
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KLUBU SENIOR + W MIEJSCOWOŚCI SULMIERZYCE.
INWESTOR : GMINA SULMIERZYCE
ADRES INWESTORA : 98-338 Sulmierzyce, ul. Urzędowa 1
BRANŻA : Ogólnobudowlana

DATA OPRACOWANIA : 03.01.2019 rok

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Data opracowania
03.01.2019 rok

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KLUBU SENIOR + W MIEJSCOWOŚCI SULMIERZYCE.

ZAKRES ROBÓT:

1. Docieplenie fundamentów budynku;
2. Wykonanie opaski z kostki brukowej wokół budynku;
3. Docieplenie ścian budynku;
4. Wykonanie podbitki okapowej dachu;
5. Docieplenie stropu poddasza oraz skosów dachu.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Budynek seniora - Docieplenie fundamentów			
1 d.1	KNR 2-31 0803-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 3 cm - rozebranie nawierzchni asfaltowej pod opaskę z kostki o szerokości 1,20 m (elewacja bez okien) 1.20*15.99	m ² m ²	19.19	
				RAZEM	19.19
2 d.1	KNR 2-31 0802-01	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 10 cm - rozebranie podbudowy pod nawierzchnią asfaltową aby wykonać opaskę z kostki o szerokości 1,20 m (elewacja bez okien) 1.20*15.99	m ² m ²	19.19	
				RAZEM	19.19
3 d.1	KNR 2-01 0215-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat.III [(11.84*0.80*1.22+0.43*0.67*0.90)+(0.34*0.80*0.90+6.08*0.80*1.00)+(1.26*0.80*1.00+5.95*0.80*1.00)+(5.62*0.80*0.90+2.97*0.80*1.25+1.47*0.80*1.25+3.72*0.80*1.35+1.47*0.80*1.25+0.93*0.80*1.25)]	m ³ m ³	37.60	
				RAZEM	37.60
4 d.1	001 wycena indywidualna	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych ścian fundamentowych powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco dwuwarstwowe - Hydroizolacja (dysterbit) [(11.84+2.97+1.47+3.72+1.47+0.93)*1.95]+[(0.43+0.34+6.08+1.26+5.95+5.62)*1.60]	m ² m ²	75.17	
				RAZEM	75.17
5 d.1	002 wycena indywidualna	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z polistyrenu ekstrud. grub. 10 cm pionowe na lepiku bez siatki metalowej plus folia kubelkowa [(11.84+2.97+1.47+3.72+1.47+0.93)*1.35]+[(0.43+0.34+6.08+1.26+5.95+5.62)*1.00]	m ² m ²	49.92	
				RAZEM	49.92
6 d.1	KNR 4-01 0722-03 analiza indywidualna	Przygotowanie podłoża pod docieplenie - przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach [(11.84+2.97+1.47+3.72+1.47+0.93)*0.60]+[(0.43+0.34+6.08+1.26+5.95+5.62+1.08+0.90)*0.60]	m ² m ²	26.44	
				RAZEM	26.44
7 d.1	003 wycena indywidualna	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z polistyrenu ekstrud. grub. 10 cm pionowe na lepiku z siatki metalowej wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki plus ościeża - tynk mineralny barwiony w masie - cokół około 60 cm (kolor ciemny uzgodniony z Inwestorem). [(11.84+2.97+1.47+3.72+1.47+0.93)*0.60]+[(0.43+0.34+6.08+1.26+5.95+5.62+1.08+0.90)*0.60]	m ² m ²	26.44	
				RAZEM	26.44
8 d.1	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III [(11.84*0.80*1.25+0.43*0.80*0.90)+(0.34*0.80*1.00+6.08*0.80*0.90)+(1.26*0.80*0.90+5.95*0.80*0.90)+(5.62*0.80*0.90+2.97*0.80*1.25+1.47*0.80*1.25+3.72*0.80*1.25+1.47*0.80*1.25+0.93*0.80*1.25)]	m ³ m ³	36.60	
