

Temat projektu:

Budowa odcinka zewnętrznego instalacji kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do odpływowego rowu otwartego projektowanego na działkach 1403/2, 1439/1, 1523/2, 1440/1, 1440/2 obręb Sulmierzyce gm. Sulmierzyce

Działki nr ewidencyjne:

1403/2, 1439/1, 1440/1, 1440/2, 1523/2 obręb 0017 Sulmierzyce, gm. Sulmierzyce

**INSTALACJA ZEWNĘTRZNA
KANALIZACJI DESZCZOWEJ**

PROJEKT BUDOWLANY

Inwestor:

Gmina Sulmierzyce, ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce

Kategoria obiektu

budowlanego:

XXVI

branża:	projektant:	sprawdzający:
drogowa	mgr inż. Paweł Przepióra upr. nr MAP/0251/POOS13	mgr inż. Adam Kopacz MAP/0437/POOS/10
data i podpis:		21.02.2020

mgr inż. Paweł Przepióra
Upr. bud. Nr MAP/0251/POOS/13
Projektowanie bez ograniczeń w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

mgr inż. Adam Kopacz
Upr. bud. nr MAP/0437/POOS/10
projektowe bez ograniczeń spec. inst. w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Kraków, luty 2020

mgr inż. Paweł Przepióra
(imię i nazwisko)
MAP/0251/POOS/13
(nr uprawnień)
MAP/IS/0320/13
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie¹

projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

Budowa odcinka zewnętrznego instalacji kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do odpływowego rowu otwartego projektowanego na działkach 1403/2, 1439/1, 1523/2, 1440/1, 1440/2 obręb Sulmierzyce gm. Sulmierzyce

(podać nazwę projektu budowlanego i adres inwestycji)
Sporządzony w dniu 21.02.2020


dla:

Gmina Sulmierzyce, ul. Urzędowa 1,

98-338 Sulmierzyce

(podać Inwestora)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.


mgr inż. Paweł Przepióra
Upr. bud. Nr MAP/0251/POOS/13
Projektowanie i nadzór nad budową w zakresie: architektura, instalacje sanitarne, wentylacja mechaniczna, instalacje elektryczne i kanalizacja.

.....
(pieczęć wraz z podpisem)

¹ Należy składać w oryginale.

mgr inż. Adam Kopacz

(imię i nazwisko)

MAP/0437/POOS/10

(nr uprawnień)

MAP/IS/0069/11

(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie¹

projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

Budowa odcinka zewnętrznego instalacji kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do odpływowego rowu otwartego projektowanego na działkach 1403/2, 1439/1, 1523/2, 1440/1, 1440/2 obręb Sulmierzyce gm. Sulmierzyce

(podać nazwę projektu budowlanego i adres inwestycji)

Sporządzony w dniu **21. 02. 2020**

dla:

Gmina Sulmierzyce, ul. Urzędowa 1,

98-338 Sulmierzyce

(podać Inwestora)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Adam Kopacz
Upr. bud. nr MAP/0437/POOS/10
projektowe bez ograniczeń spec. inst. w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

.....
(pieczęć wraz z podpisem)

¹ Należy składać w oryginale.



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 2 lipca 2013 r.

MAP OIIB/KK/0054-0267/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. Nr 0, poz. 267 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan mgr inż. **Paweł Krzysztof Przepióra**
urodzony dnia 11.03.1982 r. w Krakowie
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0251/POOS/13

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE


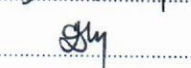

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Paweł Przepióra posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

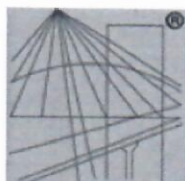
1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma



Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Paweł Przepióra
Uprawnienia budowlane w projektowaniu bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
numer ewidencyjny MAP/0251/POOS/13



P O L S K A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-RUM-FTD-1WS *

Pan Paweł Krzysztof Przepióra o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0320/13
adres zamieszkania ul. Rydygiera 11/14, 30-695 Kraków
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-07-16 roku przez:

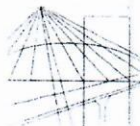
Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

mgr inż. Paweł Przepióra
Uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru
w specjalności inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych, energetycznych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
numer ewidencyjny MAP/0251/POOS/13



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 21 grudnia 2010 r.

MAP OIIB/KK/0054-0487/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. **Adam Kopacz**
urodzony dnia 02.02.1982 r. w Tomaszowie Mazowieckim
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0437/POOS/10

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Adam Kopacz posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

.....
.....
.....

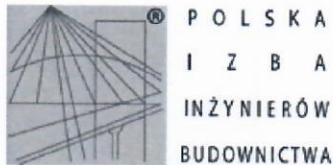


Otrzymują:

1. Pan Adam Kopacz
ul. Piaskowa 37
97-200 Tomaszów Mazowiecki
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. **Rafał Kępcióra**
Upewnienie budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych.
numer ewidencyjny MAP/0437/POOS/13



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-EBD-G74-A9M *

Pan Adam Kopacz o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0069/11
adres zamieszkania Kocmyrzów 375, 32-010 Kocmyrzów
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-28 roku przez:

Mirośław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Niniejsza decyzja stała się ostateczna
i podlega wykonaniu z dniem 02.01.2020r.

Sieradz, dnia 2 grudnia 2019 r.

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni
w Sieradzu

PO.ZUZ.5.421.557.2019.RM

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Sieradzu
Plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz
Michał

DECYZJA

w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych i usługi wodne

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, na podstawie art. 240 ust. 4, art. 388 ust 1 pkt 1, art. 389 pkt 1 i pkt 6, art. 393 ust 4 i 5, art. 400 ust. 1 i ust. 6, art. 403, art. 414 ust 1 pkt 3, art. 415 i art. 417 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Sulmierzyce, ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce, działającej za pośrednictwem pełnomocnika, dotyczącego udzielenia pozwoleń wodnoprawnych, na wykonanie urządzeń wodnych, tj. odcinkową przebudowę rowu ziemnego oraz wykonanie wylotu służącego do wprowadzania wody do urządzenia wodnego oraz odprowadzanie do ww. rowu odpływowego wód opadowych lub roztopowych pochodzących z terenu strzelnicy sportowej planowanej do realizacji w Sulmierzycach (dz. ewid. nr 1440/1; obręb 0017 Sulmierzyce)

ORZEKA

- I. Udzielić Gminie Sulmierzyce, ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce, pozwoleń wodnoprawnych dla inwestycji polegającej na budowie strzelnicy sportowej, zlokalizowanej na terenie nieruchomości oznaczonej numerem ewid. 1440/1; obręb 0017 Sulmierzyce, według poniższego zestawienia:

1. Wykonanie urządzenia wodnego, tj:

- a) przebudowę rowu ziemnego trapezowego, o nachyleniu skarp 1:1,5, na odcinku 25,0 m, zlokalizowanego w Sulmierzycach na terenie dz. ewid. nr 1523/2; obręb 0017 Sulmierzyce;

Rodzaj prac	Współrzędne geodezyjne		Nazwa odcinka	Długość odcinka [m]	Zakres prac
	początek	koniec			
Odcinkowa przebudowa rowu ziemnego	X: 5673453,80 Y: 6584108,74	X: 5673473,13 Y: 6584123,76	R1-R2	2,0	Umocnienie skarp oraz dna rowu płytami ażurowymi o wym. 60x40x8 cm.
			R2-R3	2,0	Umocnienie skarp oraz dna rowu płytami chodnikowymi o wym. 30x30x5 cm.
			R3-R4	3,0	Umocnienie skarp oraz dna rowu płytami ażurowymi o wym. 60x40x8 cm.
			R4-R5	7,0	
			R5-R6	11,0	

- b) wykonanie wylotu służącego do wprowadzania wód opadowych lub roztopowych do urządzenia wodnego, tj. rowu odpływowego zlokalizowanego w Sulmierzycach na terenie dz. ewid nr 1523/2; obręb 0017 Sulmierzyce.

Rodzaj urządzenia	Współrzędne geodezyjne		Średnica [mm]	Rzędna wylotu [m n.p.m.]	Zakres prac
	początek	koniec			
Wylot WL	X: 5673456,75	Y: 6584109,95	400	210,21	Osadzenie wylotu w prefabrykowanym elemencie żelbetowym o wymiarach: średnica na wylocie DN 400 mm, ścianka betonowa oporowa 1080×860×130 mm; wylot zabezpieczony uchylną kratą na zawiasach.

2. Usługi wodne polegające na wprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do urządzenia wodnego, w ilości:

$$Q_{\max} = 0,0569 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{\text{sr. roczne}} = 1\,462,95 \text{ m}^3/\text{s}$$

o parametrach:

- zawiesina ogólna do 100 mg/l
- węglowodory ropopochodne do 15 mg/l

powierzchnia rzeczywista zlewni: 0,4590 ha
powierzchnia zredukowana zlewni: 0,3251 ha.

II. Zobowiązać Gminę Sulmierzyce do:

1. wykonania prac zgodnie z operatem wodnoprawnym, obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia,
2. naprawiania szkód i pokrywania ewentualnych strat powstałych w związku z niniejszym pozwoleniem oraz wykonywaniem robót budowlanych, w stosunku do osób trzecich,
3. utrzymywania we właściwym stanie technicznym i prowadzenia właściwej eksploatacji instalacji do odprowadzania wód opadowych lub roztopowych,
4. przeprowadzania przeglądów eksploatacyjnych instalacji służącej do odprowadzania i podczyszczania wód opadowych lub roztopowych z częstotliwością 1 raz na 6 miesięcy i odnotowywania tego faktu w zaszycie eksploatacji instalacji,
5. stałej konserwacji rowu otwartego na odcinku 25 m,
6. postępowania z odpadami powstającymi w czasie eksploatacji i czyszczenia instalacji, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach.

III. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

IV. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.

V. Pozwolenie może być cofnięte lub ograniczone w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn – zgodnie z art. 415 oraz art. 417 ustawy Prawo wodne.

VI. Niniejsze pozwolenie wygasa jeżeli Inwestor nie rozpocznie wykonywania robót w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie na wykonywanie tych urządzeń stało się ostateczne.

VII. Pozwolenia wodnoprawnego w zakresie odprowadzania wód opadowych lub roztopowych udzielam, zgodnie z wnioskiem, na czas oznaczony, tj. na 10 lat od dnia w którym decyzja stała się ostateczna.

UZASADNIENIE

Gmina Sulmierzyce z siedzibą przy ul. Urzędowej 1, 98-338 Sulmierzyce wystąpiła, za pośrednictwem pełnomocnika, do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu o wydanie pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, tj. odcinkową przebudowę rowu ziemnego trapezowego, o nachyleniu skarp 1:1,5, na odcinku 25,0 m, zlokalizowanego w Sulmierzycach na terenie dz. ewid. nr 1523/2; obręb 0017 Sulmierzyce, wykonanie wylotu służącego do wprowadzania wód opadowych i roztopowych do urządzenia wodnego, tj. rowu odpływowego zlokalizowanego w Sulmierzycach na terenie dz. ewid. nr 1523/2 oraz usługę wodną polegającą na wprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do ww. rowu odpływowego.

Do wniosku dołączono m. in. 2 egz. dokumentacji w postaci operatu wodnoprawnego oraz opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych.

Z uwagi na fakt, że przedmiotowy wniosek wymagał uzupełnienia, pismem z dnia 29 lipca 2019 r., znak: PO.ZUZ.5.421.557.2019.RM, na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), wnioskodawca został wezwany do uzupełnienia braków.

Jednocześnie z uwagi na wątpliwości interpretacyjne dotyczące zapisów planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek objętych wnioskiem, tut. organ pismem z dnia 29 lipca 2019 r., znak: PO.ZUZ.5.421.557.2019.RM, wystąpił do Gminy Sulmierzyce o udzielenie odpowiedzi, czy planowany sposób odprowadzania wód opadowych lub roztopowych nie narusza ustaleń ww. planu zagospodarowania przestrzennego.

W odpowiedzi na powyższe, Wójt Gminy Sulmierzyce pismem z dnia 16 sierpnia 2019 r., znak: IZP.7011.2.58.2019.AB, poinformował tut. organ, że cyt.: „planowany sposób odprowadzania wód deszczowych nie narusza ustaleń planu”.

W dniu 21 sierpnia 2019 r. do tut. organu wpłynęło częściowe uzupełnienie przedmiotowego wniosku. W piśmie przewodnim zawarto informację, że brakujące wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostaną przesłane do dnia 27 sierpnia 2019 r., po ich otrzymaniu z Gminy Sulmierzyce. W dniu 2 września 2019 r. pełnomocnik strony uzupełnił wniosek o ww. dokumenty. Jednocześnie na podstawie art. 58 § 1 oraz § 2 Kpa, wniósł o przywrócenie terminu do uzupełnienia. Po zbadaniu okoliczności sprawy, tut. organ na podstawie art. 59 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, postanowieniem z dnia 15 października 2019 r., znak: PO.ZUZ.5.421.557.2019.RM, postanowił przywrócić termin do uzupełnienia przedmiotowego wniosku.

Wnioskodawca planuje realizację zamierzenia budowlanego polegającego na budowie strzelnicy sportowej wraz z infrastrukturą. W związku z powyższym, zachodzi konieczność zagospodarowania wód opadowych lub roztopowych pochodzących z powierzchni placu parkingowego oraz dachu budynku strzelnicy. W tym celu inwestor zamierza wykonać zamknięty system kanalizacji deszczowej. Wody opadowe lub roztopowe ujmowane będą poprzez system wpustów ulicznych i odcinki podejść od rur spadowych rynien dachowych. Wody opadowe i roztopowe po podczyszczeniu w separatorze lamelowych zostaną odprowadzone projektowanym wylotem do rowu odpływowego, a następnie do ziemi.

Planowana inwestycja wykonana zostanie na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem europejskim PLRW60002318269 „Krasówka” w regionie wodnym Warty, w dorzeczu Odry, zaliczanej do potoków lub strumieni na obszarze będącym pod wpływem procesów torfotwórczych. Status hydromorfologiczny JCWP – silnie zmieniona część wód, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego wód. Ponadto, inwestycja zlokalizowana będzie na terenie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW600083, która jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego jakim jest dobry stan chemiczny i ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem.

Stosownie do zapisów art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz art. 400 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, tut. organ powiadomił strony oraz osoby zainteresowane o wszczęciu postępowania w sprawie wydania ww. pozwolenia wodnoprawnego. Jednocześnie, zgodnie z art. 10 § 1 Kpa, w celu zapewnienia stronom czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu administracyjnym, poinformowano o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i zgłaszania ewentualnych uwag. Informacja o wszczęciu postępowania umieszczona została w BIP PGW Wody Polskie oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w Urzędzie Miasta Sulmierzyce oraz Starostwie Powiatowym w Pajęcznie. Miało to umożliwić stronom oraz osobom zainteresowanym składanie uwag, wniosków i wyjaśnień. Podczas postępowania nie wpłynęły żadne uwagi, ani wnioski w niniejszej sprawie.

W oparciu o analizę dokumentów należy uznać, że nie zachodzą przeszkody w udzieleniu wnioskodawcy niniejszego pozwolenia wodnoprawnego w sposób określony w przedstawionym operacie wodnoprawnym i na warunkach określonych niniejszą decyzją.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



DYREKTOR

Grzegorz Szewczyk

Otrzymują:

1. Piotr Kosydar – pełnomocnik Gminy Sulmierzyce
adres do korespondencji:
Biuro Architektoniczne
ul. Juliusza Lea 116/120; 30-133 Kraków
2. a/a
3. a/a

Do wiadomości:

4. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań – SIGW
5. Zarząd Zlewni Sieradz – Dział Opłat

Za wydanie pozwolenia wodnoprawnego pobrano opłatę w wysokości: 442,68 zł., zgodnie art. 398 ust. 3 i ust. 11 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.). Niniejsza opłata przekazana została na konto PGW Wody Polskie RZGW w Poznaniu nr 61 1130 1017 0020 1510 6720 0022.

SPIS TREŚCI:

1. TEMAT OPRACOWANIA.....	9
2. PODSTAWA OPRACOWANIA	9
3. ZAKRES OPRACOWANIA.....	9
4. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ.....	9
4.1. IŁOŚĆ WÓD OPADOWYCH.	9
5. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA ROBÓT ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ.....	10
5.1. ROBOTY ZIEMNE.....	10
5.2. ZASYPYWANIE WYKOPU	10
5.3. ROBOTY BUDOWLANE I MONTAŻOWE	11
5.4. PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA POD SEPARATOR, PRZEPOMPOWNIĘ ORAZ STUDNIE	11
5.5. ODWODNIENIE WYKOPÓW	11
6. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW	11
7. KLAUZULA.....	12
8. WYTYCZNE DO PLANU BIOZ	12
9. SPIS NORM I PRZEPISÓW	14

SPIS RYSUNKÓW:

Plan zagospodarowania

Rys. nr PZT-1

1. Temat opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa odcinka zewnętrznego instalacji kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do odpływowego rowu otwartego projektowanego na działkach 1403/2, 1439/1, 1523/2, 1440/1, 1440/2 obręb Sulmierzyce gm. Sulmierzyce.

2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- Program funkcjonalno-użytkowy (PFU),
- Zlecenie biura Architektonicznego Piotr Kosydar z siedzibą w Krakowie ul. Lea 116 lok 120,
- Projekt wewnętrznej instalacji kanalizacji,
- wytyczne przekazane przez Inwestora podczas rad budowy,
- warunki techniczne przyłączenia mediów,
- wizja lokalna.

3. Zakres opracowania

W niniejszym opracowaniu ujęto projekt zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do odpływowego rowu otwartego, wewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej jest poza zakresem niniejszego opracowania.

Wylot wykonać wg opracowania operatu wodnoprawnego.

4. Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej.

Projektowana instalacja kanalizacji deszczowej ma za zadanie odprowadzić wodę deszczową z wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe z dachów projektowanego budynków oraz z zewnętrznych terenów utwardzonych – dróg i parkingów do rowu.

Instalacja wewnętrzna została ujęta w odrębnym opracowaniu, w którym przewidziano, że całość wód opadowych z parkingów zostanie podczyszczona w separatorze związków ropopochodnych, koalescencyjnym, separatora związków ropopochodnych o wydajności nominalnej 8l/s i wydajności maksymalnej 80l/s. Separator będzie wyposażony również w osadnik o pojemności min 1,2m³.

4.1. Ilość wód opadowych.

Obliczenia ilości wód deszczowych (wg proj. instalacji wewnętrznych):

$$Q=q \cdot \psi_{zr} \cdot F \text{ [dm}^3/\text{s]}$$

gdzie:

Q [dm³/s] - przepływ

q [dm³/s*ha] – miarodajne natężenie deszczu dla Sulmierzyc obliczono ze wzoru Błaszczyka przyjmując średni opad roczny wysokości 605 mm, przyjmując prawdopodobieństwo wystąpienia deszczu $p=20\%$ raz na 5 lat, $c=5$ lat, czas trwania deszczu $t=10$ min

$$q = \frac{6,631 \sqrt[3]{H^2} \cdot C}{t^{0,67}}$$

$$q = 175 \text{ [dm}^3/\text{sxha]}$$

Ψ - współczynnik spływu powierzchniowego zależny od nawierzchni.

Dachy

$$\Psi_1 = 0,9$$



F – powierzchnia odwadniana [ha]

Dach

F1=0,2150 ha

Tereny biologicznie czynne

F2=0,1100 ha

Drogi i parkingi

F3=0,2760 ha

$$\Psi_{Zr} = (\Psi_1 \cdot F_1 + \Psi_2 \cdot F_2 + \Psi_3 \cdot F_3) / \sum F$$

$$\psi_{Zr} = 0,7543$$

Całkowita ilość ścieków opadowych z terenów inwestycji wynosi:

$$Q = 175 \cdot 0,7543 \cdot 0,040 = 79,73 \text{ dm}^3/\text{s}$$

5. Warunki techniczne wykonania robót zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej.

5.1. Roboty ziemne

Projektuje się wykonanie kanalizacji metodą tradycyjną w wykopie wąskoprzestrzennym. Roboty ziemne należy wykonywać mechanicznie oraz ręcznie z pełnym zabezpieczeniem ścian wykopu zgodnie z normami PN-B-06050:1999 i PN-B-10736. Wykop należy wykonać o szerokości dna odpowiednio dla średnicy rury, szalowany poziomo wypraskami stalowymi z rozparciem słupkami drewnianymi.

Przed zasypaniem wykopów ułożony rurociąg należy poddać próbie szczelności. Próbę wykonać zgodnie z Polską Normą oraz wytycznymi producenta rur. Pozytywną próbę powinien potwierdzić Inspektor Nadzoru wpisem do Dziennika Budowy.

Wykop pod kanał należy rozpocząć od najniższego punktu i prowadzić w górę w kierunku przeciwnym do spadku kanału. Zapewnia to możliwość grawitacyjnego odpływu wód z wykopu w czasie opadów oraz odwodnienia wykopów nawodnionych.

Spód wykopu należy pozostawić na poziomie wyższym od rzędnej projektowanej o 2 do 5 cm w gruncie suchym, a w gruncie nawodnionym około 20cm. Wykopy należy wykonać bez naruszenia naturalnej struktury gruntu. Pogłębienie wykopu do projektowanej rzędnej należy wykonać bezpośrednio przed ułożeniem podsypki.

Wyjście (zejście) po drabinie z wykopu wykonać z chwilą osiągnięcia głębokości większej niż 1 m od poziomu terenu, w odległości nie przekraczającej 20m.

Rozluźnienie gruntu wykonywać ręcznie za pomocą łopat i oskardów lub mechanicznie koparkami. Rozluźniony grunt wydobywa się na powierzchnię terenu przez przerzucanie nad krawędzią wykopu.

Dno wykopu ma być równe i wykonane ze spadkiem ustalonym w Dokumentacji Projektowej.

Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykonywanego wykopu nie zinwentaryzowane, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwiesić w sposób zapewniający ich eksploatację.

5.2. Zasypywanie wykopu

Zasypanie kanału należy rozpocząć od równomiernego obsypania rur z boków, z dokładnym zagęszczeniem pospółki lub gruntu ziarnistego warstwami grubości 10-20 cm, ręcznie lub mechanicznie.

Do zasypu należy używać gruntów sypkich, mało spoistych nie zawierających kamieni oraz torfu i pozostałości materiałów budowlanych.

Wskaźnika zagęszczenia zasyпки 30 cm ponad rurę ma wynosić co najmniej $Is = 0,97$

Zasypywanie należy wykonać ostrożnie. Niedopuszczalne jest zasypywanie mechaniczne oraz chodzenie po kanale na odcinku strefy niebezpiecznej.

W/w warunki należy zastosować również przy zasypie studni.

Pozostały wykop należy zasypać warstwami ziemi o grubości 20-30cm sposobem ręcznym lub mechanicznym z zagęszczeniem mechanicznym gruntu = 100%. Sprawdzenie zagęszczenia co 50 cm.

Zasypywanie wykopów podczas mrozów jest niedopuszczalne, bez uprzedniego rozmrożenia ziemi.
W przypadku prowadzenia robót ziemnych w istniejącej lub projektowanej drodze wskaźnik zagęszczenia ma wynosić 1 w przypadku trudności osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia gruntu równego 1 należy zastąpić górną warstwę zasyпки podbudową drogową.

5.3. Roboty budowlane i montażowe

Technologia budowy kanału musi gwarantować utrzymanie trasy i spadków zgodnie z Dokumentacją Projektową.

Rury montować i układać w wykopie zgodnie z instrukcją dostawcy rur (odpowiednie narzędzia do cięcia rur i ich odpowiednie ułożenie), przed montażem każdą rurę dokładnie sprawdzić tak, aby uniknąć montażu rur uszkodzonych.

Kanalizację deszczową tłoczną należy wykonać z rur PE100 SDR17 PN10, łączonych przez zgrzewanie doczołowe, oraz mufy elektrooporowe.

Przy układaniu kanału należy zachować prostoliniowość osi zarówno w płaszczyźnie poziomej jak i pionowej. Rury układać w kierunku przeciwnym do spadku dna wykopu.

Studnie kanalizacyjne należy wykonać w sposób odpowiadający wymaganiom normy PN-92/B-10729. Studnie zaizolować 2 x izoplastem „R”. Elementy metalowe jak: stopnie żłazowe, należy oczyścić, zagruntować farbą podkładową cynkową oraz lakierem bitumicznym. Połączenia przewodów kanalizacyjnych z studniami wykonać zgodnie z wytycznymi producenta rur. Połączenie rur ze studnią wykonać zgodnie z wytycznymi producenta rur oraz aby spełniały wymogi normy szczelności PN-92/B-10733.

W miejscach, gdzie minimalne przykrycie przykanalika gruntem jest mniejsze niż 1,00 m przykanalik zaizolować otuliną ze styropianu twardego o współczynniku przewodzenia ciepła 0,040 W/mK i grubości 30 mm.

5.4. Przygotowanie podłoża pod separator, przepompownię oraz studnie.

W miejscu, gdzie grunt rodzimy nie nadaje się na posadowienie osadników, separatorów, przepompowni należy przewidzieć wymianę gruntu na nasyp budowlany, kontrolowany, zagęszczony do $\lambda_d=0,7$ do stropu warstwy nośnej - czyli piasków lub otoczków z pospółką zaglinioną.

Po wykonaniu ewentualnej wymiany gruntu dno wykopu w miejscu posadowienia należy przygotować wykonując podbudowę grubości 10 cm z betonu B-7,5 lub B-10, względnie usypując warstwę grubego żwiru lub pospółki grubości min. 10 cm i zagęszczając aż do uzyskania odpowiedniej rzędnej.

Na całej trasie układania kanałów kanalizacyjnych i rurociągów wody w miejscach, gdzie grunt rodzimy nie nadaje się na ułożenie rur, należy wykonać wymianę gruntu na nasyp budowlany, kontrolowany, zagęszczony do $\lambda_d=0,7$ na głębokość minimum 1,50 – 2,00 m poniżej posadowienia kanałów kanalizacyjnych i rurociągów wody do warstwy nośnej gruntu.

Podbudowę pod separator i pompownię kanalizacji sanitarnej na nieczystości ciekłe wykonać zgodnie z wytycznymi projektu geotechnicznego oraz wytycznymi producentów urządzeń.

5.5. Odwodnienie wykopów

Sposób odwodnienia wykopów należy dostosowywać do przyjętego etapowania robót ziemnych, posiadanego sprzętu oraz uwzględniając m.in.:

Kolejność i etapowanie wykonania zewnętrznych instalacji wodno – kanalizacyjnych.

Występowanie wody w gruncie (w razie konieczności należy przewidzieć tymczasowe przesłony, konieczność odprowadzenia wód gruntowych oraz zabezpieczenia przed napływem wód opadowych).

6. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji robót powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane oraz

przyjętym rozwiązaniom technicznym i wymaganiom w niniejszym projekcie. Na każde żądanie Inwestora (inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

Wszystkie materiały i urządzenia użyte do instalacji wentylacji, klimatyzacji i wentylacji pożarowej muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, a przy ich stosowaniu muszą być spełnione zasady określone w załącznikach do tych dokumentów.

Materiały ekspozowane do wnętrza budynku muszą ponadto posiadać świadectwo dopuszczenia Państwowego Zakładu Higieny.

7. Klauzula.

Przed przystąpieniem do prac obligatoryjnie należy wykonać projekt wykonawczy będący uszczegółowieniem niniejszą dokumentacją przedstawiającym rozwiązania wykonawcze poszczególnych instalacji.

Projektant nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie zmiany wynikające z uszczegółowienia rozwiązań funkcjonalnych, wymogów stawianych przez technologię, konstrukcje i instalacje oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej w celu określenia możliwości włączeń projektowanych instalacji do instalacji istniejących oraz do istniejącego ciekłu wodnego.

Wszelkie stwierdzone kolizje na etapie wykonawstwa należy zweryfikować i rozwiązać na budowie.

Przed zamówieniem rurociągów, kształtek oraz innych elementów instalacji wymiary należy sprawdzić na budowie

Całkowitą ilość, rur, oraz innych elementów Wykonawca winien określić na podstawie poszczególnych rzutów biorąc pod uwagę możliwe zmiany wynikające z wymagań Inwestora.

Wszystkie materiały zastosowane przy realizacji instalacji objętych niniejszym opracowaniem projektowym winny posiadać niezbędne certyfikaty, dopuszczenia, atesty i świadectwa sanitarne.

Za kompletne opracowanie stanowiące podstawę wyceny należy przyjąć wszystko co zostało narysowane, opisane oraz nieujęte, a konieczne do prawidłowego wykonania instalacji oraz prawidłowego funkcjonowania obiektu.

8. Wytyczne do planu bioz

Dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zakresie wykonywania instalacji:

kanalizacji deszczowej. Wszystkie prace w ramach niniejszego opracowania dotyczą wykonania instalacji na zewnątrz i będą wykonywane w późniejszych etapach realizacji zamierzenia, po wykonaniu konstrukcji budynku oraz wszystkich głównych elementów budowlanych.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Informacja BiOZ dotyczy nowo projektowanych instalacji z w/w zakresu związanych z inwestycją.

Na terenie inwestycji nie występują żadne nietypowe zagrożenia. Zagrożenia wynikają jedynie z faktu jednoczesnego wykonywania na tym terenie prac budowlanych i instalacyjnych, prowadzenia prac na różnych wysokościach oraz ciągłego ruchu transportu samochodowego dowożącego materiały oraz wywożące zużyte materiały. Koordynacja tych działań to główny element trudności przy planowaniu harmonogramu budowy i mający wpływ na bezpieczeństwo oraz ochronę zdrowia pracowników.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygradzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąsko przestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót instalacyjnych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu);
- przygnięcie pracownika urządzeniem podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Planowana inwestycja jest wielobranżowym przedsięwzięciem budowlanym gdzie, na wyznaczonym obszarze, prowadzone będą roboty budowlane. Szkolenie i instruktaż pracowników winien zwrócić uwagę przede wszystkim na konieczność przestrzegania terminów i miejsca pracy dla poszczególnych grup pracowników, tak aby prace wykonywane były tylko tam, gdzie zostało to zaplanowane oraz na konieczność przestrzegania przez pracowników podstawowych przepisów BHP ze wzmożoną uwagą.

Pracodawca powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych jak, np. praca na wysokości, a zwłaszcza zapewnić:

- bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób,
- odpowiednie środki zabezpieczające,
- instruktaż pracowników, obejmujący w szczególności (art. 237 §1 Kodeksu pracy):
 - a. imienny podział pracy,
 - b. kolejność wykonywania zadań,
 - c. wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.
 - d. szkolenie pracowników wstępne i okresowe
 - e. udostępnienie pracownikom do stałego korzystania aktualnej instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy.
 - f. bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Środki techniczne i organizacyjne winny wynikać ze szczegółowego harmonogramu prac budowlanych wykonanego przez Generalnego Wykonawcę. Wskazane wyżej zagrożenia winny mieć swoje odniesienie w opracowanym planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Zastosowane środki techniczne, zapewnienie bezkolizyjnej komunikacji dla ruchu kołowego i pieszego winny wynikać z ogólnych zasad bezpiecznego prowadzenia robót budowlanych. Kierownictwo robót winno oznakować plac budowy znakami bezpieczeństwa na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń - zgodnie z Polską Normą PN-93/N-01256.02.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana: organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy, dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem, organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie

pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy, dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Podstawa prawna opracowania

- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. jedn. Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn. zm.),
- art. 21 „a” Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. jedn. Dz.U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz.U.Nr 122 poz.1321 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz.1126),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 180 poz. 1860 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.Nr 62 poz. 287),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.Nr 62 poz. 288),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U.Nr 62 poz. 290),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 poz. 279)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 169 z dnia 28 sierpnia 2003 r., poz. 1650),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 poz. 1263),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U.Nr 120 poz. 1021 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz. 401).

9. Spis norm i przepisów

Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r (Dz.U. Nr 106100 poz.1126, Nr 109100 poz.1157, Nr 120100 poz.1268, Nr 5101 poz. 42, Nr 100101 poz.1085, Nr 110101 poz.1190, Nr 115101 poz.1229, Nr 129101 poz.1439)

Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano montażowych i

rozbiórkowych Dz.U. Nr 13172 poz. 93

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. Nr 75/02 poz. 690, Nr 33/03 poz. 270) wraz ze zmianami.

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U. Nr 129/97 poz. 844, Nr 91/02 poz. 811) , ,

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47/03 poz. 401)

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 1998 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz.U. Nr 107/98 poz. 679, Nr 8/02 poz. 71)

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 1998 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczanych do obrotu powszechnego stosowania w budownictwie (Dz.U. Nr 113/98 poz. 728)

Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz.U. nr 97, poz. 1055).

PN-EN 12056-1:2002 Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków. Część 1: Postanowienia ogólne i wymagania.

PN-EN 12056-2:2002 Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków. Część 2: Kanalizacja sanitarna. Projektowanie układu i obliczenia

PN-EN 12056-5:2002 Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków. Część 5: Montaż i badania, instrukcja działania, użytkowania i eksploatacji.

PN-81/B-10700.00 – Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Wspólne wymagania i badania.

PN-81/B-10700.01 – Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Instalacje kanalizacyjne.

i ogólne wymagania dotyczące urządzeń zapobiegających zanieczyszczeniu przez przepływ zwrotny.

COBRTI INSTAL zalecane do stosowania przez Ministerstwo Infrastruktury:

Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji kanalizacyjnych – zeszyt 12

Opracował

mgr inż. Paweł Przepióra


mgr inż. Paweł Przepióra
Upoważnienie do projektowania i nadzoru nad
współnościami instalacyjnymi w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
numer ewidencyjny: MAP.4251/POOS/13



Niniejsza decyzja stała się ostateczna
i podlega wykonaniu z dniem 02.01.2020r.

Sieradz, dnia 2 grudnia 2019 r.

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni
w Sieradzu

PO.ZUZ.5.421.557.2019.RM

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Sieradzu
Plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz

Michał

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

DECYZJA

w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych i usługi wodne

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, na podstawie art. 240 ust. 4, art. 388 ust 1 pkt 1, art. 389 pkt 1 i pkt 6, art. 393 ust 4 i 5, art. 400 ust. 1 i ust. 6, art. 403, art. 414 ust 1 pkt 3, art. 415 i art. 417 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Sulmierzyce, ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce, działającej za pośrednictwem pełnomocnika, dotyczącego udzielenia pozwoleń wodnoprawnych, na wykonanie urządzeń wodnych, tj. odcinkową przebudowę rowu ziemnego oraz wykonanie wylotu służącego do wprowadzania wody do urządzenia wodnego oraz odprowadzanie do ww. rowu odpływowego wód opadowych lub roztopowych pochodzących z terenu strzelnicy sportowej planowanej do realizacji w Sulmierzycach (dz. ewid. nr 1440/1; obręb 0017 Sulmierzyce)

ORZEKA

- I. Udzielić Gminie Sulmierzyce, ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce, pozwoleń wodnoprawnych dla inwestycji polegającej na budowie strzelnicy sportowej, zlokalizowanej na terenie nieruchomości oznaczonej numerem ewid. 1440/1; obręb 0017 Sulmierzyce, według poniższego zestawienia:

1. Wykonanie urządzenia wodnego, tj:

- a) przebudowę rowu ziemnego trapezowego, o nachyleniu skarp 1:1,5, na odcinku 25,0 m, zlokalizowanego w Sulmierzycach na terenie dz. ewid. nr 1523/2; obręb 0017 Sulmierzyce;

Rodzaj prac	Współrzędne geodezyjne		Nazwa odcinka	Długość odcinka [m]	Zakres prac
	początek	koniec			
Odcinkowa przebudowa rowu ziemnego	X: 5673453,80 Y: 6584108,74	X: 5673473,13 Y: 6584123,76	R1-R2	2,0	Umocnienie skarp oraz dna rowu płytami ażurowymi o wym. 60×40×8 cm.
			R2-R3	2,0	Umocnienie skarp oraz dna rowu płytami chodnikowymi o wym. 30×30×5 cm.
			R3-R4	3,0	Umocnienie skarp oraz dna rowu płytami ażurowymi o wym. 60×40×8 cm.
			R4-R5	7,0	
			R5-R6	11,0	

- b) wykonanie wylotu służącego do wprowadzania wód opadowych lub roztopowych do urządzenia wodnego, tj. rowu odpływowego zlokalizowanego w Sulmierzycach na terenie dz. ewid nr 1523/2; obręb 0017 Sulmierzyce.

Rodzaj urządzenia	Współrzędne geodezyjne		Średnica [mm]	Rzędna wylotu [m n.p.m.]	Zakres prac
	początek	koniec			
Wylot WL	X: 5673456,75	Y: 6584109,95	400	210,21	Osadzenie wylotu w prefabrykowanym elemencie żelbetowym o wymiarach: średnica na wylocie DN 400 mm, ścianka betonowa oporowa 1080×860×130 mm; wylot zabezpieczony uchylną kratą na zawiasach.

2. Usługi wodne polegające na wprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do urządzenia wodnego, w ilości:

$$Q_{\max} = 0,0569 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{\text{sr. roczne}} = 1\,462,95 \text{ m}^3/\text{s}$$

o parametrach:

- zawiesina ogólna do 100 mg/l
- węglowodory ropopochodne do 15 mg/l

powierzchnia rzeczywista zlewni: 0,4590 ha
powierzchnia zredukowana zlewni: 0,3251 ha.

II. Zobowiązać Gminę Sulmierzyce do:

1. wykonania prac zgodnie z operatem wodnoprawnym, obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia,
2. naprawiania szkód i pokrywania ewentualnych strat powstałych w związku z niniejszym pozwoleniem oraz wykonywaniem robót budowlanych, w stosunku do osób trzecich,
3. utrzymywania we właściwym stanie technicznym i prowadzenia właściwej eksploatacji instalacji do odprowadzania wód opadowych lub roztopowych,
4. przeprowadzania przeglądów eksploatacyjnych instalacji służącej do odprowadzania i podczyszczania wód opadowych lub roztopowych z częstotliwością 1 raz na 6 miesięcy i odnotowywania tego faktu w zaszytym eksploatacji instalacji,
5. stałej konserwacji rowu otwartego na odcinku 25 m,
6. postępowania z odpadami powstającymi w czasie eksploatacji i czyszczenia instalacji, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach.

III. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

IV. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.

V. Pozwolenie może być cofnięte lub ograniczone w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn – zgodnie z art. 415 oraz art. 417 ustawy Prawo wodne.

VI. Niniejsze pozwolenie wygasa jeżeli Inwestor nie rozpocznie wykonywania robót w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie na wykonywanie tych urządzeń stało się ostateczne.

VII. Pozwolenia wodnoprawnego w zakresie odprowadzania wód opadowych lub roztopowych udzielam, zgodnie z wnioskiem, na czas oznaczony, tj. na 10 lat od dnia w którym decyzja stała się ostateczna.

UZASADNIENIE

Gmina Sulmierzyce z siedzibą przy ul. Urzędowej 1, 98-338 Sulmierzyce wystąpiła, za pośrednictwem pełnomocnika, do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu o wydanie pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, tj. odcinkową przebudowę rowu ziemnego trapezowego, o nachyleniu skarp 1:1,5, na odcinku 25,0 m, zlokalizowanego w Sulmierzycach na terenie dz. ewid. nr 1523/2; obręb 0017 Sulmierzyce, wykonanie wylotu służącego do wprowadzania wód opadowych i roztopowych do urządzenia wodnego, tj. rowu odpływowego zlokalizowanego w Sulmierzycach na terenie dz. ewid. nr 1523/2 oraz usługę wodną polegającą na wprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do ww. rowu odpływowego.

Do wniosku dołączono m. in. 2 egz. dokumentacji w postaci operatu wodnoprawnego oraz opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych.

Z uwagi na fakt, że przedmiotowy wniosek wymagał uzupełnienia, pismem z dnia 29 lipca 2019 r., znak: PO.ZUZ.5.421.557.2019.RM, na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), wnioskodawca został wezwany do uzupełnienia braków.

Jednocześnie z uwagi na wątpliwości interpretacyjne dotyczące zapisów planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek objętych wnioskiem, tut. organ pismem z dnia 29 lipca 2019 r., znak: PO.ZUZ.5.421.557.2019.RM, wystąpił do Gminy Sulmierzyce o udzielenie odpowiedzi, czy planowany sposób odprowadzania wód opadowych lub roztopowych nie narusza ustaleń ww. planu zagospodarowania przestrzennego.

W odpowiedzi na powyższe, Wójt Gminy Sulmierzyce pismem z dnia 16 sierpnia 2019 r., znak: IZP.7011.2.58.2019.AB, poinformował tut. organ, że cyt.: „planowany sposób odprowadzania wód deszczowych nie narusza ustaleń planu”.

W dniu 21 sierpnia 2019 r. do tut. organu wpłynęło częściowe uzupełnienie przedmiotowego wniosku. W piśmie przewodnim zawarto informację, że brakujące wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostaną przesłane do dnia 27 sierpnia 2019 r., po ich otrzymaniu z Gminy Sulmierzyce. W dniu 2 września 2019 r. pełnomocnik strony uzupełnił wniosek o ww. dokumenty. Jednocześnie na podstawie art. 58 § 1 oraz § 2 Kpa, wniósł o przywrócenie terminu do uzupełnienia. Po zbadaniu okoliczności sprawy, tut. organ na podstawie art. 59 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, postanowieniem z dnia 15 października 2019 r., znak: PO.ZUZ.5.421.557.2019.RM, postanowił przywrócić termin do uzupełnienia przedmiotowego wniosku.

Wnioskodawca planuje realizację zamierzenia budowlanego polegającego na budowie strzelnicy sportowej wraz z infrastrukturą. W związku z powyższym, zachodzi konieczność zagospodarowania wód opadowych lub roztopowych pochodzących z powierzchni placu parkingowego oraz dachu budynku strzelnicy. W tym celu inwestor zamierza wykonać zamknięty system kanalizacji deszczowej. Wody opadowe lub roztopowe ujmowane będą poprzez system wpustów ulicznych i odcinki podejść od rur spadowych rynien dachowych. Wody opadowe i roztopowe po podczyszczeniu w separatorze lamelowych zostaną odprowadzone projektowanym wylotem do rowu odpływowego, a następnie do ziemi.

Planowana inwestycja wykonana zostanie na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem europejskim PLRW60002318269 „Krasówka” w regionie wodnym Warty, w dorzeczu Odry, zaliczanej do potoków lub strumieni na obszarze będącym pod wpływem procesów torfotwórczych. Status hydromorfologiczny JCWP – silnie zmieniona część wód, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego wód. Ponadto, inwestycja zlokalizowana będzie na terenie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW600083, która jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego jakim jest dobry stan chemiczny i ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem.

Stosownie do zapisów art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz art. 400 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, tut. organ powiadomił strony oraz osoby zainteresowane o wszczęciu postępowania w sprawie wydania ww. pozwolenia wodnoprawnego. Jednocześnie, zgodnie z art. 10 § 1 Kpa, w celu zapewnienia stronom czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu administracyjnym, poinformowano o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i zgłaszania ewentualnych uwag. Informacja o wszczęciu postępowania umieszczona została w BIP PGW Wody Polskie oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w Urzędzie Miasta Sulmierzyce oraz Starostwie Powiatowym w Pajęcznie. Miało to umożliwić stronom oraz osobom zainteresowanym składanie uwag, wniosków i wyjaśnień. Podczas postępowania nie wpłynęły żadne uwagi, ani wnioski w niniejszej sprawie.

W oparciu o analizę dokumentów należy uznać, że nie zachodzą przeszkody w udzieleniu wnioskodawcy niniejszego pozwolenia wodnoprawnego w sposób określony w przedstawionym operacie wodnoprawnym i na warunkach określonych niniejszą decyzją.


Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



DYREKTOR

Grzegorz Szewczyk

Otrzymują:



1. Piotr Kosydar – pełnomocnik Gminy Sulmierzyce
adres do korespondencji:
Biuro Architektoniczne
ul. Juliusza Lea 116/120; 30-133 Kraków
2. a/a
3. a/a

Do wiadomości:

4. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań – SIGW
5. Zarząd Zlewni Sieradz – Dział Opłat

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Za wydanie pozwolenia wodnoprawnego pobrano opłatę w wysokości: 442,68 zł., zgodnie art. 398 ust. 3 i ust. 11 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.). Niniejsza opłata przekazana została na konto PGW Wody Polskie RZGW w Poznaniu nr 61 1130 1017 0020 1510 6720 0022.

	Paweł Broszkiewicz AP project 97-500 Radomsko ul. Marii Dąbrowskiej 104B	NIP 772 234 82 07 REGON 369611746 kom. +48-509-570-987
OPERAT WODNOPRAWNY		
NAZWA ZADANIA:	BUDOWA STRZELNICY SPORTOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	
TEMAT:	OPERAT WODNOPRAWNY NA: 1) WYKONANIE URZĄDZENIA WODNEGO - WYŁOTU DO ISTNIEJĄCEGO ODPŁYWOWEGO ROWU OTWARTEGO - zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 roku - Prawo wodne [Dz. U. 2018 poz. 2268] art. 389 ust. 6 tj. wykonanie urządzeń wodnych. 2) USŁUGĘ WODNĄ - ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH I ROZTOPOWYCH DO ŚRODOWISKA - zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 roku - Prawo wodne [Dz. U. 2018 poz. 2268] art. 35 ust. 3 pkt. 7 tj. odprowadzanie do wód lub do urządzeń wodnych – wód opadowych lub roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych albo w systemy kanalizacji zbiorczej w granicach administracyjnych miast. 3) PRZEBUDOWA URZĄDZENIA WODNEGO - UMOCNIE NIE ISTNIEJĄCEGO ODPŁYWOWEGO ROWU OTWARTEGO NA ODCINKU L=25,0 M - zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 roku - Prawo wodne [Dz. U. 2018 poz. 2268] art. 389 ust. 6 tj. wykonanie urządzeń wodnych.	
INWESTOR:	GMINA SULMIERZYCE UL. URZĘDOWA 1 98-338 SULMIERZYCE	
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr ew. 1440/1, 1440/2, 1439/1, 1403/2, 1523/2 m. Sulmierzyce, obręb. 0017 Sulmierzyce 98-338 Sulmierzyce	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Paweł Broszkiewicz	
Radomsko, lipiec 2019 r.		

Spis treści

I. Opis prowadzenia zamierzonej działalności w języku nietechnicznym	3
II. Wstęp	5
III. Część opisowa nr I	5
IV. Część opisowa nr II	13

Rysunki:

- Rys. 1. Projekt zagospodarowania terenu- działki
- Rys. 2. Obszar oddziaływania wód wprowadzanych do odbiornika
- Rys. 3. Plan zlewni
- Rys. 4. Plan urządzeń wodnych i zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód
- Rys. 5. Profil podłużny kanalizacji deszczowej
- Rys. 6. Wylot z proj. kanalizacji deszczowej do istn. otwartego rowu odpływowego - przekrój A-A
- Rys. 7. Wylot z proj. kanalizacji deszczowej do istn. otwartego rowu odpływowego - przekrój B-B
- Rys. 8. Wylot z proj. kanalizacji deszczowej do istn. otwartego rowu odpływowego - przekrój C-C
- Rys. 9. Wylot proj. kolektora kanalizacji deszczowej do istn. otwartego rowu odpływowego - pkt. WL

Załączniki:

- 1. Wypisy z rejestru gruntów
- 2. Orientacja skala 1: 250 000
- 3. Pełnomocnictwo Wójta Gminy Sulmierzyce
- 4. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania terenu
- 5. Dowód wpłaty

I. OPIS PROWADZENIA ZAMIERZONEJ DZIAŁALNOŚCI W JĘZYKU NIETECHNICZNYM
- zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2017 roku „Prawo wodne” (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2268) art. 407. 2 (pkt. 1)

Niniejszy operat wodnoprawny opracowany został dla potrzeb uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z powierzchni placu parkingowego oraz dachu budynku strzelnicy sportowej w Sulmierzycach, dz. nr ew. 1440/1 obręb Sulmierzyce, poprzez projektowany system kanalizacji deszczowej do istniejącego odpływowego rowu otwartego usytuowanego częściowo na działce nr ew. 1403/2, 1523/2 obręb Sulmierzyce.

Wody opadowe i roztopowe z przedmiotowego placu, będą ujęte poprzez system wpustów ulicznych (pkt. Wd1-Wd3) i odcinki podejść od rur spadowych rynien dachowych (pkt. Ry1-Ry3) do projektowanej kanalizacji deszczowej (pkt. WL-Sc08). Wody opadowe i roztopowe po podczyszczeniu w separatorze lamelowym (pkt. SEP) ścieki wód opadowych i roztopowych zostaną odprowadzone wylotem (pkt. WL) do odbiornika w postaci istniejącego odpływowego rowu otwartego. Ww. urządzenie wodne tj. istniejący odpływowy rów otwarty, ulegnie przebudowie poprzez odcinkowe jego wzmocnienie dna oraz skarp na długości L=25,00 m (pkt. R1-R6).

Punkty charakterystyczne trasy projektowanego kolektora kanalizacji deszczowej, lokalizację studni rewizyjnych, wpustów deszczowych, podejść od rur spadowych rynien dachowych, wylotu oraz odcinkowego wzmocnienia rowu, oznaczono za pomocą współrzędnych geograficznych wg zestawienia w tabeli nr 1

Tab.1

Punkt	X Współrzędne wg układu 2000	Y Współrzędne wg układu 2000
WL	5673456,75	6584109,95
Sc00	5673460,55	6584105,91
Sc01	5673479,44	6584094,32
Sc02	5673493,51	6584088,12
Sc03	5673495,15	6584059,31
Sc04	5673508,46	6584060,05
Sd05	5673512,28	6584060,26
Sd01	5673521,95	9584060,77
Sd02	5673525,50	6584063,21
Sd03	5673546,77	6584064,34
Sd04	5673571,75	6584065,65
Sc08	5673582,96	6584072,32
Sc05	5673512,11	6584063,33
Sc06	5673517,92	6584064,82
Wd1	5673522,23	6584055,79
Wd2	5673547,16	6584057,11
Wd3	5673572,14	6584058,44
SEP	5673517,40	6584060,53
Ry1	5673511,91	6584067,13
Ry2	5673517,50	6584072,50
Ry3	5673582,29	6584085,08
R1	5673453,80	6584108,74
R2	5673455,30	6584110,07
R3	5673456,77	6584111,42
R4	5673458,82	6584113,62
R5	5673463,35	6584118,59
R6	5673473,13	6584123,76

Średnica wylotu DN 400 mm (pkt. WL) spełnia wyniki obliczeń hydraulicznych przy uwzględnieniu spadków i średnic nominalnych oraz parametrów technicznych użytych materiałów. Posadowienie wylotu projektowanego systemu kanalizacji deszczowej określono na rzędnej 210,21 m n. p. t.

Istniejący odpływowy rów otwarty położony częściowo na dz. nr ew. 1403/2, 1523/2 do którego przewidziano włączenie projektowanego odcinka kanalizacji deszczowej w stanie istniejącym jest drożny o średniej szerokości dna rowu 1,5 m i obustronnym niejednostajnym nachyleniu skarp. Głębokość posadowienia od terenu istniejącego wynosi $h=1,40-1,80$ m.

W ramach rozwiązań technicznych w rejonie wylotu (pkt. WL) projektowanej kanalizacji deszczowej w dz. nr ew. 1403/2 przewiduje się montaż prefabrykowanej ścianki oporowej wraz z wylotem, zabezpieczonej uchylną kratą na zawiasach. Ponadto planuje się umocnienie oraz dowiązanie skarp i nawiązanie dna kolektora do istniejącego odpływowego rowu otwartego. Istniejący odpływowy rów otwarty (istniejące urządzenie wodne) ulegnie przebudowie poprzez umocnienie na odcinku (pkt. R1-R6) na długości $L=25,0$ m, przy pomocy płytek chodnikowych oraz płyt ażurowych.

Inwestycja przewiduje budowę zamkniętego systemu kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami deszczowymi i odcinkami podejść od podejść od rur spadowych rynien dachowych.

Projektowana kanalizacja deszczowa umiejscowiona jest na działce nr ew. 1440/1, 1440/2, 1439/1, 1403/2, 1523/2 w miejscowości Sulmierzyce gmina Sulmierzyce, obręb Sulmierzyce.

Do planowanego systemu kanalizacji deszczowej przewidziano włączenie 3 szt. wpustów deszczowych jezdniowych z osadnikami $h=1,0$ m, które zostaną posadowione na dz. nr ew. 1440/1 oraz 3 szt. podejść od rur spadowych rynien dachowych, które zostaną posadowione na dz. nr ew. 1440/1. Projektowane odbiorniki wód roztopowych i opadowych przedmiotowej kanalizacji deszczowej umożliwią odprowadzenie ww. wód z terenu dz. nr ew. 1440/1, które w stanie obecnym nie są odbierane przez żadne urządzenia wodne. Na odcinku projektowanej kanalizacji deszczowej przewiduje się zabudowę 13 szt. studni rewizyjnych o średnicy DN 1200 mm (pkt. S2-S15), 3 szt. podejść od rur spadowych rynien dachowych (Ry1-Ry3) oraz zabudowę 1 szt. separatora lamelowego (pkt. SEP). Budowa projektowanej kanalizacji deszczowej umożliwi przyjęcie wód z obszaru zlewni (obszar zlewni w załączniku graficznym).

W operacie zestawione zostały dane dotyczące zlewni z obszaru objętego planowaną inwestycją. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą projektowaną kanalizacją deszczową wyposażoną w przykanaliki, wpusty, separator substancji ropopochodnych oraz podejść od rur spadowych rynien dachowych z powierzchni przedmiotowego placu parkingowego oraz dachu budynku strzelnicy sportowej w Sulmierzycach, w skład której wchodzi powierzchnie utwardzone oraz dach budynku. Średnią ilość ścieków deszczowych odprowadzanych ze zlewni obliczono na podstawie wielkości opadów średnich w roku dla Sulmierzyc, wyznaczonych dla częściowych zlewni oraz wielkości współczynnika odpływu powierzchniowego. Ilość ścieków opadowych odprowadzanych do odbiorników, we wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego, podano w zaokrągleniu w stosunku do wyliczonych.

Celem niniejszego opracowania jest zebranie i przedstawienie w formie opisowej i graficznej niezbędnych danych, które posłużą do ubiegania się o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sieradzu, Plac Wolności 1, 98-200 Sieradz. Operat stanowić będzie wymagany przepisami Prawa Wodnego załącznik do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych w miejscowości Sulmierzyce, gmina Sulmierzyce obręb Sulmierzyce przy pomocy projektowanego zamkniętego systemu kanalizacji deszczowej z dz. nr ew. 1440/1 z wylotem do istniejącego urządzenia wodnego- istniejącego odpływowego rowu otwartego usytuowanego częściowo na działce nr ew. 1403/2, 1523/2 obręb Sulmierzyce oraz przebudowę urządzenia wodnego tj. istniejącego odpływowego rowu otwartego na odcinku $L=25,00$ m (odc. R1-R6) położonego częściowo na działce nr ew. 1523/2 obręb Sulmierzyce .

W operacie wnioskuje się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego dla:

Gmina Sulmierzyce
98-338 Sulmierzyce
ul. Urzędowa 1

Na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do istniejącego urządzenia wodnego - odpływowego rowu otwartego położonego częściowo na działce nr ew. 1403/2, 1523/2 obręb Sulmierzyce, z projektowanej kanalizacji deszczowej usytuowanej na dz. nr ew. 1440/1, 1440/2, 1439/1, 1403/2, 1523/2 w miejscowości Sulmierzyce, gmina Sulmierzyce, obręb Sulmierzyce.

Ilości wód odprowadzanych projektowaną kanalizacją deszczową:

Tab.2

$Q_{\max}=0,0744 \text{ [m}^3/\text{s]}$
$Q_{\text{srd}}=5,24 \text{ [m}^3/\text{d]}$
$Q_r=1912,50 \text{ [m}^3/\text{r]}$

na warunkach określonych w niniejszym operacie.

Stężenia zanieczyszczeń w ściekach opadowych oraz roztopowych nie mogą przekraczać wartości:

- Zawiesina -100.0 mg/dm³, *zawiesina ogólna - 100mg/l*
- Substancje ropopochodne - 15.0 mg/dm³. *węglowodory ropopochodne 15mg/l*

Warunki na jakich należy udzielić pozwolenia:

- sprawdzać okresowo drożność wylotu (pkt. WL) projektowanej kanalizacji deszczowej oraz stan techniczny odcinka istniejącego odpływowego rowu otwartego,
- czyścić systematycznie osadniki wpustów deszczowych oraz czyszczaki podejść od rur spadowych rynien dachowych,
- czyścić systematycznie pakiety lamelowe separatora substancji ropopochodnych (pkt. SEP).

II. WSTĘP

1. Podstawa opracowania

Niniejszą dokumentację z częścią wodnoprawną opracowano dla zadania pn. „Budowa strzelnicy sportowej wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu” wykonywaną na zlecenie Wójta Gminy Sulmierzyce ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce.

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest operat wodnoprawny na:

- Wykonanie wylotu (pkt. WL) z projektowanej kanalizacji deszczowej do istniejącego odpływowego rowu otwartego, zlokalizowanego na dz. nr ew. 1523/2 obręb Sulmierzyce w miejscowości Sulmierzyce, powiat Pajęczański.
- Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do środowiska, projektowanym systemem kanalizacji deszczowej do istniejącego odpływowego rowu otwartego,
- Przebudowę istniejącego urządzenia wodnego tj. otwartego rowu odpływowego (pkt. R1-R6) na odcinku L=25,00 m, zlokalizowanego częściowo na działkach nr ew. 1403/2, 1523/2 obręb Sulmierzyce.

W opracowaniu podano sposób wykonania oraz materiały, które posłużą wykonaniu przedmiotowej inwestycji. Powyższe powinno umożliwić inwestorowi uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego wymaganego. Niniejsze opracowanie spełnia przepisy ustawy „Prawo wodne” i obejmuje swoim zakresem dane opisowe i graficzne określone w sprawie wymagań jakim powinien odpowiadać operat wodnoprawny.

3. Materiały źródłowe

- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. 2018 poz. 2268),
- Ustawa Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 799),
- Ustawa o Ochronie Przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1074),
- Ustawa o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 21),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r.,
- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Uzgodnienia i Decyzje,
- Mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:500,
- Mapy ewidencji gruntu wraz z wypisami,
- Wizje lokalne,
- Obowiązujące normy i przepisy.

III.

CZĘŚĆ OPISOWA NR I

- zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2017 roku „Prawo wodne” (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2268) art. 409. 1

1. Oznaczenie zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego

Gmina Sulmierzyce
98-338 Sulmierzyce
ul. Urzędowa 1

2.1. Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód

Niniejszy operat wodnoprawny wykonany został dla potrzeb orzecznictwa administracyjnego w celu uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2017 roku „Prawo wodne” (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2268) na:

1. Wykonanie wylotu (pkt. WL) z projektowanej kanalizacji deszczowej do istniejącego odpływowego rowu otwartego, zlokalizowanego częściowo na dz. nr ew. 1523/2 obręb Sulmierzyce w miejscowości Sulmierzyce, powiat Pajęczański - art. 389 ust. 6,
2. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do środowiska, projektowanym systemem kanalizacji deszczowej do istniejącego odpływowego rowu otwartego - art. 35 ust. 3 pkt. 7,
3. Przebudowie istniejącego urządzenia wodnego tj. otwartego rowu odpływowego (pkt. R1-R6) na odcinku L=25,00 m, zlokalizowanego częściowo na działkach nr ew. 1403/2, 1523/2 obręb Sulmierzyce - art. 389 ust. 6.

Zakres opracowania obejmuje:

- opis rozwiązań projektowych,
- określenie wpływu wykonania zamknięcia wód roztopowych i opadowych w szczelny system kanalizacji deszczowej wraz z wlotem, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych do istniejącego odpływowego rowu otwartego na środowisko naturalne oraz tereny przyległe,
- określenie wpływu wykonania odcinkowej przebudowy urządzenia wodnego tj. istniejącego otwartego rowu otwartego,
- analizę formalno-prawną i wnioskowany zakres praw i obowiązków,
- część graficzną.

Zgodnie z art. 397 w/w Ustawy Prawo Wodne organem właściwym do wydania decyzji – pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowego obiektu budowlanego w przedstawionym zakresie jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sieradzu, Plac Wolności 1, 98-200 Sieradz.

2.2. Cel i rodzaj planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub robót.

Celem planowanych robót jest odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z powierzchni placu parkingowego oraz dachu budynku strzelnicy sportowej w Sulmierzycach, dz. nr ew. 1440/1 obręb Sulmierzyce, poprzez projektowany system kanalizacji deszczowej do istniejącego urządzenia wodnego odpływowego rowu

otwartego usytuowanego częściowo na działce nr ew. 1403/2, 1523/2 obręb Sulmierzyce w ramach zadania pn.: "Budowa strzelnicy sportowej wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu".

Wody opadowe i roztopowe z przedmiotowego placu oraz dachu budynku, będą ujęte poprzez system wpustów ulicznych (pkt. Wd1-Wd3) i odcinki podejść od rur spadowych rynien dachowych (pkt. Ry1-Ry3) do projektowanej kanalizacji deszczowej (pkt. WL-Sc08). Wody opadowe i roztopowe po podczyszczeniu w separatorze lamelowym (pkt. SEP) ścieki wód opadowych i roztopowych zostaną odprowadzone wylotem (pkt. WL) do odbiornika w postaci istniejącego odpływowego rowu otwartego. Ww. urządzenie wodne tj. istniejący odpływowy rów otwarty, ulegnie przebudowie poprzez odcinkowe jego wzmocnienie na długości L=25,00 m (pkt. R1-R6).

2.3. Rodzaj urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglugowych.

Nie przewiduje się urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglugowych.

2.4. Rodzaj i zasięg oddziaływania zamierzonego korzystania z wód

Zasięg oddziaływania planowanego do wykonania przedsięwzięcia, polegającego na odprowadzeniu wód opadowych i roztopowych z powierzchni placu parkingowego oraz dachu budynku strzelnicy sportowej w Sulmierzycach, dz. nr ew. 1440/1 obręb Sulmierzyce, poprzez projektowany system kanalizacji deszczowej do istniejącego urządzenia wodnego odpływowego rowu otwartego usytuowanego częściowo na działce nr ew. 1403/2, 1523/2 obręb Sulmierzyce ograniczać się będzie do działek na których przewidziana jest inwestycja.

2.5. Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania szczególnego korzystania z wód.

- Projektowany obiekt strzelnicy sportowej wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu zlokalizowany będzie na dz. nr ew. 1440/1 obręb Sulmierzyce w miejscowości Sulmierzyce, powiat Pajęczański, której właścicielem jest - szczegółowe dane osobowe właścicieli nieruchomości stanowi załącznik 1.
- Projektowany kolektor kanalizacji deszczowej zlokalizowany będzie na dz. nr ew. 1440/1, 1440/2, 1439/1, 1403/2, 1523/2 obręb Sulmierzyce w miejscowości Sulmierzyce, powiat Pajęczański, której właścicielem jest - szczegółowe dane osobowe właścicieli nieruchomości stanowi załącznik 1.
- Projektowany wylot do otwartego rowu odpływowego zlokalizowany jest na dz. nr ew. 1403/2, 1523/2 obręb Sulmierzyce w miejscowości Sulmierzyce, powiat Pajęczański, której właścicielem jest - szczegółowe dane osobowe właścicieli nieruchomości stanowi załącznik 1.

Do niniejszego operatu wodnoprawnego załączone zostały wypisy z rejestru gruntów stanowiące o obecnym stanie prawnym własności.

2.6. Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do osób trzecich.

Użytkownik urządzeń wodnych zobowiązany jest do przestrzegania przepisów Ustawy Prawo Wodne oraz warunków wynikających z otrzymanego pozwolenia wodnoprawnego, a szczególnie do przeciwdziałania szkodom lub do ich naprawy, jeżeli źródłem szkód będzie zła eksploatacja obiektu.

Do obowiązków Inwestora należy w szczególności:

- Odpowiednie zabezpieczenie wykonywanych prac oraz sprzętu na terenie inwestycji w okresie wykonywania robót,
- Prowadzenie robót budowlanych zgodnie z zakresem przedstawionym w dokumentacji projektowej,
- Przywrócenie stanu pierwotnego na obszarze objętym inwestycją,
- Systematyczne czyszczenie osadników wpustów deszczowych (pkt. Wd1, Wd2, Wd3),
- Systematyczne czyszczenie osadników podejść od rur spadowych rynien dachowych (pkt. Ry1-Ry3),
- Systematyczne czyszczenie pakietów lamelowych separatora substancji ropopochodnych (pkt. SEP),

- Należyte zabezpieczenie (umocnienie) wylotu z projektowanej kanalizacji deszczowej wraz z dowiązaniem się do istniejących rzędnych odpływowego rowu otwartego,
- Bieżące utrzymanie istniejącego odpływowego rowu otwartego na całym odcinku bezpośredniego oddziaływania wód poprzez dokonywanie przynajmniej dwa razy w ciągu roku (wiosną i jesienią) systematycznego udrażniania rowu - oczyszczania z nanosów, wykaszanie traw i chwastów z powierzchni skarp,
- Systematyczne kontrolowanie studni rewizyjnych na projektowanej kanalizacji deszczowej.

Wszelkie szkody powstałe w trakcie budowy oraz późniejszej eksploatacji projektowanych urządzeń zobowiązany jest pokryć z własnych środków ubiegający się o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Poza ww. zobowiązaniami ze strony Inwestora, możliwe jest nałożenie dodatkowych obowiązków przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sieradzu, Plac Wolności 1, 98-200 Sieradz, w zakresie oczyszczania ścieków wód deszczowych i roztopowych oraz utrzymania i likwidacji urządzeń wodnych.

3. Opis i lokalizacja urządzenia wodnego

a. Budowa urządzenia wodnego

Planuje się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z projektowanego zamkniętego systemu kanalizacji deszczowej do istniejącego odpływowego rowu otwartego - istniejące urządzenie wodne. Projektowany kolektor kanalizacji deszczowej będzie odprowadzał ww. wody do istniejącego odpływowego rowu otwartego (pkt. WL).

Średnicę wylotu z projektowanego systemu kanalizacji deszczowej określono na podstawie obliczeń hydraulicznych przy uwzględnieniu spadków i średnic nominalnych oraz parametrów techniczno - użytkowych materiałów i zastał określony jako: DN 400 mm dla wylotu w pkt. WL. Posadowienie dna wylotu zlokalizowano na rzędnej 210,21 m.n.p.t. Dla systemu zamkniętej kanalizacji deszczowej zaprojektowany został wylot do istniejącego odpływowego rowu otwartego, umiejscowiony na dz. nr ew. 1523/2 - pkt. WL. Dodatkowo przewiduje się odpowiednie jego zabezpieczenie poprzez, osadzenie w prefabrykowanym elemencie żelbetowym o wymiarach: średnica na wylocie DN 400 mm, ścianka betonowa oporowa 1080x860x130 mm z kratą.

b. Przebudowa urządzenia wodnego

Dodatkowo projektuje się odcinkową przebudowę istniejącego urządzenia wodnego - odcinka istniejącego otwartego rowu odpływowego na długości $L=25,00$ m. Na odcinku rowu tj. pkt. R2-R3 zaprojektowano na długości $L= 2,00$ m, umocnienie dna oraz skarp rowu przy pomocy płyt chodnikowych o wym. 50x50x5 cm. Natomiast na odcinkach R1-R2, R3-R6, należy zastosować dodatkowe zabezpieczenie dna oraz skarp rowu przy pomocy płyt ażurowych o wym. 60x40x8 cm ($L=23,0$ m).

