

## Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia Budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kodrań gmina Sulmierzyce

### SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA SULMIERZYCE
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590648184
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: Urzędowa 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Sulmierzyce
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 98-338
- 1.4.4.) Województwo: łódzkie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.7.) Numer telefonu: 44 684-60-56
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia\_publiczne@sulmierzyce.eu
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://sulmierzyce.info/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

### SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00009586/01
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2021-02-23 09:51

### SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:  
Ogłoszenie o zamówieniu
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2021/BZP 00006283/02
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 02
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:  
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
- 4.3.8. Sposób oceny ofert

Przed zmianą:

Sposób oceny ofert: 1) w kryterium „cena oferty” w którym zamawiającemu zależy, aby wykonawca przedstawił jak najniższą wartość (cena), zostanie zastosowany następujący wzór:  
$$\text{Liczba Czndobytych (C)} = \frac{\text{Cn}}{\text{Cb}} \times 100 \times \text{waga kryterium}$$
  
Gdzie: Cn – cena najniższa wśród ofert nie odrzuconych  
Cb – cena oferty badanej  
100 – wskaźnik stały 60 –

procentowe znaczenie kryterium ceny Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach kryterium  
 cena obliczona zostanie przez podzielenie ceny najniższej z ofert przez cenę ocenianej oferty i  
 pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 100 punktów i wagę kryterium, którą ustalono na  
 60%.2) w kryterium „długość okresu gwarancji” w którym Zamawiającemu zależy, aby  
 Wykonawca przedstawił jak najwyższy wskaźnik (długość okresu gwarancji), przyznana zostanie  
 następująca punktacja:• oferowana długość okresu gwarancji 3 lata – 0 x waga kryterium (40%)  
 = 0,00 pkt.,• oferowana długość okresu gwarancji 4 lata – 50 x waga kryterium (40%) = 20,00  
 pkt.,• oferowana długość okresu gwarancji 5 lat i więcej – 100 x waga kryterium (40%) = 40,00  
 pkt.,Uwaga:Zamawiający zastrzega, iż minimalna długość okresu gwarancji wynosi 3 lata. Oferta  
 złożona przez wykonawcę, który zaoferuje długość okresu gwarancji krótszy niż 3 lata podlegać  
 będzie odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp. Wydłużenie okresu gwarancji  
 ponad 3 lata, jest równoznaczne z jednoczesnym wydłużeniem okresu rękojmi. Okres gwarancji i  
 rękojmi jest liczony od daty odbioru końcowego.Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie  
 długość okresu gwarancji wyrażoną w pełnych latach.Szczegółowe wymagania gwarancji  
 określone zostały w załączniku do wzoru umowy.Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta,  
 która uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:
$$P = C + G$$
Gdzie:P – łączna liczba punktów oferty ocenianejC – liczba punktów uzyskanych w  
 kryterium „cena oferty”G - liczba punktów uzyskanych w kryterium „długość okresu gwarancji”

Po zmianie:

Sposób oceny ofert:1) w kryterium „cena oferty” w którym zamawiającemu zależy, aby  
 wykonawca przedstawił jak najniższą wartość (cena), zostanie zastosowany następujący wzór:  

$$Liczba\ Cn = \frac{Cn}{Cb} \times 100 \times \text{waga kryterium}$$
Gdzie:Cn – cena  
 najniższa wśród ofert nie odrzuconychCb – cena oferty badanej100 – wskaźnik stały80 –  
 procentowe znaczenie kryterium cenyLiczba punktów, którą można uzyskać w ramach kryterium  
 cena obliczona zostanie przez podzielenie ceny najniższej z ofert przez cenę ocenianej oferty i  
 pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 100 punktów i wagę kryterium, którą ustalono na  
 80%.2) w kryterium „długość okresu gwarancji” w którym Zamawiającemu zależy, aby  
 Wykonawca przedstawił jak najwyższy wskaźnik (długość okresu gwarancji), przyznana zostanie  
 następująca punktacja:• oferowana długość okresu gwarancji 5 lat – 0 x waga kryterium (20%) =  
 0,00 pkt.,• oferowana długość okresu gwarancji 6 lat – 50 x waga kryterium (20%) = 10,00 pkt.,•  
 oferowana długość okresu gwarancji 7 lat i więcej – 100 x waga kryterium (20%) = 20,00  
 pkt.,Uwaga:Zamawiający zastrzega, iż minimalna długość okresu gwarancji wynosi 5 lat. Oferta  
 złożona przez wykonawcę, który zaoferuje długość okresu gwarancji krótszy niż 5 lat podlegać  
 będzie odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp. Wydłużenie okresu gwarancji  
 ponad 5 lat, jest równoznaczne z jednoczesnym wydłużeniem okresu rękojmi. Okres gwarancji i  
 rękojmi jest liczony od daty odbioru końcowego.Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie  
 długość okresu gwarancji wyrażoną w pełnych latach.Szczegółowe wymagania gwarancji  
 określone zostały w załączniku do wzoru umowy.Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta,  
 która uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:
$$P = C + G$$
Gdzie:P – łączna liczba punktów oferty ocenianejC – liczba punktów uzyskanych w  
 kryterium „cena oferty”G - liczba punktów uzyskanych w kryterium „długość okresu gwarancji”