				RAZEM	36.60
9 d.1	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km [19.19*0.03+19.19*0.10]	m ³ m ³	2.495	
				RAZEM	2.495
2		Budynek seniora - Wykonanie opaski z kostki wokół budynku			
10 d.2	KNR 2-01 0201-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.15 m ³ w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km - wykop pod opaskę z kostki wokół budynku. [(15.49*0.40*0.07)+(10.29*1.20*0.20)+(4.05*1.20*0.20+3.23*1.20*0.20+5.33*1.20*0.20+0.83*1.20*0.20+8.08*1.20*0.20)+(9.79*1.20*0.10+6.12*1.20*0.20)]	m ³ m ³	10.71	
				RAZEM	10.71
11 d.2	KNR 2-31 0807-03	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową przy schodach zewnętrznych o szerokości 1,20 m 3.22*1.20	m ² m ²	3.86	
				RAZEM	3.86
12 d.2	KNR 2-31 0802-01	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 10 cm 3.22*1.20	m ² m ²	3.86	
				RAZEM	3.86
13 d.2	KNR 2-31 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej 1.20+1.50+1.20	m m	3.90	
				RAZEM	3.90
14 d.2	KNR 2-31 0401-06	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.III-IV - obrzeże przy opasce wokół budynku.	m		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		15.49+13.51+0.84+1.20+1.20+2.85+3.08+6.53+0.98+2.10+1.20+7.29+9.79+1.20+6.12+1.20	m	74.58	
				RAZEM	74.58
15	KNR 2-31 d.2 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV [(17.39*1.20)+(5.25*1.20+10.66*1.20)+(4.26*1.20+3.08*1.20+6.53*1.20+1.08*1.20+7.29*1.20)+(9.79*1.20+6.12*1.20+1.20+0.90*1.20)]	m ² m ²	88.02	
				RAZEM	88.02
16	KNR 2-31 d.2 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczenie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm [(17.39*1.20)+(5.25*1.20+10.66*1.20)+(4.26*1.20+3.08*1.20+6.53*1.20+1.08*1.20+7.29*1.20)]	m ² m ²	66.65	
				RAZEM	66.65
17	KNR 2-31 d.2 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 4 cm [(17.39*1.20)+(5.25*1.20+10.66*1.20)+(4.26*1.20+3.08*1.20+6.53*1.20+1.08*1.20+7.29*1.20)]	m ² m ²	66.65	
				RAZEM	66.65
18	KNR 2-31 d.2 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 15.49+13.51+0.84+1.20+1.20+2.85+3.08+6.53+0.98+2.10+1.20+7.29+9.79+1.20+6.12+1.20	m m	74.58	
				RAZEM	74.58
3		Budynek seniora - Docieplenie ścian zewnętrznych			
19	KNR 2-02 d.3 0925-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową [(2*1.55*1.50)+(1.20*2.00)+(0.70*1.25+1.00*1.25)+(2*1.45*1.55)+(0.80*1.55+1.50*1.00)+(4*1.10*0.40)+(1.36*2.08)+(1.31*1.38)+(4*1.10*0.40)]	m ² m ²	24.57	
				RAZEM	24.57
20	KNR 2-02 d.3 0508-02 analiza indywidualna	Rozbiórka rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm i pozostawienie do ponownego montażu. 13.21*2	m m	26.42	
				RAZEM	26.42
21	KNR 2-02 d.3 0510-02 analiza indywidualna	Rozbiórka rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm i pozostawienie do ponownego montażu. 4.77*4	m m	19.08	
				RAZEM	19.08
22	KNR 4-01 d.3 0722-03 analiza indywidualna	Przygotowanie podłoża pod docieplenie - przecieranie i skucie nierówności istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach [4.30*13.21-(4*11.0*0.40+2*1.50*1.55+1.20*2.00+0.70*1.25+1.00*1.25)+1.97*2.70*2]+[4.22*12.27-(2*1.45*1.55)+(0.50+0.40)*(2*1.88+4.13)+0.34*2.62*4+0.5*12.27*3.35*2-(1.38*2.08+1.31*1.38)]+[4.30*13.21-(0.80*1.55+1.50*1.00+4*1.10*0.40)+2*1.47*1.15+3.72*1.15-(1.00*0.45)+(4*0.63*2.70+6.33*1.34+2.75*0.63+2.82*0.63)]+[4.65*12.27+0.5*12.27*3.35*2]	m ² m ²	311.51	