Istniejące urządzenie wodne do przebudowy (tj odpływowy rów otwarty) znajduje się częściowo na dz. nr ew. 1403/2 obręb Sulmierzyce w miejscowości Sulmierzyce, powiat Pajęczański, będzie w stanie przejąć wody opadowe z powierzchni zlewni przy maksymalnym przepływie $202,2 \text{ dm}^3/\text{s}$.

4. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym

Ścieki opadowe i roztopowe zostaną ujęte w zamknięty system kanalizacji deszczowej, a następnie wprowadzone do istniejącego urządzenia wodnego - otwartego rowu odpływowego zlokalizowanego częściowo na dz. nr ew. 1403/2, 1523/2 obręb Sulmierzyce w miejscowości Sulmierzyce, powiat Pajęczański. Przedmiotowe ścieki opadowe i roztopowe nie stanowią zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych. Zawartości ewentualnych zanieczyszczeń w ściekach opadowych powstających na terenie zlewni jest uzależniona od rodzaju zagospodarowania terenu. Na powierzchnię zlewni $F=0,57$ [ha] składają się powierzchnie utwardzone tj. utwardzenie z asfaltobetonu, kostki betonowej oraz dachy budynków. W obrębie działki inwestycyjnej brak jest obiektów, które mogłyby powodować negatywny wpływ na jakość powstających ścieków deszczowych. W tym przypadku głównymi zanieczyszczeniami powstających ścieków deszczowych będą zanieczyszczenia powstałe ze spłukania powierzchni terenu zlewni tj. zawiesiny (piasek, błoto, wypłukiwane cząsteczki gruntu itp.) i substancje ropopochodne spływające na drogi z nieszczelnych układów smarowniczych środków transportowych. Warunki, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne, w tym spowolnienie powierzchniowego odpływu wód pochodzących z wiosennych opadów/roztopów i letnich deszczy. Realizacja przedsięwzięcia nie powoduje dopływu zanieczyszczeń do wód, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznych wód. Przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód. Zamierzenie inwestycyjne nie przyczyni się do pogorszenia stanu jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych oraz nie będzie ingerować w regulację stanu wód.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych oznaczonych jako:

Tabela 3

Nazwa JCWP	Europejski Kod JCWP	Europejski kod JCWPd
Krasówka	PLRW60002318269	PLGW600083
Pisia	PLRW600023181589	PLGW600099
Nieciecz	PLRW6000171829299	PLGW600083

Planowana inwestycja nie będzie wykorzystywać wód z regionu wodnego.

6.2. Plan zarządzania ryzykiem powodziowym

Dla przedmiotowego terenu RZGW w Poznaniu opracowało Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla Regionu Wodnego Warty; zgodnie z Dyrektywą 2007/60/WE Parlamentu Europejskiego Rady z dnia 23 października 2007 r. w sprawie oceny ryzyka powodziowego i zarządzania nim (Dyrektywa Powodziowa).

Analiza materiałów wykazała, że planowana inwestycja nie jest w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. W związku z tym faktem dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu znak: NZS-Z.7500.28.2016 z dnia 27 czerwca 2016 r. zwalniająca od zakazów określonych ustawą Prawo wodne (Dz. u. z 2015 r., poz. 2295), w art. 88.1. ust. 1 pkt. 1 i 3 (analogia zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 roku - Prawo wodne [Dz. U. 2018 poz. 2268] art. 163 ust. 1 i ust. 5) oraz art. 40 ust. 1 pkt. 3 (analogia zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 roku - Prawo wodne [Dz. U. 2018 poz. 2268] art. 77 ust. 1 pkt. 3 [a]).

Wykonanie przedmiotowego zadania objętego wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego nie utrudni ochrony przed powodzią, ani nie zwiększy ryzyka powodziowego.

6.3. Plan przeciwdziałania skutkom suszy

Konieczność opracowania dokumentu „Planu przeciwdziałania skutkom suszy” wnoszą zapisy art. 88s ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2268). Według zapisów art. 88r tejże ustawy Plany przeciwdziałania skutkom suszy zawierają:

- analizę możliwości powiększenia dyspozycyjnych zasobów wodnych;
- propozycje budowy, rozbudowy lub przebudowy urządzeń wodnych;
- propozycje niezbędnych zmian w zakresie korzystania z zasobów wodnych oraz zmian naturalnej i sztucznej retencji;
- katalog działań służących ograniczeniu skutków suszy.

Tabela 4. Stopień zagrożenia suszą i skutkami suszy dla Sulmierzyc

Stopień zagrożenia suszą - wg. rodzaju suszy			
Atmosferyczna	Rolnicza	Hydrologiczna	Hydrogeologiczna
2	2	3	1

Sumaryczny stopień narażenia na skutki suszy sektorów i obszarów								
Gospodarka komunalna	Przemysł	Rolnictwo	Gospodarka stawowa	Leśnictwo	Energetyka wodna	Turystyka	Środowisko i zasoby przyrodnicze	Gmina
3	2	3	3	2	2	2	2	3

Oznaczenia

Stopień zagrożenia/narażenia	
1	obszar/sektor zagrożony suszą/narażony na skutki suszy w stopniu mało istotnym
2	obszar/sektor zagrożony suszą/narażony na skutki suszy w stopniu umiarkowanym
3	obszar/sektor zagrożony suszą/narażony na skutki suszy w stopniu znaczącym
4	obszar/sektor zagrożony suszą/narażony na skutki suszy w stopniu bardzo znaczącym

Niniejszy przedmiot operatu wodnoprawnego nie koliduje z planowanymi działaniami przeciwdziałania skutkom suszy.

6.4. Program ochrony wód morskich

Przedmiotowa inwestycja nie wpływa na program ochrony wód morskich.

6.5. Ustalenia wynikające z krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych

Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych jest programem przyjętym przez Radę Ministrów w dniu 16 grudnia 2003 r. Zgodnie z art. 43.1 Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2268) Aglomeracje o równoważnej liczbie mieszkańców powyżej 2000 powinny być wyposażone w systemy kanalizacji zbiorczej dla ścieków komunalnych, zgodnie z ustaleniami krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych. KPOŚK stanowi wykaz aglomeracji, które muszą zostać wyposażone w systemy kanalizacji zbiorczej i oczyszczalnie ścieków w terminach określonych w Programie.

Niniejszy przedmiot operatu wodnoprawnego nie koliduje z ustaleniami wynikającymi z krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

6.6. Plan lub program rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym

Przedmiotowa inwestycja nie wpływa na plan lub program rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym.

7. Określenie wpływu korzystania z wód na wody powierzchniowe oraz podziemne a w szczególności stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych

Planowana inwestycja ze względu na rodzaj działalności, jej zakres oraz zastosowane zabezpieczenia i rozwiązania chroniące środowisko, nie wpłynie negatywnie na stan środowiska gruntowo-wodnego i nie zaburzy realizacji celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

8. Wielkość przepływu nienaruszalnego, sposób jego obliczania oraz odczytywania jego wartości w miejscu korzystania z wód.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza odcinka przepływu cieków wodnych, dlatego odstępuje się od wyznaczania wielkości przepływu nienaruszalnego.

9. Wielkość średniego niskiego przepływu z wielolecia (SNQ) lub zasobu wód podziemnych.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza przepływu, zasobu wód podziemnych oraz nie narusza przepływu cieków wodnych, dlatego odstępuje się od wyznaczania wielkości średniego niskiego przepływu z wielolecia (SNQ).

10. Planowany okres rozruchu i sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii oraz rozmiar, warunki korzystania z wód i urządzeń w tych sytuacjach

Planowana inwestycja będzie realizowana pod koniec 2019 roku. Podczas budowy strzelnicy sportowej wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu nie powinno dojść do żadnych sytuacji awaryjnych.

11. Informacja o formach ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód.

Odległości przedmiotowej inwestycji od poszczególnych form ochrony przyrody:

Rezerwaty	
Nazwa	[km]
Łuszczanowice	7,29
Murowaniec	10,40
Mokry Las	24,08
Dąbrowa w Niżankowicach	27,63

Parki krajobrazowe	
Nazwa	[km]
Załęczański Park Krajobrazowy - otulina	25,46
Załęczański Park Krajobrazowy	26,30
Park Krajobrazowy Międzyrzecza Warty i Widawki	27,35

Parki narodowe	
Nazwa	[km]
Brak obszarów	-

Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe	
Nazwa	[km]
Działoszyński	21,95
Renesansowe założenie Pałacowo- Parkowe w Działoszynie	25,34
Osjakowski	28,02

Obszary chronionego krajobrazu	
Nazwa	[km]
Doliny Widawki	10,56
Chrzastawsko- Widawski	19,60
Otuliny Załęczańskiego Parku Krajobrazowego	29,03

Natura 2000 Specjalne obszary ochrony	
Nazwa	[km]
Święte Ługi PLH100036	21,65
Lemańskie Jodły PLH240045	22,89
Lasy Gorzkowickie PLH100020	26,71
Załęczański Łuk Warty PLH100007	27,04
Torfowisko przy Dolinie Kocinki PLH240025	28,85

IV. CZĘŚĆ OPISOWA NR II

- zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2017 roku „Prawo wodne” (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2268) art. 409. 6

Obliczenia dla przedmiotowego terenu, dz. nr ew. 1440/1

12. Powierzchnia rzeczywista i zredukowana zlewni

a. Powierzchnia rzeczywista zlewni

Do obliczeń przyjęto wartości uogólnione ze względu na znaczne zróżnicowanie infrastruktury w obrębie przedmiotowych działek.

Graficzne przedstawienie przedmiotowej zlewni pokazano na rys. nr 3.

$F_D = 2'180 [m^2] = 0,2180 [ha]$ - rzeczywista powierzchnia zlewni dla dachów
 $F_Z = 1'100 [m^2] = 0,1100 [ha]$ - rzeczywista powierzchnia zlewni dla terenów zielonych
 $F_U = 1'100 [m^2] = 0,1100 [ha]$ - rzeczywista powierzchnia zlewni dla terenów utwardzonych (drogi, parkingi)

b. Powierzchnia zredukowana zlewni

ψ - współczynnik spływu powierzchniowego

$\psi_{(D)} = 0,90$ - współczynnik spływu dla powierzchni utwardzonych - dachy kryte blachą,

$\psi_{(Z)} = 0,10$ - współczynnik spływu dla powierzchni nieutwardzonych - tereny zielone,

$\psi_{(U)} = 0,90$ - współczynnik spływu dla powierzchni utwardzonych - drogi, parkingi.

$$F_Z = \psi \times F$$

powierzchnia dla dachów - $0,2800 \times 0,90 = 0,252 [ha]$

powierzchnia dla terenów zielonych - $0,1100 \times 0,010 = 0,0011 [ha]$

powierzchnia dla dachów - $0,1800 \times 0,95 = 0,162 [ha]$

$$F_{zc} = 0,425 [ha] - \text{zredukowana powierzchnia zlewni}$$

13. Maksymalna ilość wód opadowych lub roztopowych odprowadzonych do wód / istniejącej kanalizacji deszczowej

Maksymalna ilość wód deszczowych i roztopowych

$$Q_{\max} = q \times F_Z$$

q – natężenie deszczu $129 \text{ dm}^3/(\text{s} \cdot \text{ha})$ dla deszczu 15 min

φ – współczynnik opóźnienia przepływu

$$\varphi = \frac{1}{n\sqrt{F}}$$

n – współczynnik Burkli-Zieglera, $n = 6$ dla zlewni typowej zlewni

F – powierzchnia zlewni $[ha]$

$$\varphi = \frac{1}{n\sqrt{F_Z}} = \frac{1}{6\sqrt{0,425}} \approx 1,153 > 1$$

Obliczenie deszczu maksymalnego

$$Q_{\max} = 175 \text{ dm}^3/(\text{s} \cdot \text{ha}) \times 0,425 \text{ ha} \approx 74,375 \text{ dm}^3/\text{s} = 0,0744 \text{ m}^3/\text{s}$$

Teoretyczny maksymalny spływ wód opadowych z utwardzonych nawierzchni zlewni F będzie wynosić:

$$Q_{\max} = 0,0744 \text{ m}^3/\text{s}.$$

14. Średnia roczna ilość wód opadowych lub roztopowych

Obliczenie rocznej objętości ścieków opadowych

$$Q_r = F_z \times H \times B \times 10 \text{ [m}^3\text{/rok]}$$

H – roczna wysokość opadu mm/rok, dla miejscowości Sulmierzyce wynosi 400-500mm/rok
B – współczynnik zmniejszający ze względu na rodzaj podłoża

$$Q_r = 0,425 \times 500 \times 0,9 \times 10 = 1912,50 \text{ [m}^3\text{/rok]}$$

15. Czas wyrażony w dniach, kiedy następuje odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do wód /kanalizacji deszczowej

Obliczenie średniej dobowej ilości wód deszczowych

$$Q_{\text{śrd}} = Q_r / 365$$

$$Q_{\text{śrd}} = 1912,50 / 365 = 5,240 \text{ [m}^3\text{/d]}$$

16. Informacja dotycząca ujmowania wód opadowych lub roztopowych w system kanalizacji zbiorczej

Przedmiotowa inwestycja będzie ujmowała wody będące skutkiem opadów atmosferycznych w projektowany oraz istniejący system kanalizacji deszczowej.

Wody opadowe brudne z parkingu, drogi oraz fragmentu dachu będą skierowane na separator substancji ropopochodnych (pkt. SEP). Po podczyszczeniu wody opadowe kierowane będą do pobliskiego rowu.

Wody opadowe czyste z dachu będą odprowadzone bezpośrednio do rowu.

17. Ilość wód opadowych lub roztopowych odprowadzanych do systemów kanalizacji zbiorczej z terenów uszczelnionych

Ilość wód opadowych lub roztopowych odprowadzanych z terenów uszczelnionych do systemów kanalizacji deszczowej, będzie równała się średniej ilości wód opadowych i roztopowych w ciągu roku, która wynosi będzie wynosić: **1912,50 m³**.

18. Rodzaj urządzeń do retencjonowania wody z terenów uszczelnionych i ich pojemność.

Średnia wylotu DN 400 (pkt.WL) spełnia wyniki obliczeń hydraulicznych przy uwzględnieniu spadków i średnic nominalnych oraz parametrów technicznych użytych materiałów. Z uwagi na swobodny odbiór wód opadowych i roztopowych z terenu objętego inwestycją, odstępuje się od zastosowania dodatkowych urządzeń mających retencjonować wody będące skutkiem opadów atmosferycznych.

19. Stosunek pojemności urządzeń do retencjonowania wody z terenów uszczelnionych do rocznego odpływu z terenów uszczelnionych.

- nie dotyczy

20. Wykaz zainteresowanych stron

- Gmina Sulmierzyce, ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce - własność dz. nr ew. 1439/1, 1523/2, 1440/2, 1440/1,
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sieradzu, Plac Wolności 1, 98-200 Sieradz,
- Robert Musiał, ul. Taneczna 33C, 02-829 Warszawa - własność 1/2 dz. nr ew. 1403/2,
- Włodzimierz Bogdan Musiał, ul. Górna 3, 98-338 Sulmierzyce - własność 1/2 dz. nr ew. 1403/2.

13. Wniosek o pozwolenie wodnoprawne

W imieniu Inwestora: Gmina Sulmierzyce, ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce reprezentowanego przez Biuro Architektoniczne Piotr Kosydar, ul. Juliusza Lea 116/120, 33-133 Kraków oraz w oparciu o dane zawarte w niniejszym opracowaniu, wnioskuję się o wydanie decyzji – pozwolenia wodnoprawnego na:

1. Wykonanie urządzenia wodnego - wylotu z projektowanego kolektora kanalizacji deszczowej do istniejącego odpływowego rowu otwartego (pkt. WL), zlokalizowanego odcinkowo na dz. nr ew. dz. nr ew. 1523/2 obręb Sulmierzyce w miejscowości Sulmierzyce, powiat Pajęczański.

Współrzędne geograficzne projektowanej inwestycji:

Nr pkt.	Opis punktu	X Współrzędne wg układu 2000	Y Współrzędne wg układu 2000
WL	Wylot - dn 400	5673456,75	6584109,95

PARAMETRY WYLOTU:

Wylot z proj. kolektora kanalizacji deszczowej do istniejącego odpływowego rowu otwartego- pkt. WL

- średnica wlotu – dn 400
- rzędna projektowanego wlotu – 210,21 mnpm

2. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do środowiska projektowanym kolektorem kanalizacji deszczowej (pkt. WL-Sc08) do istniejącego odpływowego rowu otwartego (pkt. WL) zlokalizowanego odcinkowo na dz. nr ew. 1440/1, 1440/2, 1439/1, 1403/2, 1523/2 obręb Sulmierzyce w miejscowości Sulmierzyce, powiat Pajęczański w ilości:

$Q_{\max}=0,0744 \text{ [m}^3/\text{s]}$
$Q_{\text{srđ}}=5,240 \text{ [m}^3/\text{d]}$
$Q_r=1912,50 \text{ [m}^3/\text{r]}$

3. Przebudowę istniejącego urządzenia wodnego - przebudowie istniejącego urządzenia wodnego tj. otwartego rowu odpływowego (pkt. R1-R6) na odcinku L=25,00 m, zlokalizowanego częściowo na działce nr ew. 1403/2, 1523/2 obręb Sulmierzyce, powiat Pajęczański.

Współrzędne geograficzne projektowanej inwestycji:

Nr pkt.	X Współrzędne wg układu 2000	Y Współrzędne wg układu 2000
R1	5673453,80	6584108,74
R2	5673455,30	6584110,07
R3	5673456,77	6584111,42
R4	5673458,82	6584113,62
R5	5673463,35	6584118,59
R6	5673473,13	6584123,76

CHARAKTERYSTYKA PRZEBUDOWY URZĄDZENIA WODNEGO:

- R1-R4 - zabezpieczenie dna i skarp rowu przy pomocy płyt ażurowych o wym. 60x40x8 cm,
- R2-R3 - umocnienie dna oraz skarp rowu przy pomocy płyt chodnikowych o wym. 50x50x5 cm,
- R4-R6 - zabezpieczenie dna rowu przy pomocy płyt ażurowych o wym. 60x40x8 cm.

na warunkach określonych w niniejszym operacie.

Paweł Broszkiewicz
(podpis)

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Rys. 1. Projekt zagospodarowania terenu- działki
- Rys. 2. Obszar oddziaływania wód wprowadzanych do odbiornika
- Rys. 3. Plan zlewni
- Rys. 4. Plan urządzeń wodnych i zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód
- Rys. 5. Profil podłużny kanalizacji deszczowej
- Rys. 6. Wylot z proj. kanalizacji deszczowej do istn. otwartego rowu odpływowego - przekrój A-A
- Rys. 7. Wylot z proj. kanalizacji deszczowej do istn. otwartego rowu odpływowego - przekrój B-B
- Rys. 8. Wylot z proj. kanalizacji deszczowej do istn. otwartego rowu odpływowego - przekrój C-C
- Rys. 9. Wylot proj. kolektora kanalizacji deszczowej do istn. otwartego rowu odpływowego - pkt. WL

PRZEKRÓJ A-A

proj. betonowa ścianka oporowa
o wym. 108x86x13cm

proj. umocnienie dna oraz skarp rowu
płytami ażurowymi o wym. 60x40x8cm

proj. podsypka cem.
piaskowa grub. 4 cm

Uwaga!

1. Rzędne posadowienia rur zweryfikować podczas wykonywania robót
2. W miejscach krzyżowań, kolizji oraz w pobliżu istniejącej infrastruktury prace ziemne wykonywać ręcznie

proj. umocnienie dna oraz skarp rowu
płytami chodnikowymi o wym. 30x30x5cm
proj. podsypka cem. piaskowa grub. 7 cm
proj. ława żwirowa grub. 15 cm

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:**

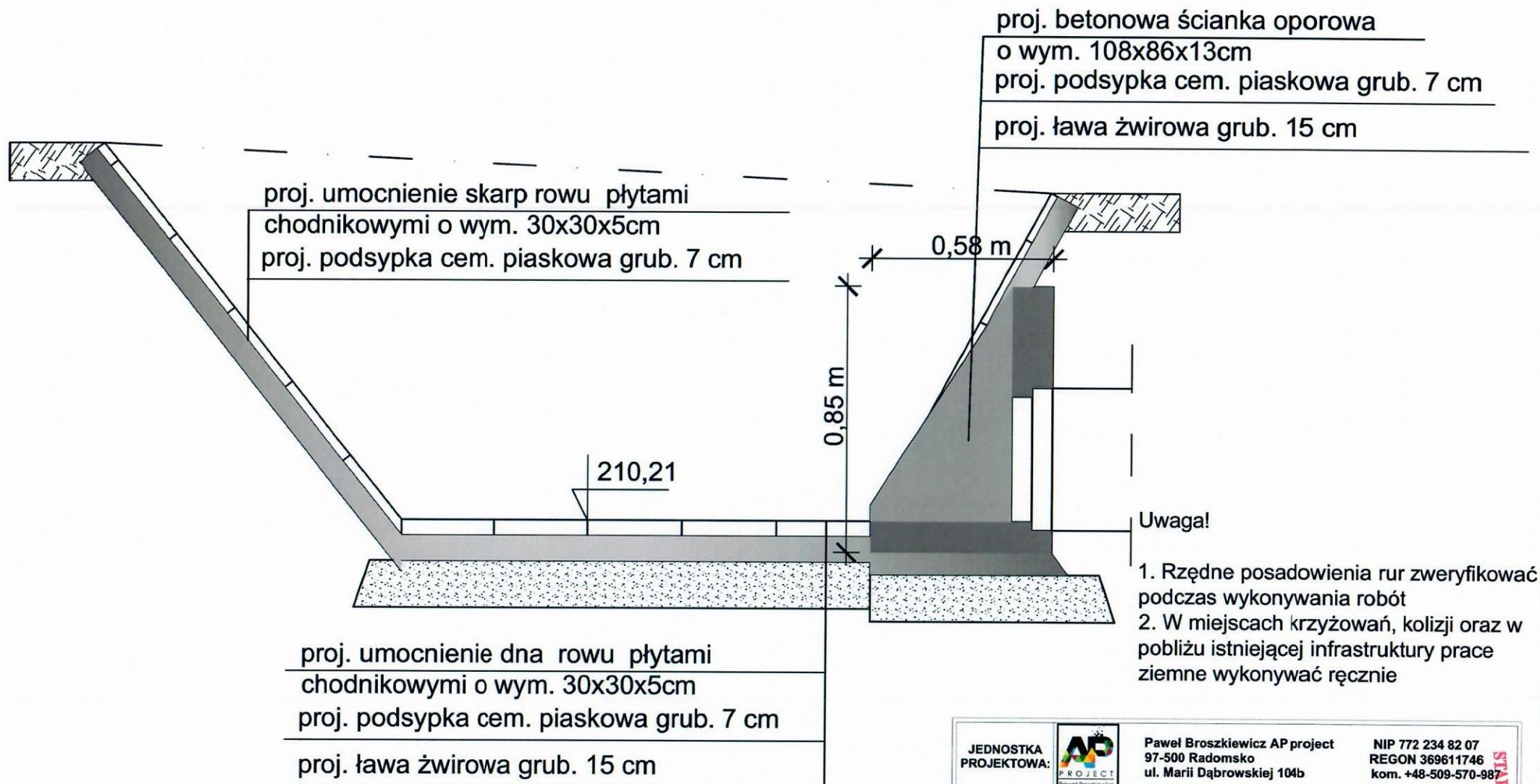


Paweł Broszkiewicz AP project
97-500 Radomsko
ul. Marii Dąbrowskiej 104b

NIP 772 234 82 07
REGON 369611746
kom. +48-509-570-987

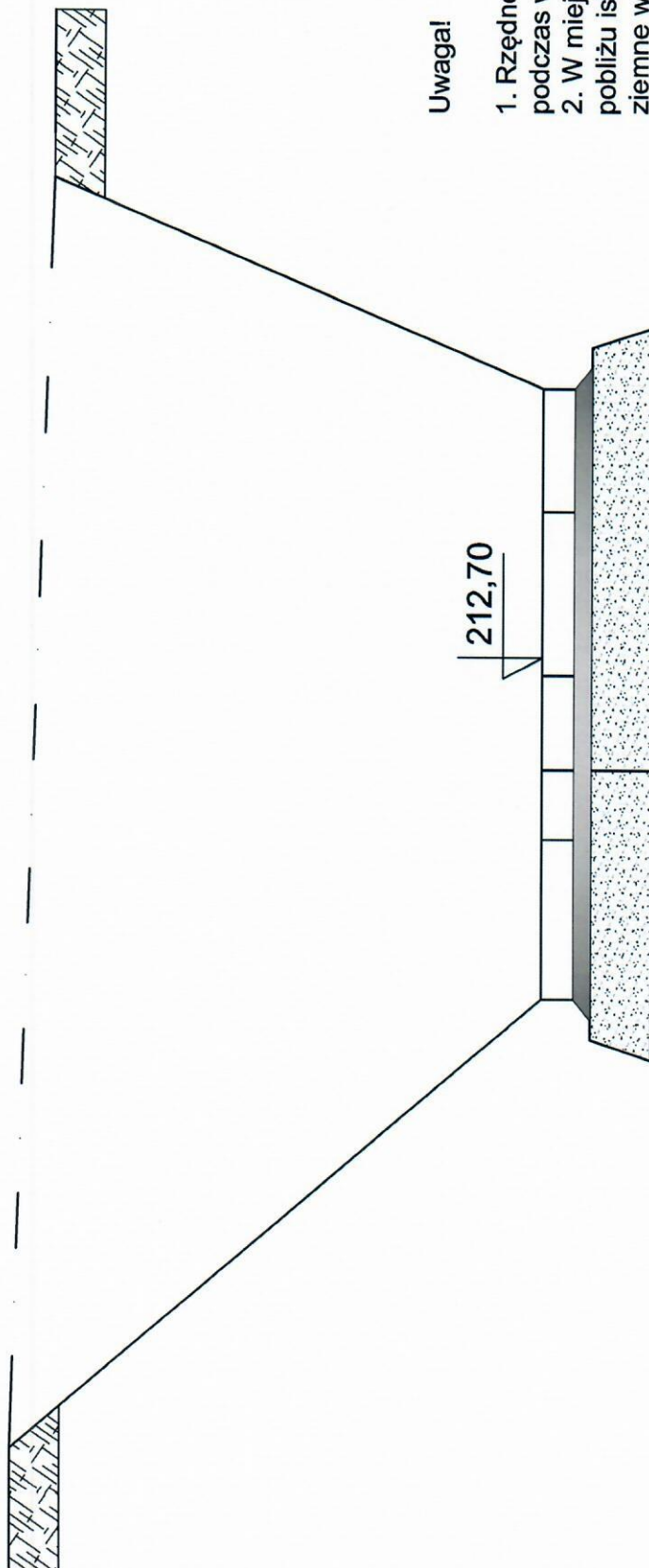
TEMAT	ADRES BUDOWY		
BUDOWA STRZELNICY SPORTOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	98-338 SULMIERZYCE, m. SULMIERZYCE, OBRĘB SULMIERZYCE, DZIAŁKA NUMER EW. 1440/1, 1440/2, 1439/1, 1403/2, 1523/2.		
NAZWA RYSUNKU	STADIUM	SKALA	
WYLOT Z PROJ. KANALIZACJI DESZCZOWEJ DO ISTNIEJĄCEGO OTWARTEGO ROWU ODPIYOWEGO - PRZEKRÓJ A-A	OPERAT WODNOPRAWNY	-----	
OPRACOWAŁ	PODPIS	DATA	NR RYSUNKU
mgr inż. Paweł Broszkiewicz		07. 2019 R.	6

PRZEKRÓJ B-B





JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		Paweł Broszkiewicz AP project 97-500 Radomsko ul. Marii Dąbrowskiej 104b	NIP 772 234 82 07 REGON 369611746 kom. +48-509-570-987
TEMAT BUDOWA STRZELNICY SPORTOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	ADRES BUDOWY 98-338 SULMIERZYCE, m. SULMIERZYCE, OBREB SULMIERZYCE, DZIAŁKA NUMER EW. 1440/1, 1440/2, 1439/1, 1403/2, 1523/2.		
NAZWA RYSUNKU WYŁOT Z PROJ. KANALIZACJI DESZCZOWEJ DO ISTNIEJĄCEGO OTWARTEGO ROWU ODPIŁYWOWEGO - PRZEKRÓJ B-B	STADIUM	SKALA	
OPRACOWAŁ	PODPIS	DATA	NR RYSUNKU
mgr inż. Paweł Broszkiewicz		07. 2019 R.	7

PRZEMKROJ C-C



Uwaga!

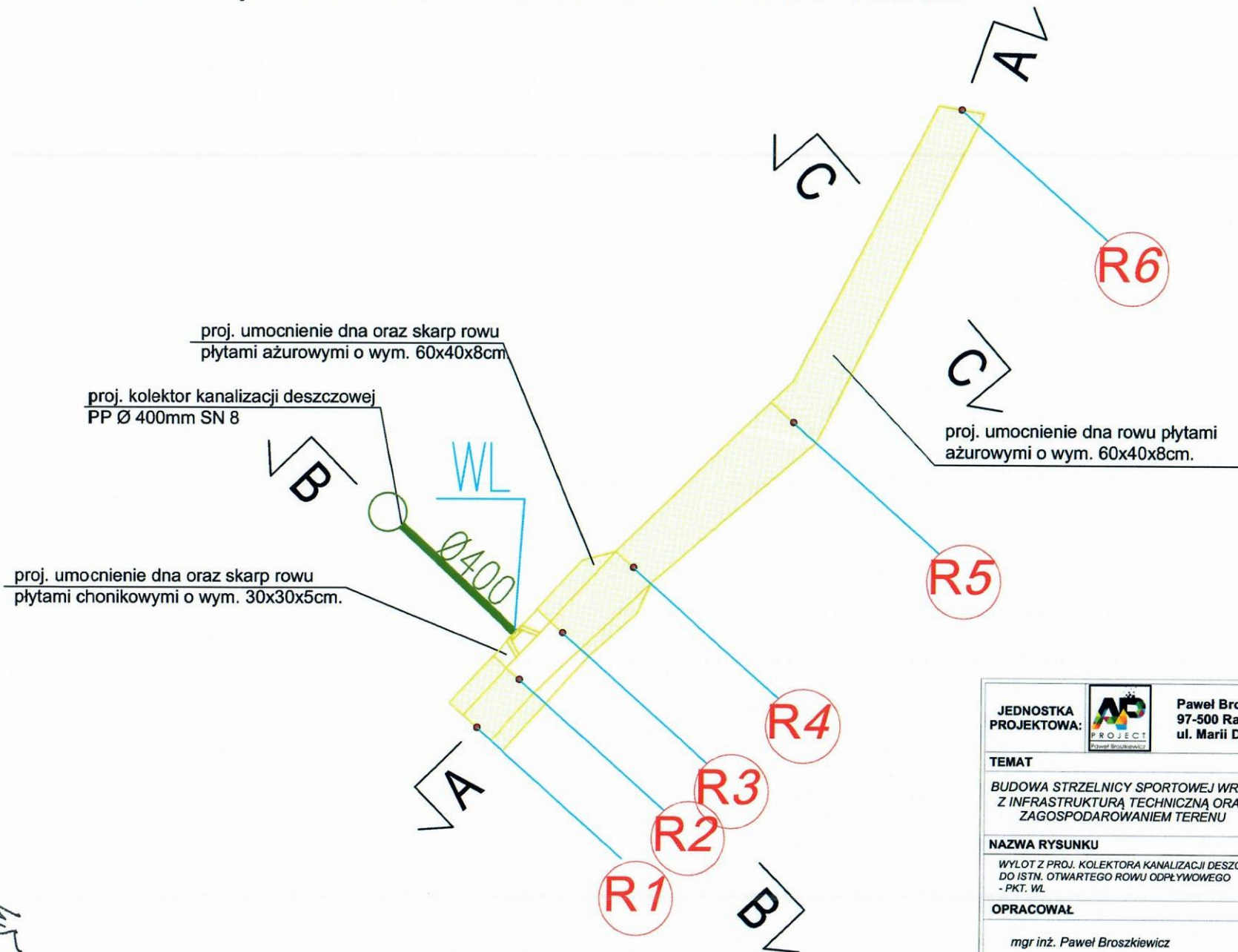
1. Rzędne posadowienia rur zwerifikować podczas wykonywania robót
2. W miejscach krzyżowań, kłizji oraz w pobliżu istniejącej infrastruktury prace ziemne wykonywać ręcznie

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: 		Paweł Broszkiewicz AP project 97-500 Radomsko ul. Marii Dąbrowskiej 104b		NIP 772 234 82 07 REGON 3-69611746 kom. +48-509-570-987	
TEMA: BUDOWA STRZELNICY SPORTOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU		ADRES BUDOWY: 98-338 SULMIERZYCE, m. SULMIERZYCE OBRĘB SULMIERZYCE DZIAŁKA NUMER EW. 1440/1, 1440/2, 1439/1, 1403/2, 1523/2		SKALA: -----	
NAZWA RYSUNKU: WYLOT Z PROJ. KANALIZACJI DESZCZOWEJ DO ISTNIEJĄCEGO OTWARTEGO ROWU ODPLYWOWEGO - PRZEMKROJ C-C		STADIUM: OPERAT WODNOPRAWNY		DATA: 07. 2019 R.	
OPRACOWAŁ: mgr inż. Paweł Broszkiewicz		PODPIS: 		NR RYSUNKU: 8	

proj. umocnienie dna rowu płytami ażurowymi o wym. 60x40x8cm
 proj. podsypka cem. piaskowa grub. 4 cm
 proj. ława żwirowa grub. 15 cm

WIDOK - GÓRY

WŁOT Z PROJ. KOLEKTORA KANALIZACJI DESZCZOWEJ DO
ISTNIEJĄCEGO OTWARTEGO ROWU ODPLYWOWEGO - PKT. WL



STAROSTWO POWIATOWE
W PAJCZYNIE

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		Paweł Broszkiewicz AP project 97-500 Radomsko ul. Marii Dąbrowskiej 104b	NIP 772 234 82 07 REGON 369611746 kom. +48-509-570-987
TEMAT BUDOWA STRZELNICY SPORTOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	ADRES BUDOWY 98-338 SULMIERZYCE, m. SULMIERZYCE, OBREB SULMIERZYCE, DZIAŁKA NUMER EW. 1440/1, 1440/2, 1439/1, 1403/2, 1523/2.		
NAZWA RYSUNKU WYŁOT Z PROJ. KOLEKTORA KANALIZACJI DESZCZ. DO ISTN. OTWARTEGO ROWU ODPLYWOWEGO - PKT. WL	STADIUM OPERAT WODNOPRAWNY	SKALA -----	
OPRACOWAŁ mgr inż. Paweł Broszkiewicz	PODPIS 	DATA 07. 2019 R.	NR RYSUNKU 9

45

ZAŁĄCZNIKI

1. Wypisy z rejestru gruntów
2. Orientacja skala 1: 250 000
3. Pełnomocnictwo Wójta Gminy Sulmierzyce
4. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania terenu
5. Dowód wpłaty

Nr kancelaryjny: GN.6621.2772.2019

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 01.07.2019

Jednostka rejestrowa : G.315

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA SULMIERZYCE URZĘDOWA 1; 98-338 SULMIERZYCE;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1523/2	3		łąki trwałe	ŁIV	0.10	0.3894	SR2W/00014593/8
			grunty orne	RV	0.2894		

Id działki: 100908_2.0017.1523/2
Działka objęta ochroną przyrody: Nie

Razem powierzchnia działek :

0.3894 ha

Słownie : trzy tysiące osiemset dziewięćdziesiąt cztery m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 01.07.2019

Sporządził : Marita Bielecka

Z up. STAROSTY
Adam Mucha
GEODETA POWIATOWY
Wiceprezident Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru

STAROSTWO POWIATOWE
w PAJĘCZNI
WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
98-330 Pajęczno, ul. Kościuszki 76
tel. 034/ 311-38-76

Województwo : łódzkie

Powiat : pajęczański

Jednostka ewidencyjna : 100908_2 SULMIERZYCE

Obręb : 0017 Sulmierzyce

Nr kancelaryjny: GN.6621.2772.2019

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 01.07.2019

Jednostka rejestrowa : G.825

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA SULMIERZYCE URZĘDOWA 1; 98-338 SULMIERZYCE;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1439/1	3		drogi	dr	0.1453	0.1453	SR2W/00029376/9

Id działki: 100908_2.0017.1439/1
Działka objęta ochroną przyrody: Nie

Razem powierzchnia działek :

0.1453 ha

Słownie : jeden tysiąc czterysta pięćdziesiąt trzy m. kwadr.

STAROSTWO POWIATOWE
w PAJĘCZNI

23

Nr kancelaryjny: GN.6621.2772.2019

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 01.07.2019

Jednostka rejestrowa : G.166

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	ROBERT MUSIAŁ Rodzice:MARIAN,Irena 02-829 WARSZAWA; UL.TANECZNA 33C;	własność	1/2
2	WŁODZIMIERZ BOGDAN MUSIAŁ Rodzice:MARIAN,Irena GÓRNA 3; 98-338 SULMIERZYCE;	własność	1/2

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1403/2	3		łąki trwałe	ŁIV	0.36	0.39	SR2W/00014598/3
			grunty pod rowami	W-ŁIV	0.03		

Id działki: 100908_2.0017.1403/2
Działka objęta ochroną przyrody: Nie

Razem powierzchnia działek :

0.39 ha

Słownie : trzydzieści dziewięć ar.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 01.07.2019

Sporządził : Marita Bielecka

Zup. STAROSTY
Adam Mucha
GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Mieszkaniowej

Nr kancelaryjny: GN.6621.2092.2019

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2019-05-23

Jednostka rejestrowa : G.825

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA SULMIERZYCE URZĘDOWA 1; 98-338 SULMIERZYCE;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1440/2	3		drogi	dr	0.0341	0.0341	SR2W/00006943/8

Id działki: 100908_2.0017.1440/2

Działka objęta ochroną przyrody: Nie

Razem powierzchnia działek :

Słownie : trzysta czterdzieści jeden m. kwadr.

0.0341 ha

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2019-05-23

Sporządził : Kamil Wiśniewski

Z up. STAROSTY
Kamil Wiśniewski
INSPEKTOR
ds. Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej

Nr kancelaryjny: GN.6621.2092.2019

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2019-05-23

Jednostka rejestrowa : G.285

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA SULMIERZYCE URZĘDOWA 1; 98-338 SULMIERZYCE;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1440/1	3		łąki trwałe	ŁIV	0.44	1.09	PS VIII CO 377/10 Z 23.08.2010R.
			grunty orne	RV	0.45		SR2W/00006943/8
			grunty orne	RVI	0.20		

Id działki: 100908_2.0017.1440/1
Działka objęta ochroną przyrody: Nie

Razem powierzchnia działek :

1.09 ha

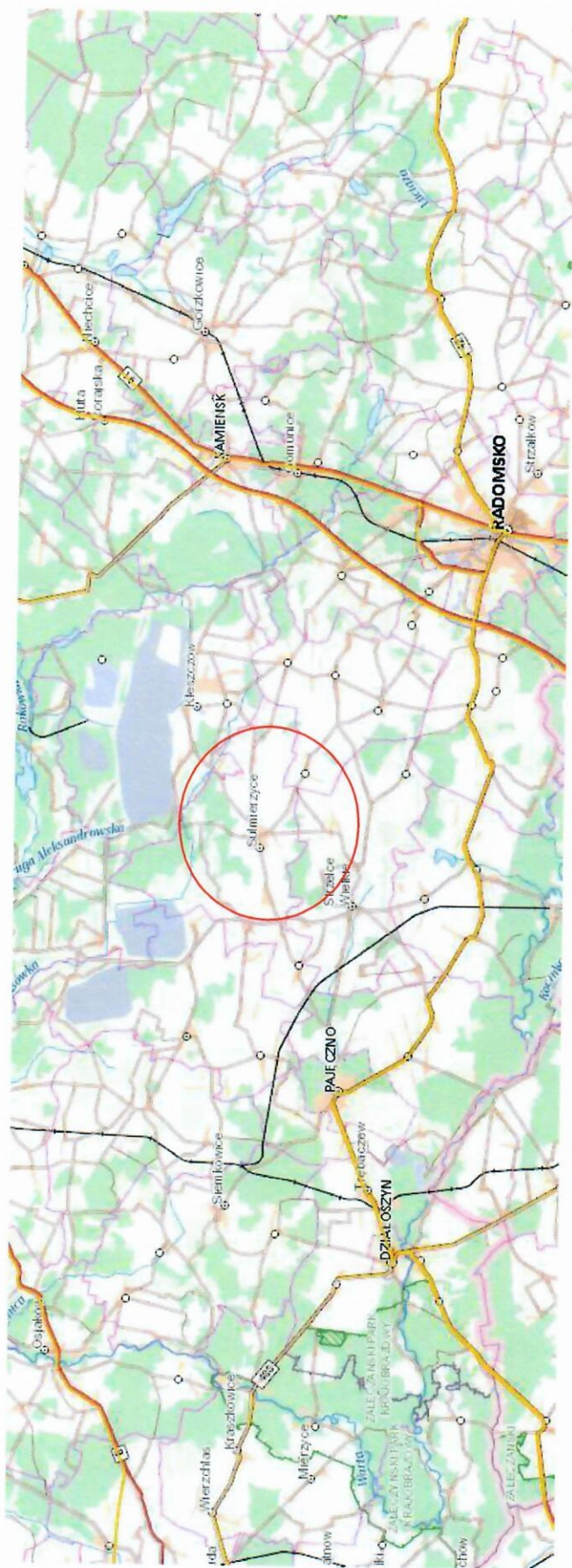
Słownie : jeden ha. dziewięć ar.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2019-05-23

Sporządził : Kamil Wiśniewski

Z up. STAROSTY
Kamil Wiśniewski
INSPEKTOR
ds. Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej

Orientacja skala 1:250 000



Gmina Sulmierzyce
reprezentowana przez
Biuro Architektoniczne Piotr Kosydar
ul. Juliusza Lea 116/120
30-133 Kraków

Znak: ROŚ.6727.1.33.2019.JU

Sulmierzyce, dnia: 24.05.2019 r.

Nawiązując do wniosku z dnia 24.05.2019 r. w sprawie wydania wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 1440/1 i działki nr ewid. 1440/2 położonych w obrębie geodezyjnym Sulmierzyce informuję, iż przedmiotowe działki znajdują się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem „PU” – teren zabudowy produkcyjno-usługowej zgodnie uchwałą Nr XXX/207/2013 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 25 marca 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 07 maja 2013 r. poz. 2537) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Bieliki, Dąbrówka, Kodrań-Anielów, Marcinów, Piekary, Stanisławów, Sulmierzyce i Wola Wydrzyna.

Część działki nr ewid. 1440/1 położona jest w granicy strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych.

Z up. WÓJTA

mgr Justyna Szpańska
KIEROWNIK REFERATU
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

W załączeniu:

1. wypis - Tekst ustaleń planu Uchwały Nr XXX/207/2013 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 25 marca 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 07 maja 2013 r. poz. 2537) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Bieliki, Dąbrówka, Kodrań-Anielów, Marcinów, Piekary, Stanisławów, Sulmierzyce i Wola Wydrzyna – załącznik nr 1.1
2. wyrys z części graficznej planu załącznik nr 1 arkusz nr 6 w skali 1: 1 000 Uchwały Nr XXX/207/2013 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 25 marca 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 07 maja 2013 r. poz. 2537) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Bieliki, Dąbrówka, Kodrań-Anielów, Marcinów, Piekary, Stanisławów, Sulmierzyce i Wola Wydrzyna – załącznik nr 1.2

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

Zwolniono z opłaty skarbowej.

Ustawa z dn. 16.11.2006 r.

o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r.

poz. 1827 z późn. zm.)

ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce
tel. (044) 684 60 54, fax. (044) 684 60 57
www.sulmierzyce.info

e-mail: sulmierzyce@gminyrrp.pl

Konto: Bank Spółdzielczy w Kleszczowie O/Sulmierzyce 66 8978 0008 0030 1846 2000 0020
NIP 508-00-18-848

Znak: ROŚ.6727.1.33.2019.JU

Sulmierzyce, 24.05.2019 r.

Wypis

**z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w
obrębach geodezyjnych Bieliki, Dąbrówka, Kodrań-Anielów, Marcinów, Piekary,
Stanisławów, Sulmierzyce i Wola Wydrzyna**

*podjętego Uchwałą Nr XXX/207/2013 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 25 marca 2013 r. (Dziennik
Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 07 maja 2013 r. poz. 2537)*

dla działek nr ewid. 1440/1 i 1440/2 położonych w obrębie geodezyjnym Sulmierzyce.

*(dla przedmiotowej działki obowiązują zapisy Rozdziału 1, Rozdziału 2, Rozdziału 3 § 16,
Rozdziału 4 niniejszej uchwały)*

Załącznik nr 1.1

Z up. WÓJTA

mgr Justyna Urbaniska
KIEROWNIK REFERATU
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

STAROSTWO POWIATOWE
W PAJECZNIE
URZĄD GMINY
w Sulmierzycach
98-338 SULMIERZYCE
ul. Urzędowa 1, woj. łódzkie

UCHWAŁA NR XXX/207/2013
RADY GMINY W SULMIERZYCACH

z dnia 25 marca 2013 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Bieliki, Dąbrówka, Kodrań-Anielów, Marcinów,
Piekary, Stanisławów, Sulmierzyce i Wola Wydrzyna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146 i Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. nr 21 poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567, z 2013 r. poz. 153), oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951, poz. 1445, z 2013 r. poz. 21) w związku z uchwałą Nr XXII/140/2012 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 31 lipca 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Bieliki, Dąbrówka, Kodrań-Anielów, Marcinów, Piekary, Stanisławów, Sulmierzyce i Wola Wydrzyna, stwierdzając brak naruszenia ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulmierzyce przyjętym uchwałą Nr XX/121/2012 Rady Gminy Sulmierzyce z dnia 31 maja 2012 r. uchwala się, co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Bieliki, Dąbrówka, Kodrań-Anielów, Marcinów, Piekary, Stanisławów, Sulmierzyce i Wola Wydrzyna, zwany dalej planem.

2. Granicę obszaru objętego planem określa rysunek planu.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu stanowiący załącznik Nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrywania uwag zgłoszonych do projektu planu stanowiące załącznik Nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania stanowiące załącznik Nr 3.

§ 2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy w Sulmierzycach, o ile z jej treści nie wynika inaczej;
- 2) planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego będący przedmiotem niniejszej uchwały;
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć opracowanie graficzne składające się z czternastu arkuszy, sporządzone w skali 1:1000, stanowiące zał. Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 4) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć oznaczoną na rysunku planu linię ciągłą, dzielącą obszar objęty planem na części o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 5) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia i zasadach zagospodarowania, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem literowym lub cyfrowo-literowym określającym przeznaczenie terenu;

- 6) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć funkcję zabudowy lub sposób zagospodarowania terenu, których udział wynosi minimum 50% powierzchni użytkowej budynków na działce budowlanej lub powierzchni terenu;
 - 7) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć funkcję zabudowy lub sposób zagospodarowania terenu, których udział wynosi maksimum 50% powierzchni użytkowej budynków na działce budowlanej lub powierzchni terenu;
 - 8) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku, bez jej przekraczania w kierunku drogi;
 - 9) intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zabudowy na działce budowlanej w odniesieniu do powierzchni całej działki budowlanej;
 - 10) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć wyrażony procentowo stosunek powierzchni terenu biologicznie czynnego na działce budowlanej w odniesieniu do powierzchni całej działki budowlanej;
 - 11) wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć różnicę rzędnej najwyższego punktu na pokryciu budynku (bez masztów odgromnikowych, anten i kominów) i rzędnej terenu w najniższym położonym punkcie w jego obrysie zewnętrznym;
 - 12) szyldzie – należy przez to rozumieć oznaczenia jednostek organizacyjnych oraz przedsiębiorców, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności, niebędące urządzeniem reklamowym ani tablicą informacyjną;
 - 13) tablicy informacyjnej – należy przez to rozumieć elementy systemu informacji wiejskiej, turystycznej, przyrodniczej, w tym również tablice informujące o finansowaniu lub współfinansowaniu inwestycji przez Unię Europejską;
 - 14) urządzeniu reklamowym – należy przez to rozumieć nośnik informacji wizualnej w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, niebędący szyldem ani tablicą informacyjną;
 - 15) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.
- § 3. Plan określa:

- 1) przeznaczenie terenów oraz przebieg linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 12) stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne dla całego obszaru

§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zasady realizacji zabudowy:
 - a) lokalizacja zabudowy zgodnie z ustaleniami rysunku planu dotyczącymi nieprzekraczalnej linii zabudowy,

56

- b) dopuszcza się przekroczenie wyznaczonej linii zabudowy, przez takie elementy architektoniczne jak balkon, schody, wykusz, gzyms, okap dachu, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz inne detale wystroju architektonicznego, jednak nie więcej niż o 1,5 m;
- c) budynki lub ich części, które znajdują się w obszarze pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a linią rozgraniczającą drogi, podlegają:
- rozbudowie z zachowaniem ustaleń nieprzekraczalnej linii zabudowy,
 - nadbudowie w obrysie ścian zewnętrznych,
 - przebudowie,
 - remontowi;
- d) przy przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie należy stosować zasady kształtowania formy architektonicznej jak dla nowej zabudowy, przy czym dopuszcza się zastosowanie rodzaj dachu (kąt nachylenia i sposób kształtowania połaci) jaki występuje w istniejącej części budynku;
- 2) zasady realizacji ogrodzeń:
- a) obowiązek stosowania ogrodzeń o łącznej powierzchni prześwitów wynoszącej co najmniej 25% całej powierzchni ogrodzenia,
- b) maksymalna wysokość ogrodzenia od poziomu terenu: 1,8 m;
- 3) zasady realizacji urządzeń reklamowych, szyldów oraz tablic informacyjnych:
- a) dopuszcza się lokalizację wolnostojących urządzeń reklamowych o powierzchni nie większej niż 4 m², chyba że z treści uchwały wynika inaczej,
- b) dopuszcza się lokalizację na ogrodzeniach lub elewacjach budynków szyldów o powierzchni nie większej niż 2 m²,
- c) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych.
- 4) dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych:
- a) związanych z prowadzeniem robót budowlanych,
- b) w granicach działki budowlanej, której dotyczy inwestycja,
- c) w czasie ważności pozwolenia na budowę;
- 5) kolorystyka obiektów i rozwiązania materiałowe:
- a) elewacje: tynki, drewno, beton, kamień, cegła, ceramika, metal, szkło,
- b) pokrycia dachów: materiały bitumiczne, dachówka ceramiczna lub cementowa, blachodachówka w barwach ceglanych lub odcieniach koloru czerwonego, brązowego, czarnego,
- c) zakaz stosowania jaskrawej kolorystyki,
- d) zakaz stosowania okładzin z tworzyw sztucznych,
- e) obowiązek stosowania ujednoliconych rozwiązań materiałowych i kolorystycznych na tej samej działce budowlanej.

§ 5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

- 1) w granicach obszaru objętego planem nie występują formy ochrony przyrody;
- 2) zakaz realizacji przedsięwzięć powodujących przekroczenie standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych, w szczególności w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń oraz promieniowania elektromagnetycznego poza:
- a) granice nieruchomości do której inwestor ma tytuł prawny,
- b) obszar objęty planem;
- 3) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z wyjątkiem inwestycji celu publicznego oraz terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami EK, ZLd, PU;

4) obowiązek zachowania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RM jak dla terenów zabudowy zagrodowej.

§ 6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1) w granicach obszaru objętego planem, zlokalizowane są zabytki nieruchome znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków:

- chałupa, Piekary 51, wskazana na arkuszu nr 2 rysunku planu,
- chałupa, Piekary 52, wskazana na arkuszu nr 2 rysunku planu,
- zespół dworski, Wola Wydrzyna 1, obejmujący fragment obszaru objętego planem wskazany na arkuszu nr 13 rysunku planu;

2) w zakresie ochrony zabytków nieruchomych określonych w pkt 1 ustala się:

- a) obowiązek zachowania budynków z uwzględnieniem ich funkcji oraz kompozycji fasady,
- b) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i nadbudowę z uwzględnieniem określonych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,
- c) wszelkie działania, a w szczególności związane z prowadzeniem robót budowlanych, wymagają postępowania zgodnego z przepisami odrębnymi;

3) wyznacza się, strefę ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, obejmującą fragmenty obszaru objętego planem wskazane na arkuszach nr 6 i 7 rysunku planu, w której wszelkie działania wymagają postępowania zgodnego z przepisami odrębnymi odnoszącymi się do zabytków archeologicznych;

4) wyznacza się, strefę ochrony konserwatorskiej obserwacji archeologicznej, obejmującą obszar objęty planem wskazany na arkuszach nr 2, 3, 6, 7 oraz fragmenty obszaru objętego planem wskazane na arkuszach nr 9, 10, 12, 13, 14 rysunku planu, w której wszelkie inwestycje związane z naruszeniem stratygrafii uwarstwień ziemnych lub wiążące się z koniecznością realizacji wykopów szeroko płaszczyznowych – o powierzchni powyżej 150 m², wymagają nadzoru archeologicznego.

§ 7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – w granicach obszaru objętego planem nie występują obszary przestrzeni publicznych.

§ 8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych:

1) uwzględnia się lokalizację złóż kopaliny:

- a) „Sulmierzyce” wskazanego na arkuszu nr 10 rysunku planu,
- b) „Bieliki” wskazanego na arkuszu nr 11 rysunku planu,
- c) „Bieliki I” wskazanego na arkuszu nr 11 rysunku planu,
- d) „Bieliki II” wskazanego na arkuszu nr 11 rysunku planu,
- e) „Bieliki III” wskazanego na arkuszu nr 11 rysunku planu,
- f) „Gomunice” obejmującego fragmenty obszaru objętego planem wskazane na arkuszach nr 12 i 13 rysunku planu;

2) uwzględnia się lokalizację obszaru górniczego:

- a) „Bieliki” wskazanego na arkuszu nr 11 rysunku planu,
- b) „Bieliki I” wskazanego na arkuszu nr 11 rysunku planu,
- c) „Bieliki II – pole A” wskazanego na arkuszu nr 11 rysunku planu,
- d) „Bieliki II – pole B1” wskazanego na arkuszu nr 11 rysunku planu,
- e) „Bieliki II – pole B2” wskazanego na arkuszu nr 11 rysunku planu,
- f) „Bieliki III” wskazanego na arkuszu nr 11 rysunku planu;

3) uwzględnia się lokalizację terenu górniczego:

- a) „Bieliki” wskazanego na arkuszu nr 11 rysunku planu,
 - b) „Bieliki I” wskazanego na arkuszu nr 11 rysunku planu,
 - c) „Bieliki II – pole A” wskazanego na arkuszu nr 11 rysunku planu,
 - d) „Bieliki II – pole B1 i B2” wskazanego na arkuszu nr 11 rysunku planu,
 - e) „Bieliki III” wskazanego na arkuszu nr 11 rysunku planu,
 - f) „Pole Bełchatów” obejmującego cały obszar objęty planem,
 - g) „Pole Szczerców” obejmującego obszar objęty planem wskazany na arkuszach nr 2-10 i 12-14 oraz fragment obszaru objętego planem wskazany na arkuszu 11 rysunku planu;
- 4) obowiązek uwzględnienia przy projektowaniu i realizacji obiektów budowlanych ograniczeń wynikających z lokalizacji w terenie górniczym, a w szczególności:
- a) kategorii terenu górniczego:
 - kategoria I: obszar objęty planem wskazany na arkuszu nr 12 oraz fragment obszaru objętego planem wskazany na arkuszach nr 4 i 13 rysunku planu,
 - kategoria 0: pozostały obszar objęty planem,
 - b) prognozowanych przyspieszeń drgań powierzchni gruntu:
 - 120-250 mm/s²: obszar objęty planem wskazany na arkuszach nr 2, 3, 6-11 oraz fragment obszaru objętego planem wskazany na arkuszu nr 14 rysunku planu,
 - 250-500 mm/s²: obszar objęty planem wskazany na arkuszach nr 4 i 5 oraz fragmenty obszaru objętego planem wskazane na arkuszach nr 13 i 14 rysunku planu,
 - 500-750 mm/s²: fragmenty obszaru objętego planem wskazane na arkuszach nr 12 i 13 rysunku planu,
 - powyżej 750 mm/s²: fragment obszaru objętego planem wskazany na arkuszu nr 12,
 - c) prognozowanych osiadań:
 - 0,02-0,04 m: obszar objęty planem wskazany na arkuszu nr 4 rysunku planu,
 - 0,04-0,06 m: obszar objęty planem wskazany na arkuszach nr 2 i 6 oraz fragment obszaru objętego planem wskazany na arkuszu nr 3 rysunku planu,
 - 0,06-0,08 m: obszar objęty planem wskazany na arkuszu nr 14 oraz fragmenty obszaru objętego planem wskazane na arkuszach nr 3, 7, 11, 13 rysunku planu,
 - 0,08-0,1 m: fragmenty obszaru objętego planem wskazane na arkuszach nr 7, 10, 11, 13 rysunku planu,
 - 0,1-0,12 m: obszar objęty planem wskazany na arkuszach nr 8 i 12 oraz fragmenty obszaru objętego planem wskazane na arkuszach nr 5, 9, 10, 13 rysunku planu,
 - 0,12-0,14 m: fragmenty obszaru objętego planem wskazane na arkuszach nr 5, 9 rysunku planu;
- 5) w granicach obszaru objętego planem nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią;
- 6) w granicach obszaru objętego planem nie występują obszary osuwania się mas ziemnych.

§ 9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu - wyznacza się strefę ochronną napowietrznych linii elektroenergetycznych, dla której ustala się:

- 1) szerokość 15 m, po 7,5 m na każdą stronę od osi linii elektroenergetycznej SN 15 kV;
- 2) zakaz sytuowania budynków przeznaczonych na stały lub czasowy pobyt ludzi;
- 3) zakaz nasadzeń zieleni wysokiej;
- 4) zagospodarowanie terenu w granicach strefy powinno być zgodne z przepisami odrębnymi a jego zmianę należy każdorazowo uzgodnić z zarządcą sieci;
- 5) zmiana lokalizacji, przebudowa, rozbudowa lub likwidacja linii elektroenergetycznej nie powoduje konieczności zmiany planu przy zachowaniu wyznaczonej strefy ochronnej dla nowego przebiegu linii.

§ 10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

- 1) w granicach obszaru objętego planem nie wyznacza się obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości;
- 2) dopuszcza się scalenia i podział nieruchomości na zasadach określonych w przepisach odrębnych z uwzględnieniem następujących wskaźników:
 - a) minimalna powierzchnia działki jak dla nowo wydzielanej działki budowlanej,
 - b) minimalna szerokości frontu działki: 18 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: 45°.

§ 11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu – do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami planu utrzymuje się ich dotychczasowy sposób użytkowania.

§ 12. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości:

- 1) 30% dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: PU, EK;
- 2) 5% dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem: RM;
- 3) 0,5% dla pozostałych terenów.

§ 13. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się możliwość budowy, modernizacji, przebudowy oraz rozbudowy obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym również nie związanych z przeznaczeniem terenu,
- 2) niezależnie od pozostałych ustaleń planu, dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;
- 3) obowiązek uwzględnienia przy projektowaniu i realizacji obiektów budowlanych wymagań ochrony przeciwpożarowej wynikających z przepisów odrębnych,
- 4) w przypadku wystąpienia kolizji projektowanego zagospodarowania z obiektami lub urządzeniami infrastruktury technicznej dopuszcza się zmianę ich lokalizacji lub przebiegu zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) wszelkie zmiany lokalizacji lub przebiegu obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej kolidujących z planowanym zagospodarowaniem wymagają uzgodnienia z właściwym zarządcą sieci;
- 6) wyposażenie w infrastrukturę techniczną:
 - a) zaopatrzenie w wodę:
 - z sieci wodociągowej,
 - z indywidualnych ujęć wód podziemnych,
 - b) odprowadzanie ścieków:
 - do sieci kanalizacji sanitarnej,
 - do zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe,
 - do przydomowych oczyszczalni ścieków,
 - c) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych: w ramach terenu biologicznie czynnego zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej poprzez stacje transformatorowe i linie średniego i niskiego napięcia,
 - e) zaopatrzenie w ciepło:
 - z indywidualnych lub scentralizowanych systemów grzewczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych,
 - z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii,
 - f) zaopatrzenie w gaz:

- z butli gazowych,
- ze stałych zbiorników zlokalizowanych na działce budowlanej;

g) gospodarka odpadami: zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 14. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) obsługa komunikacyjna obszaru objętego planem poprzez:
 - a) drogi zbiorcze oznaczone na rysunku planu symbolem KDZ,
 - b) drogi lokalne oznaczone na rysunku planu symbolem KDL,
 - c) drogi dojazdowe oznaczone na rysunku planu symbolem KDD,
 - d) drogi wewnętrzne oznaczone na rysunku planu symbolem KDW,
 - e) drogi publiczne i wewnętrzne zlokalizowane poza obszarem planu;
- 2) dla nieruchomości nie posiadających bezpośredniego dostępu do dróg publicznych lub dróg wewnętrznych ustala się obsługę komunikacyjną na zasadach określonych w przepisach odrębnych;
- 3) obowiązek zapewnienia w granicach działki budowlanej miejsc postojowych w ilości nie mniejszej niż:
 - a) 1 stanowisko, wliczając w to miejsca garażowe, dla każdego budynku mieszkalnego,
 - b) 1 stanowisko na każde 50 m² powierzchni sprzedaży obiektów handlowych,
 - c) 1 stanowisko na każde 3 miejsca noclegowe obiektów agroturystycznych i hotelowych,
 - d) 3 stanowiska na każdych 10 pracowników obiektów biurowych lub produkcyjnych,
 - e) 2 stanowiska na każdy obiekt oraz jedno stanowisko na każde rozpoczęte 25 m² powierzchni użytkowej pozostałych obiektów usługowych.

Rozdział 3.

Ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów

§ 15. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami od 1RM do 8RM, ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) podstawowe: zabudowa zagrodowa,
 - b) uzupełniające: zabudowa usługowa i rzemieślnicza;
- 2) zasady zagospodarowania:
 - a) lokalizacja:
 - budynków, obiektów i urządzeń związanych z przeznaczeniem terenu,
 - budowli rolniczych,
 - b) dopuszcza się lokalizację:
 - wiat i altan,
 - obiektów małej architektury, parkingów i zieleni urządzonej,
 - budowli sportowych i rekreacyjnych,
 - budynków oraz wiat w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2RM;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) minimalna intensywność zabudowy: 0,05,
 - b) maksymalna intensywność zabudowy: 0,4,
 - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 40%.
 - d) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej: 1500 m²,

e) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynki inwentarskie i gospodarcze: 12 m,
- budynki garażowe, wiaty i altany: 6 m,
- pozostałe: 9 m,

f) maksymalna wysokość budowli rolniczych: 15 m,

g) maksymalna wysokość budowli sportowych i rekreacyjnych: 6 m,

h) dachy:

- wielopołaciowe o kącie nachylenia 30° - 45° ,
- dla budynków lokalizowanych bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi dopuszcza się dachy jednopołaciowe o kącie nachylenia do 30° ;

4) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 16. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **PU**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa produkcyjno-usługowa;

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja:

- budynków, obiektów i urządzeń związanych z przeznaczeniem terenu,
- budowli przemysłowych,

b) dopuszcza się lokalizację wiat, obiektów małej architektury, parkingów i zieleni urządzonej;

3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) minimalna intensywność zabudowy: 0,05,

b) maksymalna intensywność zabudowy: 0,6,

c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 40%.

d) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej: 2000 m²,

e) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynki garażowe i wiaty: 6 m,
- pozostałe: 10 m,

f) maksymalna wysokość budowli przemysłowych: 13 m,

g) dachy:

- płaskie,
- wielopołaciowe o kącie nachylenia 30° - 45° ,
- jednopołaciowe o kącie nachylenia do 30° ;

4) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 17. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **EK**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: eksploatacja kopalin;

2) zasady zagospodarowania:

a) eksploatacja powierzchniowa i przeróbka udokumentowanego złoża kopaliny po uzyskaniu niezbędnych koncesji na podstawie przepisów odrębnych,

b) zakaz zabudowy,

c) obowiązek rekultywacji gruntów w kierunku leśnym zgodnie z zasadami wynikającymi z przepisów odrębnych,

b) zakaz lokalizacji urządzeń reklamowych;

3) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 23. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **KDD**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: drogi dojazdowe;

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja:

- drogi klasy D,

- chodników, ścieżek rowerowych, parkingów, zieleni urządzonej i obiektów małej architektury,

- pozostałych obiektów budowlanych związanych z obsługą drogi,

b) zakaz lokalizacji urządzeń reklamowych;

3) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 24. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **KDW**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: drogi wewnętrzne;

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja:

- drogi wewnętrznej,

- chodników, ścieżek rowerowych, parkingów, zieleni urządzonej i obiektów małej architektury,

- pozostałych obiektów budowlanych związanych z obsługą drogi

b) zakaz lokalizacji urządzeń reklamowych;

3) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

Rozdział 4.

Przepisy końcowe

§ 25. W granicach obszaru objętego planem tracą moc ustalenia:

1) uchwały Nr XXVI/134/2005 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 4 listopada 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulmierzyce;

2) uchwały Nr X/61/2007 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 26 października 2007 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulmierzyce;

3) uchwały Nr VIII/35/2011 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 30 maja 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulmierzyce.

- § 26. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulmierzyce.
- § 27. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.
- § 28. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Tadeusz Kruszyński

URZĄD GMINY
w Sulmierzycach
98-338 SULMIERZYCE
ul. Urzędowa 1, woj. łódzkie

Stwierdzam zgodność
odpisu z oryginałem
Sulmierzyce, dnia

2019-05-24

Z up. WÓJTA
mgr Justyna Urbańska
KIEROWNIK REFERATU
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Załącznik nr 1.2 do pisma z dnia 24.05.2019r. znak: ROŚ.6727.1.33.2019.JU

STAROSTWO POWIATOWE
W PAJĘCZNI

Wzrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulmierzyce zatwierdzony Uchwałą Nr XXX/207/2013 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 25 marca 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 07 maja 2013 r. poz. 2537) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Bieliki, Dąbrówka, Kodrań-Anielów, Marcinów, Piekary, Stanisławów, Sulmierzyce i Wola Wydrzyńska dla działki nr ewid. 1440/1 i 1440/2 położonej w obrębie geodezyjnym Sulmierzyce (fragment załącznika nr 1 arkusz nr 6)

Skala 1 : 1 000

URZĄD GMINY
w Sulmierzycach
98-338 SULMIERZYCE
ul. Urzędowa 1, woj. łódzkie

Świadczeni zgodność
odpisu z oryginałem
Sulmierzyce, dnia 2019-05-24

Z up. WÓJTA

mgr Justyna Urbańska
KIEROWNIK REFERATU
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