### 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

#### 4.3.6. Waga (%) (Kryterium 1)

Przed zmianą:

60

Po zmianie:

80,00

### 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

#### 4.3.6. Waga (%) (Kryterium 2)

Przed zmianą:

40

Po zmianie:

20,00

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **6.4.1. Informacje dotyczące wadium**

Przed zmianą:

10. Wymagania dotyczące wadium 10.1. Zamawiający określa kwotę wadium w wysokości 20.000,00 złotych. 10.2. Wadium wykonawca wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofert. 10.3. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572). 10.4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Spółdzielczym Kleszczów Oddział w Sulmierzycach. Nr rachunku: 27 8978 0008 0030 1846 2000 0140z dopiskiem: Wadium – „Budowa świetlicy wiejskiej w msc. Kodrań gmina Sulmierzyce” 10.5. Wadium wniesione w pieniądzu uważa się za wniesione w sposób prawidłowy, gdy środki pieniężne wpłyną na konto zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 10.6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. 10.7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 4 pkt 2–4, wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 10.8. W przypadku składania przez wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczenia, gwarancja lub poręczenie powinno być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winno zawierać następujące elementy: 1) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy) (w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – zaleca się wymienienie wszystkich wykonawców), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela (np. banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji lub poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib, 2) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem, 3) kwotę gwarancji lub poręczenia, 4) termin ważności gwarancji lub poręczenia (który nie może być krótszy niż termin związania Wykonawcy złożoną przez niego ofertą), 5) nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłacenia kwoty gwarancji lub poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż: a) wykonawca, którego ofertę wybrano: (i) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub (ii) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub (iii) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana; b) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 Pzp lub art. 128 ust. 1 Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej 6) oznaczenie postępowania, którego wadium dotyczy.

Po zmianie:

10. Wymagania dotyczące wadium 10.1. Zamawiający określa kwotę wadium w wysokości 12.000,00 złotych. 10.2. Wadium wykonawca wnosi się przed upływem terminu składania ofert i

utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofert.10.3. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:1) pieniądzu;2) gwarancjach bankowych;3) gwarancjach ubezpieczeniowych;4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).10.4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Spółdzielczym Kleszczów Oddział w Sulmierzycach.Nr rachunku: 27 8978 0008 0030 1846 2000 0140z dopiskiem: Wadium – „Budowa świetlicy wiejskiej w msc. Kodrań gmina Sulmierzyce”10.5. Wadium wniesione w pieniądzu uważa się za wniesione w sposób prawidłowy, gdy środki pieniężne wpłyną na konto zamawiającego przed upływem terminu składnia ofert.10.6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.10.7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3 pkt 2–4, wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.10.8. W przypadku składania przez wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczenia, gwarancja lub poręczenie powinno być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winno zawierać następujące elementy:1) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy) (w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – zaleca się wymienienie wszystkich wykonawców), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela (np. banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji lub poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem,3) kwotę gwarancji lub poręczenia,4) termin ważności gwarancji lub poręczenia (który nie może być krótszy niż termin związania Wykonawcy złożoną przez niego ofertą),5) nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłacenia kwoty gwarancji lub poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż:a) wykonawca, którego ofertę wybrano: (i) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub (ii) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub (iii) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana; b) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 Pzp lub art. 128 ust. 1 Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej 6) oznaczenie postępowania, którego wadium dotyczy.