				RAZEM	311.51
23	005 d.3 wycena indywidualna	Docieplenie ścian z pustaków plus słup oraz sufit wejściowy - płytami styropianowymi grub. 15 cm EPS 040 - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki plus ościeża - tynk mineralny barwiony w masie (jasny kolor). [4.30*13.21-(4*11.0*0.40+2*1.50*1.55+1.20*2.00+0.70*1.25+1.00*1.25)+1.97*2.70*2]+[4.22*12.27-(2*1.45*1.55)+(0.50+0.40)*(2*1.88+4.13)+0.34*2.62*4+0.5*12.27*3.35*2-(1.38*2.08+1.31*1.38)]+[4.30*13.21-(0.80*1.55+1.50*1.00+4*1.10*0.40)+2*1.47*1.15+3.72*1.15-(1.00*0.45)+(4*0.63*2.70+6.33*1.34+2.75*0.63+2.82*0.63)]	m ² m ²	213.35	
				RAZEM	213.35
24	KNR 2-02 d.3 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho (elewacja bez okien) [4.65*12.27+0.5*12.27*3.35*2]	m ² m ²	98.16	
				RAZEM	98.16
25	006 d.3 wycena indywidualna	Docieplenie ścian z pustaków (elewacja bez okien) - ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki plus ościeża - tynk mineralny barwiony w masie (jasny kolor). [4.65*12.27+0.5*12.27*3.35*2]	m ² m ²	98.16	
				RAZEM	98.16
26	KNR 2-02 d.3 0508-02 analiza indywidualna	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej - rynny z demontażu do ponownego zamontowania 13.21*2	m m	26.42	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	26.42
27 d.3	KNR 2-02 0510-02 analiza indywidualna	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej - rury z demontażu do ponownego zamontowania 4.77*4	m m	 19.08	
				RAZEM	19.08
4		Budynek seniora - Wykonanie podbitki okapów z blachy			
28 d.4	KNNR 2 0508-03 analiza indywidualna	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - blachy okapowe - podbitka okapów dachu o szerokości 0,10 m 2*2*7.22+2*13.51	m m	 55.90	
				RAZEM	55.90
5		Budynek seniora - Docieplenie wełną stropu poddasza oraz na skosach.			
29 d.5	KNR-W 2-02 0612-03 analiza indywidualna	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa grub 25 cm - docieplenie stropu nad pomieszczeniami 2/1, 2/2, 2/3 [(5.43+0.19+3.40+0.19)*7.88]	m ² m ²	 72.57	
				RAZEM	72.57
30 d.5	KNR-W 2-02 0612-03 analiza indywidualna	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa grub 25 cm - skosy i pomieszczenie 2/4 [2*(5.43+0.19+3.40+0.19)*2.38]+[2*3.53*6.73]	m ² m ²	 91.35	
				RAZEM	91.35
31 d.5	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome [(5.43+0.19+3.40+0.19)*7.88]+[2*(5.43+0.19+3.40+0.19)*2.38]+[2*3.53*6.73]	m ² m ²	 163.93	
				RAZEM	163.93

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Budynek seniora - Docieplenie fundamentów						
2	Budynek seniora - Wykonanie opaski z kostki wokół budynku						
3	Budynek seniora - Docieplenie ścian zewnętrznych						
4	Budynek seniora - Wykonanie podbitki okapów z blachy						
5	Budynek seniora - Docieplenie wełną stropu poddasza oraz na skosach.						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie: