

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES DO 3 LAT**

Wójt Gminy Sulmierzyce na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulmierzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie, powierzchnia oraz położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wniesienia opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1.	Działka nr ewid. 57 o pow. 1,51 ha położona w obrębie geodezyjnym Chorzenice	SR2W/00031671/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana R VI – 1,51 ha	Użytkowanie rolnicze	Czynsz roczny w wysokości 260,00 zł	Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

**Objaśnienia do wykazu:**

- Dzierżawa przeznaczona jest dla dotychczasowego dzierżawcy.
- Jeśli umowa dzierżawy zawarta jest po dniu 31 marca, pierwszy czynsz dzierżawny płatny jest jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników tj. do dnia 15 maja, do 15 września lub do 15 listopada danego roku; czynsz wnoszony jest w wysokości proporcjonalnej do czasu trwania umowy w każdym rozpoczętym i trwającym roku.
- Czynsz będzie corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych publikowany w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego.
- Niniejszy wykaz:
  - wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie Gminy na okres 21 dni
  - opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej
  - podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej

**WÓJT**  
mgr *Gabriel Orzeszek*