Strony zawierają umowę na wykonanie tego zadania i oświadczają co następuje:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania Przedmiot umowy, na który składa się dostawa materiałów budowlanych niezbędnych do wykonania przebudowy budynku OSP w msc. Kuźnica gmina Sulmierzyce (Etap IV przebudowy).
2. Zakres zamówienia obejmuje dostawę na plac OSP Kuźnica (dz. nr ew. 1865/2 obręb Kuźnica) fabrycznie nowych następujących materiałów budowlanych:

Część 1 zamówienia:

- Wc kompakt dla osób niepełnosprawnych wraz z dwoma poręczami (uchwyty) mocowanymi do ściany tylnej (kolor biały – wc i poręcze), odpływ pionowy, zawór odcinający w zestawie – 1 sztuka;
- Umywalka ceramiczna dla osób niepełnosprawnych wraz z dwoma poręczami (uchwyty) uchylnymi, mocowana na śrubach, otwór na baterię, otwór na przelew, wymiary 65 cm x 55 cm (± 50 mm) w kolorze białym – 1 sztuka;
- Umywalka ceramiczna w kolorze białym o wymiarach 580mm x 460mm (± 10 mm) posiadająca otwór na baterię raz przelew umieszczony centralnie– 3 sztuki;
- WC kompakt, odpływ pionowy, zawór odcinający w zestawie (kolor biały) – 2 sztuki;
- Pisuar (kolor biały), dopływ wody z góry, odpływ poziomy – 1 sztuka;
- Zlew jednokomorowy niskopodłogowy gospodarczy wymiary 53cm x 43 cm (± 30 mm), podwieszany, wykonany ze stali, w komplecie syfon – 1 sztuka;
- Zlew dwukomorowy nakładany, wymiary (szer. x głęb.) 800 x 500 mm (± 10 mm), kolor srebrny – 1 sztuka;
- Bateria umywalkowa jednouchwytowa, stojąca, niska z automatycznym korkiem spustowym, kolor chrom – 3 sztuki;

- Bateria do umywalki dla niepełnosprawnych, jednouchwytowa, stojąca, niska z automatycznym korkiem spustowym, kolor chrom – 1 sztuka;
- Bateria do zlewu niskopodłowego, ścienna, jednouchwytowa z ruchomą giętką wylewką, kolor chrom – 1 sztuka;
- Zawór czasowy do pisuaru, automatyczny spłukujący – 1 sztuka;
- Silikon sanitarny biały o pojemności min. 300 ml – 10 sztuk;
- Syfon umywalkowy pasujący do zaoferowanej umywalki – 4 sztuki;
- Syfon do zlewu dwukomorowego pasujący do zaoferowanej umywalki – 1 sztuka;
- Samozamykacz do drzwi wewnętrznych – 4 sztuki;

Część 2 zamówienia:

- Obrzeża szare 30x8 cm, wytrzymałość na zginanie Klasa T (2), Współczynnik przewodności cieplnej 1,2 [W/(mK)], odporność na działanie ognia zewnętrznego NPD, reakcja na ogień A1 – 200 m;
- Kostka typu holland gr 8 cm, szara, wytrzymałość na rozciąganie przy rozłupywaniu $\geq 3,6$ MPa, współczynnik przewodności cieplnej 1,2 [W(mK)], reakcja na ogień A1, odporność na warunki atmosferyczne- Klasa B, D, ścieralność Klasa I – 680 m²;
- Krawężnik najazdowy 100x22x15 cm, wytrzymałość na zginanie Klasa T (2), współczynnik przewodności cieplnej 1,2 [W/(mK)], odporność na działanie ognia zewnętrznego NPD, reakcja na ogień A1, nasiąkliwość 2B, odporność na ścieranie 4I – 15 m;
- Kliniec sortowany średnicy 4,0-31,5mm – 30 ton;
- Pospółka, gęstość ziaren 1,8 Mg/m³ z przeznaczeniem na warstwę odsączającą – 136 m³;
- Cement portlandzki zgodny z wymaganiami PN-EN 197-1-CEM I 42,5R – 27 ton;
- Barierka przy podjeździe dla osób niepełnosprawnych wykonana ze stali nierdzewnej, długość 3,5 m, wysokość 0,9 m (3 słupki i poręcz), średnica słupka min. 4,0 cm, średnica poręczy min. 4,0 cm - 1 sztuka;
- Pochwył (barierka) montowana do ściany przy podjeździe dla osób niepełnosprawnych, długość 3,5 m, wykonana ze stali nierdzewnej, średnica rurki min. 4,0 cm - 1 sztuka.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć materiały pierwszej jakości na własny koszt.

Dostarczone materiały winny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 266 ze zm.).

Wraz z dostarczonymi materiałami Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty dopuszczające je do zastosowania w budownictwie.

3. Przedmiot umowy ma być dostarczony nieuszkodzony. Na Wykonawcy ciąży odpowiedzialność z tytułu uszkodzenia lub utraty Przedmiotu umowy aż do chwili wydania go Zamawiającemu na miejscu dostawy, potwierdzonej protokołem odbioru Przedmiotu umowy bez wad.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody, powstałe podczas realizacji umowy, jak również roszczenia cywilnoprawne osób trzecich, spowodowane działalnością Wykonawcy w trakcie realizacji umowy.

§ 2

1. Wykonanie Przedmiotu umowy nastąpi w terminie:

Część 1 zamówienia - **do** dni kalendarzowych od zawarcia umowy

Część 2 zamówienia - **do** dni kalendarzowych od zawarcia umowy

2. Potwierdzeniem wykonania Przedmiotu umowy jest protokół odbioru końcowego spisany przez Strony umowy.

§ 3

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Wykonawca otrzyma – zgodnie z ofertą przetargową - wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Część 1 zamówienia:

netto: zł

słownie:

brutto: zł

słownie:

Część 2 zamówienia:

netto: zł

słownie:

brutto: zł

słownie:

2. Kwoty brutto zawierają należny podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 %.
3. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej procentowej stawki podatku od towarów i usług (VAT), kwota brutto wynagrodzenia oraz stawka podatku VAT zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana w ten sposób, że kwota netto pozostanie bez zmian.
4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 za wykonanie Przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Zamawiający informuje, iż jest przygotowany do odbierania od wykonawcy ustrukturyzowanych faktur *elektronicznych* przesłanych za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018r. o *elektronicznym fakturowaniu* w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. z 2018r poz. 2191).
6. Podstawą uprawniającą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisany przez Strony umowy protokół odbioru końcowego dla danej Części zamówienia.
7. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wystawionej przez Wykonawcę faktury w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania.
8. Za dzień zapłaty faktury uznaje się dzień wydania dyspozycji przelewu przez Zamawiającego w jego banku.
9. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
10. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem dostawy.

§ 4

1. Odbiór Przedmiotu umowy nastąpi na placu OSP Kuźnica w terminie wskazanym przez Wykonawcę. Wykonawca powiadomi Zamawiającego telefonicznie o terminie dostawy z minimum 2 dniowym wyprzedzeniem.

2. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół odbioru.
3. Wraz z dostarczonym Przedmiotem zamówienia Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, że dostarczone materiały są dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 266 ze zm.).
4. W przypadku, gdy podczas czynności odbiorowych Zamawiający stwierdzi:
 - a) wady w Przedmiocie umowy nie uniemożliwiające jego prawidłowego użytkowania, wówczas Zamawiający może dokonać odbioru Przedmiotu umowy wyznaczając Wykonawcy termin do ich usunięcia,
 - b) niezgodność Przedmiotu umowy z wymaganiami Zamawiającego, wówczas Zamawiający odmówi odbioru Przedmiotu umowy i wezwie Wykonawcę do dostarczenia Przedmiotu umowy zgodnego z wymaganiami Zamawiającego w terminie 3 dni od otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego.
5. W przypadku nie zastosowania się Wykonawcy w wyznaczonym terminie do wezwania, o którym mowa w ust. 4 lit. b) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

§ 5

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową i techniczną przedmiotu gwarancji.
2. Okres gwarancji jakości na dostarczone materiały wynosi 24 miesiące licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad dostarczonych materiałów ujawnionych po odbiorze końcowym.
4. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
 - jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu gwarancji – natychmiast,
 - w pozostałych przypadkach, w terminie uzgodnionym w protokole spisany przy udziale obu stron,usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
5. W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady.
6. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu którego skutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z przedmiotu gwarancji nie mógł korzystać.
7. Wykonawca odpowiada za wady dostarczonych materiałów również po okresie gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady, nawet gdyby wymagało to poniesienia wysokich kosztów.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 7 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, Zamawiający po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy może, bez konieczności uzyskania wyroku sądu, zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku Wykonawca zwróci Zamawiającemu kwotę brutto, jaką Zamawiający zapłacił osobie trzeciej za usunięcie wady, bez prawa kwestionowania jej wysokości.
10. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie nieprawidłowej konserwacji i użytkowania przedmiotu gwarancji.

11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
12. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 dla danej Części zamówienia,
 - b) za opóźnienie w dostawie Przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 – w wysokości 2% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 dla danej Części zamówienia za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad Przedmiotu umowy, stwierdzonych w trakcie odbioru, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - w wysokości 0,2% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 dla danej Części zamówienia za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia,
 - d) za opóźnienie w usunięciu wad Przedmiotu umowy, stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - w wysokości 0,2% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 dla danej Części zamówienia za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które winę ponosi Zamawiający w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 dla danej Części zamówienia, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji, przedstawionej w art. 145 i 145a ustawy Pzp.
3. Kara umowna z tytułu opóźnienia przysługuje za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 3 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kar umownych przez Wykonawcę dokona potrącenia wysokości kar z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji dostawy Przedmiotu umowy oraz wykonania innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
6. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.

§ 7

Zamawiający może odstąpić od umowy:

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;

2. W przypadku gdy opóźnienie w spełnieniu świadczenia wynosi co najmniej 14 dni (w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy) - Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego terminu świadczenia, zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych należnych mu za okres od dnia powstania opóźnienia do dnia odstąpienia od niniejszej umowy,
3. W przypadku wystąpienia wad uniemożliwiających użytkowanie Przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od wykrycia wady.

§ 8

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.
2. Zamawiający na podstawie art. 144 ustawy Pzp przewiduje zmianę umowy w zakresie terminu, przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
 - a) z powodu okoliczności siły wyższej, której strony nie były w stanie przewidzieć w chwili podpisania umowy,
 - b) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających dostawę.

§ 9

1. Strony niniejszej umowy oświadczają, że zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE. L nr 119, Str. 1 z późn. zm.) oraz ustawa o Ochronie Danych Osobowych 10.05.2018 r. (Dz. U. z 2018 poz. 100) zwanego dalej *Rozporządzeniem* powierzają sobie nawzajem dane osobowe osób je reprezentujących (w szczególności imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail) oraz osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia lub odpowiedzialnych za realizację niniejszej umowy po każdej ze stron (w szczególności imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres, adres e-mail, uprawnienia budowlane).
2. Strony będą przetwarzały dane osobowe wyłącznie w celu wykonania Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do podania danych podwykonawcy w sytuacji powierzenia mu przez Wykonawcę zadań określonych w Umowie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zastosowania przy przetwarzaniu danych osobowych przepisów *Rozporządzenia*.
5. Po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie (nie później niż w terminie 30 dni) zwrócić Zamawiającemu, a następnie usunąć wszystkie dane osobowe powierzone na podstawie Urnowy oraz ich kopie z wszelkich posiadanych nośników.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w zakresie przestrzegania przepisów ustawy o ochronie danych osobowych ponosi odpowiedzialność jak administrator tych danych, to jest jak Zamawiający.
7. Dane osobowe będą przechowywane oraz archiwizowane przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, w tym przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń.

§ 10

Integralną część umowy stanowią:

- 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 2) oferta złożona przez Wykonawcę.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa z uwzględnieniem przepisów Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Strony zgodnie postanawiają, że wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być zbywane w drodze cesji.

§ 13

Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia, spory mogą być kierowane na drogę postępowania sądowego przed sądem właściwym ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: