

Ogłoszenie nr 560412597-N-2021 z dnia 04.02.2021 r.

**Sulmierzyce: Przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Sulmierzycach
OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 559761-N-2019

Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:

tak

Numer ogłoszenia: 540124926-N-2019

Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:

tak

Numer ogłoszenia: 510172898-N-2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Sulmierzyce, Krajowy numer identyfikacyjny 59064818400000, ul. ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. 446 846 056, e-mail sulmierzyce@gminyrp.pl, faks 446 846 057.

Adres strony internetowej (url): www.sulmierzyce.biuletyn.net

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Sulmierzycach

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

IZP.271.1.16.2019.AS

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)

- a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

3.1) Przedmiotem zamówienia jest realizacja w formule zaprojektuj i wykonaj, o której mowa w art. 31 ust. 2 Pzp zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Sulmierzycach” zwanego dalej Kontraktem. Zakres zamówienia obejmuje: 1) wykonanie Dokumentacji Projektowej, 2) uzyskanie wynikających z przepisów opinii i uzgodnień, 3) uzyskanie pozwolenia na budowę dla robót budowlanych dla których uzyskanie pozwolenia jest wymagane. 4) wykonanie przebudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, w oparciu o sporządzone projekty i dokumenty stanowiące Kontrakt, 5) modernizację przepompowni ścieków w Sulmierzycach przy ul. Łąkowej, 6) wykonanie rozruchu obiektów i instalacji zrealizowanych w ramach Kontraktu, 7) przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem obiektów i instalacji do eksploatacji. Celem Kontraktu jest zaprojektowanie i wykonanie przebudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków w miejscowości Sulmierzyce, powiat pajęczański, o wielkości i technologii, która umożliwi osiągnięcie parametrów ścieków oczyszczonych i parametrów osadów ściekowych spełniających aktualnie obowiązujące przepisy prawne. Zakres rzeczowy Kontraktu obejmuje następujący zakres robót: 1) Modernizacja istniejącego budynku socjalno-technicznego; 2) Budowa nowego budynku oczyszczalni, w którym znajdować się będą następujące elementy ciągu technologicznego: a) instalacja do oczyszczania mechanicznego ścieków ze skratek i piasku (sitopiaskownik), b) część biologiczna oczyszczalni – reaktor biologiczny w hybrydowej technologii przepływowej ze złożami stacjonarnymi, c) osadnik wtórny, d) biologiczny stopień doczyszczania i naturalizacji ścieków oczyszczonych (ciek biostabilizacji), e) zbiornik osadów nadmiernych, f) aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyki, g) przebudowa i/lub budowa instalacji i wewnętrzzakładowych sieci technologicznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, elektrycznych i teleinformatycznych w zakresie niezbędnym do zapewnienia właściwego funkcjonowania nowo wybudowanego obiektu, 3) Dostawa i montaż w istniejącym budynku stacji odwadniania osadu z instalacją higienizacji wapnem; 4) Budowa zewnętrznego, podziemnego zbiornika ścieków dwożonych/pompowni lokalnej wraz z kontenerową stacją zlewczą; 5) Wykonanie ciągów komunikacyjnych (dróg wewnętrznych, placów manewrowych, podjazdów, schodów, chodników itp.); 6) Wykonanie ogrodzenia punktu dostawy ścieków dwożonych oraz wykonanie dwóch bram wjazdowych na teren – do punktu dostawy ścieków dwożonych oraz do miejsca na kontener na osady; 7) Likwidacja obecnych zbiorników oczyszczalni i uporządkowanie terenu oczyszczalni; 8) Wykonanie odtworzeń i nasadzeń zieleni; 9) Modernizacja istniejącej przepompowni ścieków, zlokalizowanej w Sulmierzycach przy ul. Łąkowej. Przebudowa oczyszczalni ma doprowadzić do: • uzyskania skutecznego oczyszczania ścieków do poziomu wymaganego aktualnie obowiązującymi przepisami w ilości $Q_{d\dot{s}} = 400 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{d\text{max}} = 500 \text{ m}^3/\text{d}$, • zapewnienia odpowiedniej redukcji pierwiastków biogenych (azot, fosfor). • zapewnienie odpowiedniego przygotowania osadów ściekowych do dalszego wykorzystania. Wymaga się, aby w ramach przebudowy oczyszczalni wybudowany został jeden skompaktowany, w pełni zadaszony budynek wielofunkcyjny, mieszczący główne obiekty (w tym zbiorniki procesowe) i urządzenia ciągu technologicznego oczyszczania ścieków. Dotychczas eksploatowane obiekty ciągu technologicznego oczyszczalni, po realizacji Kontraktu będą wyłączone z użytkowania i zlikwidowane przez Wykonawcę. Natomiast pomieszczenia socjalne dla personelu, obsługowe i pomocnicze zlokalizowane będą jak dotychczas w istniejącym budynku, który zostanie zintegrowany z nowym – będą wymagać one wykonania prac remontowo adaptacyjnych. Nowy ciąg technologiczny oczyszczania ścieków powinien być zaprojektowany i wybudowany wg najlepszej aktualnie dostępnej techniki zapewniającej usuwanie biogenów. Budowa węzła osadowego, będącego częścią układu technologicznego nowej oczyszczalni ma na celu: a) kompleksowe rozwiązanie gospodarki osadowej na oczyszczalni, b) zapewnienie odpowiedniego stopnia odwodnienia osadu ściekowego i osiągnięcie możliwości pełnej higienizacji osadu powstającego na oczyszczalni. Higienizacja osadu gwarantować ma parametry bakteriologiczne i parazytologiczne umożliwiające jego

rolnicze wykorzystanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi. Zastosowane rozwiązania techniczne mają być: a) nowoczesne i tanie w eksploatacji; b) charakteryzować się wysoką jakością wykonania, niską energochłonnością i niską emisją zanieczyszczeń c) niezawodne w działaniu. Użyte materiały mają być dostosowane do specyficznych warunków pracy i środowiska oczyszczalni i cechować się odpornością na korozję oraz wysoką trwałością. Obiekty i instalacje natomiast mają zapewnić warunki pracy zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie BHP. Stopień zautomatyzowania procesów ma za zadanie minimalizować konieczność zaangażowania pracowników oczyszczalni, zwłaszcza w zakresie prac najbardziej uciążliwych i o największym ryzyku dla zdrowia. Wszystkie stanowiska pracy powinny być zoptymalizowane pod kątem ergonomii. Proces oczyszczania ścieków będzie się składać z elementów, które powinny spełniać następujące warunki: a) części mechanicznej zapewniającej usuwanie części stałych ze ścieków tj. skratki i piasek, b) części biologicznej zapewniającej osiągnięcie wymaganej rozporządzeniem redukcji zanieczyszczeń wyrażonych za pomocą wskaźników ChZT, BZT5, zawiesiny ogólnej oraz wymaganej przez Zamawiającego redukcji azotu ogólnego oraz redukcji fosforu ogólnego, zgodnie z wymaganymi efektami oczyszczania ścieków określonymi w pkt. 5.3 PFU; c) trzeciego stopnia doczyszczania biologicznego – sztucznej rzeki zapewniającej naturalizację ścieków oczyszczonych; d) części osadowej polegającej na odwodnieniu i higienizacji osadu nadmiernego. Całość ciągu technologicznego włącznie z trzecim stopniem powinna być izolowana od otoczenia w formie hali zamykającej wszystkie urządzenia ciągu technologicznego i uniemożliwiającej rozprzestrzenianie się bioaerozoli. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia zobowiązany jest wykonać wszystkie prace, które należy zrealizować w formule „zaprojektuj i wykonaj”, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i aktualnymi normami, przy dołożeniu należytej staranności, by przedmiot, którego zakres został określony w programie funkcjonalno-użytkowym oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia, osiągnął gotowość do użytkowania. Prace uzupełniające wymagane przez Zamawiającego: 1) Wykonanie pełnej obsługi geodezyjnej inwestycji, 2) Wykonanie dokumentacji odbiorowej w dwóch egzemplarzach w języku polskim z podziałem na branże (oprawionej w segregatory z szczegółowym spisem treści) zawierającej co najmniej: a) pozwolenie na użytkowanie/zgłoszenie do użytkowania do PINB przyjęte bez sprzeciwu, b) oryginał/kserokopię dziennika budowy, c) mapy geodezyjne powykonawcze z pieczętkami potwierdzającymi wniesienie do zasobu geodezyjnego przez Ośrodek Dokumentacji Kartograficznej i Geodezyjnej, d) oryginał pisemnego oświadczenia Kierownika Budowy: • o wykonaniu robót zgodnie z projektem budowlanym, ostateczną decyzją Pozwolenia na budowę oraz ustawą Prawo budowlane, • o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku Terenu budowy, a także dróg, ulic, sąsiednich nieruchomości, budynków i/lub lokali, • o odpowiednim zagospodarowaniu Terenów przyległych do budowy umożliwiającym właściwą eksploatację wybudowanego obiektu. e) zestawienie wbudowanych materiałów wraz z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie ich do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, f) oryginał/kopię projektu budowlanego powykonawczego - podpisanego przez Kierownika Budowy/Kierowników Robót, g) wykaz zmian istotnych (jeżeli miały miejsce) z załącznikiem graficznym, podpisany przez Kierownika Budowy, Kierownika Robót odpowiedniego do charakterystyki branży, której dotyczy zmiana, Inspektora Nadzoru, Projektanta, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłową legalizację tych zmian, h) protokoły z badań wykonanych w trakcie realizacji prac budowlanych, i) wersję elektroniczną (w ilości zgodnej z wersją papierową) dokumentów odbiorowych oraz dokumentacji powykonawczej (inventaryzacja w formacie pdf.) na płycie CD/DVD, j) „Instrukcję użytkowania i eksploatacji obiektu” wraz z wykazem wbudowanych urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych, k) wszelkie instrukcje obsługi oraz DTR urządzeń (w języku polskim), wraz z potwierdzeniem wykonania szkoleń w zakresie obsługi tych urządzeń. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Rozdziale V SIWZ - Program funkcjonalno – użytkowy. 3.2) Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga, aby wszystkie czynności objęte opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Programie funkcjonalno – użytkowym oraz niniejszej SIWZ składające się na bezpośrednie wykonanie Robót lub usług i związane z wykonaniem tych Robót lub usług dla, których jest konieczna obecność osoby je wykonującej na Terenie budowy t.j. wykonanie robót branży konstrukcyjno - budowlanej, elektrycznej, sanitarnej oraz drogowej a także wykonanie robót wykończeniowych oraz montaż wyposażenia były wykonywane w oparciu o osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1040). Osoby wymienione w zdaniu pierwszym nie mogą wykonywać żadnych czynności na Terenie budowy bez zatrudnienia na umowę o pracę u Wykonawcy, Podwykonawców Robót lub usług. Wymaganie nie dotyczy Projektantów, Geodety, Kierownika budowy oraz Kierowników Robót branżowych. Szczegółowe wymagania dot. zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zawarte zostały w Rozdziale IV SIWZ – Wzór umowy.

II.4) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

45310000-3,
45330000-9,
71320000-7

II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:

Zamówienie Wykonawca zobowiązany jest zrealizować w terminie od zawarcia umowy do dnia 20 grudnia 2020r. (zakończenie prac projektowych wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę w terminie do 9 miesięcy od zawarcia umowy). Po aneksie z dnia 19.05.2020r.

Zamówienie Wykonawca zobowiązany jest zrealizować w terminie od zawarcia umowy do dnia 17 maja 2021r. (zakończenie prac projektowych wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę w terminie do 14 października 2020r.)

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA: Przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Sulmierzycach

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA/ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ/USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW: 19/08/2019

IV.2) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA/Z KTÓRYM ZAWARTO UMOWĘ RAMOWĄ/USTANOWIONO DYNAMICZNY SYSTEM ZAKUPÓW:

Usługi Transportowe i Handel Zdzisław Dąbrowski, utih@op.pl, ul. Zaściankowa 1a, 05-240, Tuszcz, kraj/woj. mazowieckie

IV.3) Informacja na temat wartości zamówienia w chwili zawarcia umowy (bez VAT): 4830000.00 PLN.

IV.4) INFORMACJE DODATKOWE

SEKCJA V: ZMIANA UMOWY

V.1) DATA ZMIANY UMOWY:

04/02/2021

V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp:

Zmiana terminu realizacji umowy

V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:

Zamawiający postanowieniami § 19 ust. 2 pkt. 8 zawartej umowy przewidział możliwość zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy na skutek wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 3 ust. 9 Umowy tj. w szczególności w przypadku opóźnienia odpowiednich organów i instytucji w wydawaniu niezbędnych decyzji, sprawdzeń, pozwoleń, uzgodnień i zgód, oraz przewlekłości tych postępowań, wynikającej z faktu wnoszenia przez ich strony odwołań, protestów i sprzeciwów, jeżeli nie następują one z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Opisany we wniosku Wykonawcy z dnia 14 maja 2020r. stan faktyczny wypełniał przesłanki zmiany umowy określone postanowieniami § 3 ust. 9 pkt. 6) tej umowy. W związku z powyższym Strony w dniu 19 maja 2020r zawarły aneks nr 2 do umowy nr IZP.272.1.17.2019. Dalszy tok postępowania wykazał wpływ opóźnienia wydania decyzji środowiskowej na termin wydania decyzji pozwolenia na budowę (decyzja została wydana w dniu 17 grudnia 2020r.; stała się ostateczna w dniu 28 grudnia 2020r.) i w konsekwencji na możliwość rozpoczęcia robót budowlanych w okresie zimowym. Zgodnie z opinią i zaleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (notatka stanowi załącznik do niniejszego aneksu) nie jest możliwe prowadzenie robót w okresie zimowym zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i założonymi rezultatami umowy przy jednoczesnym utrzymaniu wymaganego poziomu biologii w reaktorze oczyszczalni ścieków (Inspektor stwierdził co następuje „Obniżenie temperatury ścieków będzie wiązało się ze znacznym spadkiem sprawności oczyszczania. Bakterie rozwijające się w komorach tlenowych i niedotlenionych są bardzo wrażliwe na spadki temperatury ścieków, które wpływają gwałtownie na obniżenie ich aktywności. Badania prowadzone pod tym kątem wykazują, że obniżenie temperatury ścieków o 10°C może spowodować spadek aktywności nityfikacyjnej nawet o 70%. Prognozy pogody mówią o spadkach temperatur powietrza nawet do minus 10 °C w najbliższych tygodniach. W związku z powyższym Użytkownik oraz nadzór budowy nie powinien zezwolić na prace związane z technologią, a co za tym idzie na obniżenie sprawności oczyszczania ścieków. Zasadne jest rozpoczęcie robót w okresie wczesno-wiosennym lub ewentualnie późno-zimowym”). Mając powyższe na uwadze Zamawiający uznał, iż wypełnione zostały przesłanki do zmiany terminu realizacji umowy.

V.4) INFORMACJE DODATKOWE:

Zmianie uległ terminu realizacji umowy na następujący: "Zamówienie Wykonawca zobowiązany jest zrealizować w terminie od zawarcia umowy do dnia 29 października 2021r. (zakończenie prac projektowych wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę w terminie do 28 grudnia 2020r.)"