

Ogłoszenie nr 561464-N-2020 z dnia 2020-07-13 r.

Gmina Sulmierzyce: Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej pn. „Termomodernizacja budynków komunalnych oraz użyteczności publicznej na terenie gminy Sulmierzyce ”

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Tak

Nazwa projektu lub programu

Projekt dofinansowany przez Unię Europejską w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa łódzkiego na lata 2014-2020. Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna, Działanie IV.2 Termomodernizacja budynków, Poddziałanie IV.2.2 Termomodernizacja budynków

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Sulmierzyce, krajowy numer identyfikacyjny 59064818400000, ul. ul. Urzędowa 1 , 98-338 Sulmierzyce, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. 446 846 056, e-mail sulmierzyce@gminyrp.pl, faks 446 846 057.

Adres strony internetowej (URL): www.sulmierzyce.biuletyn.net

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.sulmierzyce.biuletyn.net

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w Sekretariacie Urzędu Gminy Sulmierzyce

Adres:

98-338 Sulmierzyce ul. Urzędowa 1

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej pn. „Termomodernizacja budynków komunalnych oraz użyteczności publicznej na terenie gminy Sulmierzyce ”

Numer referencyjny: IZP.271.1.6.2020.AS

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 3.1)

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej pn. „Termomodernizacja budynków komunalnych oraz użyteczności publicznej na terenie gminy Sulmierzyce”. Część 1 zamówienia – przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu obejmującego zaprojektowanie i wykonanie termomodernizacji budynku Urzędu Gminy w Sulmierzycach wraz z budową instalacji klimatyzacji. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz realizację robót budowlanych obejmujących w szczególności: 1) Ocieplenie ścian budynku, remont zsypu wraz przykryciem, uporządkowania okablowania zlokalizowanego na elewacji budynku, demontaż i ponowny montaż anten nadawczych, zszywanie spękań na elewacji, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej i poziomej fundamentów i ścian piwnicy, ocieplenie fundamentów i ścian piwnicy, 2) Remont schodów żelbetowych wraz z wymianą barierki przy frontowym wejściu głównym oraz wejściu na pocztę (stal nierdzewna), remont gzymsu dachowego, wymiana daszku nad wejściem głównym (dach z poliwęglanu) wraz z odnowieniem konstrukcji (malowanie), 3) Odtworzenie chodników i opasek wokół budynku, 4) Wykonanie nowej instalacji odgromowej budynku, 5) Ocieplenie stropodachu, 6) Wykonanie nowego dachu dla budynku (nowa więźba dachowa, nowe pokrycie z blachy – dach kopertowy), wymiana rynien i rur spustowych na nowe, remont istniejących kominów, 7) Wymiana okien i parapetów (parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej powlekaniej, parapety wewnętrzne z PCV), montaż nawiewników higrosterowalnych w każdym oknie, 8) Wymiana stolarki drzwiowej, 9) Remont zejścia do piwnic (demontaż murków oporowych, poszerzenie zejścia, montaż nowych murków oporowych, wykonanie nowej pochylni oraz balustrady), remont zjazdu do garażu (wykonanie odwodnienia liniowego na całej szerokości zjazdu, wymiana nawierzchni betonowej, remont ścianek oporowych), 10) Wykonanie instalacji wentylacji dla pomieszczeń budynku, 11) Budowa instalacji klimatyzacja dla budynku (jednostki w systemie VRF oraz dla pomieszczenia serwerowni typu SPLIT w układzie redundantnym, wykonanie instalacji automatyki systemu wraz z systemem monitoringu oraz zarządzania energią, sterowanie poprzez przewodowe ekrany dotykowe oraz piloty zdalnego sterowania). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Rozdziale V SIWZ - Program funkcjonalno – użytkowy wraz z audytami energetycznymi. Szczegółowy opis czynności składających się na świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego określa wzór umowy – Rozdział IV SIWZ. Część 2 zamówienia – przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu obejmującego zaprojektowanie i wykonanie termomodernizacji budynków komunalnych zlokalizowanych w msc. Wola Wydrzyna oraz Eligiów gmina Sulmierzyce. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz realizację robót budowlanych obejmujących w szczególności: 1) Budynek w msc. Wola Wydrzyna 21 – ocieplenie ścian powyżej i poniżej gruntu, ocieplenie stropodachu, stropu pod strychem oraz dachu wraz z wymianą konstrukcji i pokrycia dachu nad częścią budynku, wymiana orywnowania, rur spustowych oraz podbitki dachowej, wykonanie nowej instalacji odgromowej, wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych, modernizacja źródła ciepła (demontaż istniejących kotłów (kotły po demontażu pozostają w dyspozycji Zamawiającego), armatury, instalacji grzewczych z grzejnikami, montaż podziemnych zbiorników na gaz, wykonanie nowych przyłączy, montaż nowego kotła oraz instalacji gazowej, grzewczej, spalinowej oraz układu wentylacyjnego), modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, roboty towarzyszące w tym miejscowe naprawy pęknięć ścian budynku. 2) Budynek w msc. Eligiów 17 - ocieplenie ścian powyżej i poniżej gruntu, ocieplenie stropu pod nieogrzewanym strychem, wymiana orywnowania, rur spustowych oraz podbitki dachowej, wykonanie nowej instalacji odgromowej, wymiana drzwi zewnętrznych, modernizacja źródła ciepła (demontaż istniejących kotłów (kotły po demontażu pozostają w dyspozycji Zamawiającego), armatury, instalacji grzewczych z grzejnikami, montaż podziemnych zbiorników na gaz, wykonanie nowych przyłączy, montaż nowego kotła oraz instalacji

gazowej, grzewczej, spalinowej oraz układu wentylacyjnego), modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, roboty towarzyszące. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Rozdziale V SIWZ - Program funkcjonalno – użytkowy wraz z audytami energetycznymi. Szczegółowy opis czynności składających się na świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego określa wzór umowy – Rozdział IV SIWZ. Część 3 zamówienia – przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu obejmującego zaprojektowanie i wykonanie termomodernizacji budynków komunalnych zlokalizowanych w msc. Bogumiłowice oraz Kuźnica gmina Sulmierzyce. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz realizację robót budowlanych obejmujących w szczególności: 1) Budynek w msc. Bogumiłowice 78 – ocieplenie ścian powyżej i poniżej gruntu, ocieplenie stropodachu wraz z wykonaniem dachu kopertowego (nowa więźba dachowa, nowe pokrycie z blachodachówki, nowa instalacja odgromowa, nowe rynny i rury spustowe), wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych, modernizacja źródła ciepła (demontaż istniejących kotłów (kotły po demontażu pozostają w dyspozycji Zamawiającego), armatury, instalacji grzewczych z grzejnikami, montaż podziemnych zbiorników na gaz, wykonanie nowych przyłączy, montaż nowego kotła oraz instalacji gazowej, grzewczej, spalinowej oraz układu wentylacyjnego), modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, roboty towarzyszące. 2) Budynek w msc. Kuźnica 43 – ocieplenie ścian powyżej i poniżej gruntu, ocieplenie stropu pod nieogrzewanym strychem wraz z wymianą konstrukcji dachu i pokrycia (nowa więźba dachowa, nowe pokrycie dachu z blachodachówki, nowa instalacja odgromowa, nowe rynny i rury spustowe), wymiana drzwi zewnętrznych, modernizacja źródła ciepła (demontaż istniejących kotłów (kotły po demontażu pozostają w dyspozycji Zamawiającego), armatury, instalacji grzewczych z grzejnikami, montaż podziemnych zbiorników na gaz, wykonanie nowych przyłączy, montaż nowego kotła oraz instalacji gazowej, grzewczej, spalinowej oraz układu wentylacyjnego), modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, roboty towarzyszące. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Rozdziale V SIWZ - Program funkcjonalno – użytkowy wraz z audytami energetycznymi. Szczegółowy opis czynności składających się na świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego określa wzór umowy – Rozdział IV SIWZ. Część 4 zamówienia – przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu obejmującego zaprojektowanie i wykonanie termomodernizacji budynków komunalnych zlokalizowanych w msc. Dworzowice Pakoszowe oraz w msc. Sulmierzyce ul. Szkolna 5 gmina Sulmierzyce. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz realizację robót budowlanych obejmujących w szczególności: 1) Budynek w msc. Dworzowice Pakoszowe 5 – ocieplenie ścian powyżej i poniżej gruntu, ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem, wymiana orywnowania, rur spustowych oraz podbitki dachowej, wykonanie nowej instalacji odgromowej, wymiana stolarki okiennej, modernizacja źródła ciepła (demontaż istniejących kotłów (kotły po demontażu pozostają w dyspozycji Zamawiającego), armatury, instalacji grzewczych z grzejnikami, montaż podziemnych zbiorników na gaz, wykonanie nowych przyłączy, montaż nowego kotła oraz instalacji gazowej, grzewczej, spalinowej oraz układu wentylacyjnego), modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, roboty towarzyszące. 2) Budynek w msc. Sulmierzyce ul. Szkolna 5 – ocieplenie ścian powyżej i poniżej gruntu, ocieplenie stropodachu wraz z wykonaniem dachu kopertowego (nowa więźba dachowa, nowe pokrycie z blachodachówki, nowa instalacja odgromowa, nowe rynny i rury spustowe), wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych, modernizacja źródła ciepła (demontaż istniejących kotłów (kotły po demontażu pozostają w dyspozycji Zamawiającego), armatury, instalacji grzewczych z grzejnikami, montaż podziemnych zbiorników na gaz, wykonanie nowych przyłączy, montaż nowego kotła oraz instalacji gazowej, grzewczej, spalinowej oraz układu wentylacyjnego), modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, roboty towarzyszące. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Rozdziale V SIWZ - Program funkcjonalno – użytkowy wraz z audytami energetycznymi. Szczegółowy opis czynności składających się na świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego określa wzór umowy – Rozdział IV SIWZ.

3.2) Zamawiający informuje, iż nie określa obowiązku zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na umowę o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.

II.5) Główny kod CPV: 71520000-9

Dodatkowe kody CPV:

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania

umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* zakończenia:

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2021-03-31
			2022-05-31
			2022-05-31
			2022-05-31

II.9) Informacje dodatkowe: Przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest zrealizować w następujących terminach: Część 1 zamówienia – w terminie od zawarcia umowy do dnia 31 marca 2021r. Część 2 zamówienia – budynek w msc. Eligiów w terminie od zawarcia umowy do dnia 30 czerwca 2021r., budynek w msc. Wola Wydrzyna w terminie od zawarcia umowy do 31 maja 2022r. Część 3 zamówienia – budynek w msc. Kuźnica w terminie od zawarcia umowy do dnia 30 czerwca 2021r., budynek w msc. Bogumiłowice w terminie od zawarcia umowy do 31 maja 2022r. Część 4 zamówienia – budynek w msc. Sulmierzyce ul. Szkolna w terminie od zawarcia umowy do dnia 30 czerwca 2021r., budynek w msc. Dworszowice Pakoszowe w terminie od zawarcia umowy do 31 maja 2022r. Uwaga: W przypadku wydłużenia się okresu wykonania robót budowlanych termin określony powyżej ulega przedłużeniu o wymagany czas do nowej daty zakończenia i odbioru robót budowlanych.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: dotyczy każdej z Części zamówienia odrębnie Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: dotyczy każdej z Części zamówienia odrębnie Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: dotyczy każdej z Części zamówienia odrębnie Zamawiający stawia szczegółowe wymagania w zakresie oceny tych zdolności tj. o udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który wykaże minimalne poziomy zdolności w zakresie osób, które zostaną skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia tj. który wykaże, iż: a) dysponuje osobą, która pełnić będzie funkcję inspektora nadzoru branży konstrukcyjno – budowlanej i jednocześnie koordynatora zespołu inspektorów nadzoru posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń określone przepisami ustawy Prawo budowlane, b) dysponują osobą, która pełnić będzie funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych bez ograniczeń określone przepisami ustawy Prawo budowlane, c) dysponują osobą, która pełnić będzie funkcję inspektora nadzoru branży elektrycznej posiadającą uprawnienia do kierowania robotami

budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń określone przepisami ustawy Prawo budowlane. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku w pierwszej kolejności poprzez złożenie wraz z ofertą Oświadczenia własnego, o którym mowa w pkt. 7.1. SIWZ. Uwaga: Przez ww. uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019r, poz. 1186 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 220). W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2019r., poz. 1117), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, wyszczególnione wyżej jeżeli: • nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, oraz • posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych. Zamawiający na etapie składania i oceny ofert nie wymaga, aby te osoby poza legitymowaniem się posiadaniem uprawnień budowlanych zdobytych poza terytorium Polski, musiały dysponować odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych, by spełniły wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. 2019 r., poz. 1117 ze zm.), dotyczące świadczenia usług transgranicznych, tj. aby uzyskały one tymczasowy wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Na podstawie art. 104 ustawy Prawo budowlane osoby, które, przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. Zakres uprawnień budowlanych będzie odczytany zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu i w oparciu o przepisy będące podstawą ich nadania. W celu uniknięcia wątpliwości zaleca się podanie przez Wykonawcę daty wydania uprawnień i dokładne cytowanie zakresu uprawnień z posiadanego zaświadczenia.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak
Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

Oświadczenia oraz dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia Oświadczenie na podstawie art. 25a ustawy Pzp, o którym mowa w pkt. 7.1. SIWZ, inne dokumenty – nie wymagane dla żadnej z Części zamówienia.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu: Część 1 zamówienia - wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – z wykorzystaniem wzoru określonego w Rozdziale III SIWZ. Część 2 zamówienia - wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – z wykorzystaniem wzoru określonego w Rozdziale III SIWZ. Część 3 zamówienia - wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – z wykorzystaniem wzoru określonego w Rozdziale III SIWZ. Część 4 zamówienia - wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – z wykorzystaniem wzoru określonego w Rozdziale III SIWZ.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest załączyć: 1) Formularz ofertowy, 2) Dokument lub dokumenty, z których będzie wynikać upoważnienie do podpisania oferty, np. aktualny odpis z właściwego rejestru, aktualne zaświadczenie o wpisie do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, aktualny statut spółki lub aktualny rejestr handlowy, inne. Jeżeli dokumenty, o których mowa w zdaniu pierwszym można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne wykonawca podaje tylko adres URL i jeżeli potrzeba kod do pobrania dokumentu. Wykonawcy z Polski nie muszą podawać tych informacji. W/w dokumenty można złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Jeżeli upoważnienie do reprezentacji osoby podpisującej ofertę nie wynika z załączonego dokumentu, o którym mowa w zdaniu pierwszym, do oferty należy dołączyć także pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie. 2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie, o którym mowa w zdaniu pierwszym wykonawca załącza do oferty w formie pisemnej. Z dokumentów załączonych do oferty np. zobowiązania, o którym mowa powyżej musi wynikać w szczególności: 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu; 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego; 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego; 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą. 3. Wykonawca, w terminie

3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 3 Pzp, bez uprzedniego wezwania przez zamawiającego, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp z innym wykonawcą lub wykonawcami, którzy złożyli oferty lub oferty częściowe. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Nie

Informacja na temat wadium

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
1) cena oferty (C)	60,00
2) częstotliwość świadczenia usługi (CZ)	20,00
3) jakość świadczonej usługi (J)	20,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak
Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

Zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian opisanowe wzorze umowy (Rozdział IV Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2020-07-22, godzina: 09:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> POLSKI

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:

IV.6.5) Informacje dodatkowe:

Obowiązek informacyjny wynikający z RODO tj. rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Sulmierzyce Dane tele-adresowe Zamawiającego: Gmina Sulmierzyce 98-338 Sulmierzyce ul. Urzędowa 1 Adres e-mail: zamowienia_publiczne@sulmierzyce.eu inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Sulmierzyce jest Pan Mateusz Borowski, kontakt: mateusz.borowski@elitpartner.pl Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej pn. „Termomodernizacja budynków komunalnych oraz użyteczności publicznej na terenie gminy Sulmierzyce””; Znak sprawy: IZP.271.1.6.2020.AS odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 Pzp Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane oraz archiwizowane przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, w tym przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń; obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia

publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Pzp; [§] w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; [§] posiada Pani/Pan: – na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; – na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *; – na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **; – prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; [§] nie przysługuje Pani/Panu: – w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; – prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; [§] na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO. * Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników. ** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu obejmującego zaprojektowanie i wykonanie termomodernizacji
nr: **I Nazwa:** budynku Urzędu Gminy w Sulmierzycach wraz z budową instalacji klimatyzacji

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu obejmującego zaprojektowanie i wykonanie termomodernizacji budynku Urzędu Gminy w Sulmierzycach wraz z budową instalacji klimatyzacji. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz realizację robót budowlanych obejmujących w szczególności: 1) Ocieplenie ścian budynku, remont zsypu wraz przykryciem, uporządkowania okablowania zlokalizowanego na elewacji budynku, demontaż i ponowny montaż anten nadawczych, zszycie spękań na elewacji, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej i poziomej fundamentów i ścian piwnicy, ocieplenie fundamentów i ścian piwnicy, 2) Remont schodów żelbetowych wraz z wymianą barierki przy frontowym wejściu głównym oraz wejściu na pocztę (stal nierdzewna), remont gzymsu dachowego, wymiana daszku nad wejściem głównym (dach z poliwęglanu) wraz z odnowieniem konstrukcji (malowanie), 3) Odtworzenie chodników i opasek wokół budynku, 4) Wykonanie nowej instalacji odgromowej budynku, 5) Ocieplenie stropodachu, 6) Wykonanie nowego dachu dla budynku (nowa więźba dachowa, nowe pokrycie z blachy – dach kopertowy), wymiana rynien i rur spustowych na nowe, remont istniejących kominów, 7) Wymiana okien i parapetów (parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej powlekaniej, parapety wewnętrzne z PCV), montaż nawiewników higrosterowalnych w każdym oknie, 8) Wymiana stolarki drzwiowej, 9) Remont zejścia do piwnicy (demontaż murków oporowych, poszerzenie zejścia, montaż nowych murków oporowych, wykonanie nowej pochylni oraz balustrady), remont zjazdu do garażu (wykonanie odwodnienia liniowego na całej szerokości zjazdu, wymiana nawierzchni betonowej, remont ścianek oporowych), 10) Wykonanie instalacji wentylacji dla pomieszczeń budynku, 11) Budowa instalacji klimatyzacja dla budynku (jednostki w systemie VRF oraz dla pomieszczenia serwerowni typu SPLIT w układzie redundantnym, wykonanie instalacji automatyki systemu wraz z systemem monitoringu oraz zarządzania energią, sterowanie poprzez przewodowe ekrany dotykowe oraz piloty zdalnego sterowania). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Rozdziale V SIWZ - Program funkcjonalno – użytkowy wraz z audytami energetycznymi. Szczegółowy opis czynności składających się na świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego określa wzór umowy – Rozdział IV SIWZ. Zamawiający informuje, iż nie określa obowiązku zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na umowę o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 71520000-9,

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2021-03-31

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
1) cena oferty (C)	60,00
2) częstotliwość świadczenia usługi (CZ)	20,00
3) jakość świadczonej usługi (J)	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:Przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest zrealizować w następujących terminach: Część 1 zamówienia – w terminie od zawarcia umowy do dnia 31 marca 2021r. Uwaga: W przypadku wydłużenia się okresu wykonania robót budowlanych termin określony powyżej ulega przedłużeniu o wymagany czas do nowej daty zakończenia i odbioru robót budowlanych.

Część 2 Nazwa: Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu obejmującego zaprojektowanie i wykonanie termomodernizacji budynków komunalnych zlokalizowanych w msc. Wola Wydrzyna oraz Eligiów gmina Sulmierzyce.

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a

w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu obejmującego zaprojektowanie i wykonanie termomodernizacji budynków komunalnych zlokalizowanych w msc. Wola Wydrzyna oraz Eligiów gmina Sulmierzyce. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz realizację robót budowlanych obejmujących w szczególności: 1) Budynek w msc. Wola Wydrzyna 21 – ocieplenie ścian powyżej i poniżej gruntu, ocieplenie stropodachu, stropu pod strychem oraz dachu wraz z wymianą konstrukcji i pokrycia dachu nad częścią budynku, wymiana orynnowania, rur spustowych oraz podbitki dachowej, wykonanie nowej instalacji odgromowej, wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych, modernizacja źródła ciepła (demontaż istniejących kotłów (kotły po demontażu pozostają w dyspozycji Zamawiającego), armatury, instalacji grzewczych z grzejnikami, montaż podziemnych zbiorników na gaz, wykonanie nowych przyłączy, montaż nowego kotła oraz instalacji gazowej, grzewczej, spalinowej oraz układu wentylacyjnego), modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, roboty towarzyszące w tym miejscowe naprawy pęknięć ścian budynku. 2) Budynek w msc. Eligiów 17 - ocieplenie ścian powyżej i poniżej gruntu, ocieplenie stropu pod nieogrzewanym strychem, wymiana orynnowania, rur spustowych oraz podbitki dachowej, wykonanie nowej instalacji odgromowej, wymiana drzwi zewnętrznych, modernizacja źródła ciepła (demontaż istniejących kotłów (kotły po demontażu pozostają w dyspozycji Zamawiającego), armatury, instalacji grzewczych z grzejnikami, montaż podziemnych zbiorników na gaz, wykonanie nowych przyłączy, montaż nowego kotła oraz instalacji gazowej, grzewczej, spalinowej oraz układu wentylacyjnego), modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, roboty towarzyszące. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Rozdziale V SIWZ - Program funkcjonalno – użytkowy wraz z audytami energetycznymi. Szczegółowy opis czynności składających się na świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego określa wzór umowy – Rozdział IV SIWZ. Zamawiający informuje, iż nie określa obowiązku zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na umowę o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 71520000-9,

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2022-05-31

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
1) cena oferty (C)	60,00
2) częstotliwość świadczenia usługi (CZ)	20,00
3) jakość świadczonej usługi (J)	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: Termin wykonania zamówienia Przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest zrealizować w następujących terminach: Część 2 zamówienia – budynek w msc. Eligiów w terminie od zawarcia umowy do dnia 30 czerwca 2021r., budynek w msc. Wola Wydrzyna w terminie od zawarcia umowy do 31 maja 2022r. Uwaga: W przypadku wydłużenia się okresu wykonania robót budowlanych termin określony powyżej ulega przedłużeniu o wymagany czas do nowej daty zakończenia i odbioru robót budowlanych.

Część 3 Nazwa: Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu obejmującego zaprojektowanie i wykonanie termomodernizacji budynków komunalnych zlokalizowanych w msc. Bogumiłowice oraz Kuźnica gmina Sulmierzyce.

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu obejmującego zaprojektowanie i wykonanie termomodernizacji budynków komunalnych zlokalizowanych w msc. Bogumiłowice oraz Kuźnica gmina Sulmierzyce. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz realizację robót budowlanych obejmujących w szczególności: 1) Budynek w msc. Bogumiłowice 78 – ocieplenie ścian powyżej i poniżej gruntu, ocieplenie stropodachu wraz z wykonaniem dachu kopertowego (nowa więźba dachowa, nowe pokrycie z blachodachówki, nowa instalacja odgromowa, nowe rynny i rury spustowe), wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych, modernizacja źródła ciepła (demontaż istniejących kotłów (kotły po demontażu pozostają w dyspozycji Zamawiającego), armatury, instalacji grzewczych z grzejnikami, montaż podziemnych zbiorników na gaz, wykonanie nowych przyłączy, montaż nowego kotła oraz instalacji gazowej, grzewczej, spalinowej oraz układu wentylacyjnego), modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, roboty towarzyszące. 2) Budynek w msc. Kuźnica 43 – ocieplenie ścian powyżej i poniżej gruntu, ocieplenie stropu pod nieogrzewanym strychem wraz z wymianą konstrukcji dachu i pokrycia (nowa więźba dachowa, nowe pokrycie dachu z blachodachówki, nowa instalacja odgromowa, nowe rynny i rury spustowe), wymiana drzwi zewnętrznych, modernizacja źródła ciepła (demontaż istniejących kotłów (kotły po demontażu pozostają w dyspozycji Zamawiającego), armatury, instalacji grzewczych z grzejnikami, montaż podziemnych zbiorników na gaz, wykonanie nowych przyłączy, montaż nowego kotła oraz instalacji gazowej, grzewczej, spalinowej oraz układu wentylacyjnego), modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, roboty towarzyszące. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Rozdziale V SIWZ - Program funkcjonalno – użytkowy wraz z audytami energetycznymi. Szczegółowy opis czynności składających się na świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego określa wzór umowy – Rozdział IV SIWZ. Zamawiający informuje, iż nie określa obowiązku zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na umowę o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 71520000-9,

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2022-05-31

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
1) cena oferty (C)	60,00
2) częstotliwość świadczenia usługi (CZ)	20,00
3) jakość świadczonej usługi (J)	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: Termin wykonania zamówienia Przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest zrealizować w następujących terminach: Część 3 zamówienia – budynek w msc. Kuźnica w terminie od zawarcia umowy do dnia 30 czerwca 2021r., budynek w msc. Bogumiłowice w terminie od zawarcia umowy do 31 maja 2022r. Uwaga: W przypadku wydłużenia się okresu wykonania robót budowlanych termin określony powyżej ulega przedłużeniu o wymagany czas do nowej daty zakończenia i odbioru robót budowlanych.

Część 4 Nazwa: Świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu obejmującego zaprojektowanie i wykonanie termomodernizacji budynków komunalnych zlokalizowanych w msc. Dworszowice Pakoszowe oraz w msc. Sulmierzyce ul. Szkolna 5 gmina Sulmierzyce.

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu obejmującego zaprojektowanie i wykonanie termomodernizacji budynków komunalnych zlokalizowanych w msc. Dworszowice Pakoszowe oraz w msc. Sulmierzyce ul. Szkolna 5 gmina Sulmierzyce. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz realizację robót budowlanych obejmujących w szczególności: 1) Budynek w msc. Dworszowice Pakoszowe 5 – ocieplenie ścian powyżej i poniżej gruntu, ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem, wymiana orywnowania, rur spustowych oraz podbitki dachowej, wykonanie nowej instalacji odgromowej, wymiana stolarki okiennej, modernizacja źródła ciepła (demontaż istniejących kotłów (kotły po demontażu pozostają w dyspozycji Zamawiającego), armatury, instalacji grzewczych z grzejnikami, montaż podziemnych zbiorników na gaz, wykonanie nowych przyłączy, montaż nowego kotła oraz instalacji gazowej, grzewczej, spalinowej oraz układu wentylacyjnego), modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, roboty towarzyszące. 2) Budynek w msc. Sulmierzyce ul. Szkolna 5 – ocieplenie ścian powyżej i poniżej gruntu, ocieplenie stropodachu wraz z wykonaniem dachu kopertowego (nowa więźba dachowa, nowe pokrycie z blachodachówki, nowa instalacja odgromowa, nowe rynny i rury spustowe), wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych, modernizacja źródła ciepła (demontaż istniejących kotłów (kotły po demontażu pozostają w dyspozycji Zamawiającego), armatury, instalacji grzewczych z grzejnikami, montaż podziemnych zbiorników na gaz, wykonanie nowych przyłączy, montaż nowego kotła oraz instalacji gazowej, grzewczej, spalinowej oraz układu wentylacyjnego), modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, roboty towarzyszące. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Rozdziale V SIWZ - Program funkcjonalno – użytkowy wraz z audytami energetycznymi. Szczegółowy opis czynności składających się na świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego określa wzór umowy – Rozdział IV SIWZ. Zamawiający informuje, iż nie określa obowiązku zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na umowę o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 71520000-9,

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2022-05-31

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
-----------	-----------

1) cena oferty (C)	60,00
2) częstotliwość świadczenia usługi (CZ)	20,00
3) jakość świadczonej usługi (J)	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: Termin wykonania zamówienia Przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest zrealizować w następujących terminach: Część 4 zamówienia – budynek w msc. Sulmierzyce ul. Szkolna w terminie od zawarcia umowy do dnia 30 czerwca 2021r., budynek w msc. Dworszowice Pakoszowe w terminie od zawarcia umowy do 31 maja 2022r. Uwaga: W przypadku wydłużenia się okresu wykonania robót budowlanych termin określony powyżej ulega przedłużeniu o wymagany czas do nowej daty zakończenia i odbioru robót budowlanych.