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

7.4. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia

Przed zmianą:

Zgodnie z treścią paragrafu 19 projektowanych postanowień umowy:1. Wszelkie zmiany umowy będą wymagały formy pisemnej i zgody obu Stron pod rygorem nieważności takich zmian.2. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp przewiduje zmiany umowy w następujących okolicznościach:1) z powodu uzasadnionych zmian w Dokumentacji Projektowej i specyfikacjach technicznych, rozwiązań technicznych oraz sposobu wykonania robót wnioskowanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego, jeżeli te zmiany spowodują obniżenie kosztów wykonania robót, kosztów eksploatacji lub skrócenie terminu realizacji Przedmiotu umowy, 2) z powodu błędów w Dokumentacji projektowej lub specyfikacjach technicznych polegających na jej niezgodności z przepisami prawa lub zasadami wiedzy technicznej, które mają wpływ na należyte wykonanie lub niewykonanie umowy w zakresie niezbędnym do jej dostosowania do zasad wiedzy technicznej. Uprawnienie do zmiany wynagrodzenia dotyczy

tylko tych błędów, których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie mógł wykryć na etapie sporządzania Oferty, 3) z powodu zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji Przedmiotu umowy mających wpływ na zakres lub termin wykonania niniejszej umowy w zakresie niezbędnym do dostosowania się do nowych przepisów, 4) z powodu odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej lub specyfikacjach technicznych warunków geologicznych lub geotechnicznych, które mogą skutkować niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy w zakresie niezbędnym do dostosowania tej dokumentacji do zasad wiedzy technicznej, 5) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z innymi równoległe prowadzonymi przez Zamawiającego lub inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji. 6) w przypadku zmiany stawki podatku VAT wprowadzonej przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania Umowy i wynikającej z tego tytułu zmiany kwoty podatku VAT przyjętej do wyliczenia Wynagrodzenia, bez zmiany wysokości wynagrodzenia netto dostosowując kwotę podatku VAT i należne od dnia zmiany przepisów Wynagrodzenie do obowiązujących przepisów, 7) z powodu wystąpienia nadzwyczajnej zmiany okoliczności, których strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności w zakresie niezbędnym do należytego wykonania Umowy. 3. W okolicznościach określonych w ust. 2 pkt 1-5 i 7 Zamawiający, jeżeli będą one miały wpływ na pierwotny zakres zobowiązania Wykonawcy dopuszcza możliwość zmiany tego zakresu oraz sposobu, terminu wykonania niniejszej umowy i wynagrodzenia Wykonawcy. 4. Zamawiający przewiduje także możliwość zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy, jeżeli zachodzi jedna z okoliczności, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 Pzp na warunkach tam określonych. 5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 i 4, jeżeli zmiana przewiduje wykonanie robót zamiennych, dodatkowych lub zaniechanych, wykonanie przewidzianych w nich Robót musi być stwierdzone w Protokole konieczności. 6. W przypadku wystąpienia robót określonych w ust. 5 do Protokołu konieczności Wykonawca załączy ich rozliczenie w oparciu o Kosztorys ofertowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy złożony przez Wykonawcę. A w przypadku braku w nim cen jednostkowych takich robót w oparciu o kosztorys planowanych do wykonania robót opracowany metodą szczegółową wg danych wyjściowych przyjętych do opracowania Kosztorysu ofertowego zgodnie z postanowieniami § 8 ust. 4-7 Umowy. Postanowienia paragrafu 19 projektowanych postanowień umowy nie ograniczają możliwości dokonywania zmian, o których mowa w innych postanowieniach umowy.

Po zmianie:

Rodzaj, zakres zmian oraz warunki ich wprowadzenia zostały określone w Rozdziale IV SWZ - wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **8.1. Termin składania ofert**

Przed zmianą:

2021-03-02 09:00

Po zmianie:

2021-03-03 09:00

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **8.3. Termin otwarcia ofert**

Przed zmianą:

2021-03-02 09:30

Po zmianie:

2021-03-03 09:30

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2021-03-31

Po zmianie:

2021-04-01