

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Rozbiórka:

- Budynku murowanego**
- czterech nieczynnych podziemnych zbiorników paliwowych**
- betonowych murków oporowych**

ST-01.01– ROBOTY DEMONTAŻOWE I ROZBIÓRKOWE

ST-01.02– ROBOTY ZIEMNE

INWESTOR:

*Gmina Sulmierzyce
ul. Urzędowa 1
98-338 Sulmierzyce*

ADRES INWESTYCJI:

*98-338 Sulmierzyce
obręb 0013, Ostrołęka
dz. nr ewid. 223/1, 221/1*

DATA OPRACOWANIA:

sierpień 2018

ST-01.01– ROBOTY DEMONTAŻOWE I ROZBIÓRKOWE

Szczegółowa specyfikacja techniczna na roboty budowlane związane demontażem i rozbiórką budynku murowanego, czterech nieczynnych podziemnych zbiorników paliwowych, betonowych murków oporowych

1.WSTĘP

1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania rozbiórki budynku murowanego, czterech nieczynnych podziemnych zbiorników paliwowych, betonowych murków oporowych.

1.2. Zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Szczegółową Specyfikacją Techniczną

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonania rozbiórek i demontażu występujących w obiekcie.

Niniejsza specyfikacja techniczna związana jest z wykonaniem niżej wymienionych robót:

Zakres robót rozbiórkowych:

a) budynek murowany

- roboty przygotowawcze,
- rozbiórka pozostałości stolarki okiennej i drzwiowej,
- rozbiórka pokrycia dachu,
- rozbiórka ścian murowanych,
- roboty ziemne odkopu,
- rozbiórka posadzek i fundamentów,
- zasypanie zagłębień,
- uporządkowanie terenu po rozbiórce.

b) cztery zbiorniki paliwowe wraz z instalacją

- demontaż klap włączowych i osprzętu.
- odkopanie studzienek włączowych.
- skucie studzienek włączowych.
- odkopanie zbiorników metodą mechaniczną.

- wyciągnięcie zbiorników przy użyciu koparki/dźwigu.
 - pocięcie zbiorników na elementy możliwe do transportu.
 - zasypanie dołów po odkopaniu zbiorników, dowóz gruntu rodzimego lub piasku.
 - uporządkowanie terenu
- c) betonowe murki oporowe

- roboty przygotowawcze,
- rozbiórka murków części nadziemnej
- roboty ziemne odkopu
- rozbiórka fundamentów,
- zasypanie zagłębień,
- uporządkowanie terenu po rozbiórce.

1.4. Ogólne wymagania

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, poleceniami nadzoru inwestorskiego.

2.MATERIAŁY

W czasie prowadzenia prac rozbiórkowych materiały należy segregować i oddzielać te, które mogą być wykorzystane jako surowce wtórne tj. metale, gruz i drewno.

Wykonawca zobowiązany jest przekazać odpady ropochodne o kodzie 16 07 08* oraz 16 10 01* (i inne niebezpieczne) do utylizacji wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia do utylizacji i transportu w/w odpadów lub samemu je zutylizować, jeśli posiada takie uprawnienia.

Jeżeli w trakcie rozbiórki ujawnią się inne wbudowane lub eksploatowane materiały niebezpieczne wymagające spełnienia szczególnych wymogów podczas rozbiórki i utylizacji, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia i utylizacji na własny koszt. Materiały z rozbiórki obiektów nienadające się do odzysku z przyczyn technologicznych, ekologicznych lub ekonomicznych przeznaczyć należy do utylizacji na legalnym wysypisku odpadów.

Po zakończeniu robót Wykonawca złoży na ręce Inwestora oświadczenie o zagospodarowaniu odpadów w sposób zgodny z przepisami ochrony środowiska.

Złom metalowy należy zutylizować na legalnym składowisku odpadów. Gruz betonowy i ceglany należy zagospodarować w sposób określony przez Inwestora.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

Wykonawca powinien użyć do robót rozbiórkowych następujący sprzęt:

- koparkę wyburzeniową o odpowiednim wysięgu wraz z osprzętem wyburzeniowym,
- samochody samowyładowcze lub skrzyniowe, dźwig
- szlifierki do przecinania elementów stalowych,
- narzędzia ręczne i elektonarzędzia,

W związku z prawdopodobieństwem obecności materiałów ropopochodnych na terenie rozbiórki Wykonawca powinien być wyposażony w następujący sprzęt:

- eksplozometr do mierzenia stężenie oparów w obrębie zbiorników oraz w ich wnętrzu
- wentylator w wykonaniu przeciwwybuchowym
- aparat powietrzny z maską do oddychania przy występowaniu oparów ropopochodnych
- narzędzia z atestem, nie iskrzące
- drabiny aluminiowe lub drewniane
- latarki w wykonaniu przeciwwybuchowym
- ubrania robocze z atestem, nie iskrzące i olejoodporne
- hełmy, rękawice, okulary ochronne

Przypomina się o ograniczeniach w stosowaniu urządzeń o wysokim poziomie hałasu. Urządzenia takie, jak hydrauliczne młoty do kruszenia, mogą być używane tylko przy spełnieniu określonych warunków. Sprzęt i narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Do wszystkich maszyn, urządzeń i wyposażenia technicznego wymagane jest posiadanie aktualnych certyfikatów i kart przeglądów technicznych. Pracownicy i nadzór techniczny powinien być przeszkolony i wyposażony w środki ochrony osobistej.

4. TRANSPORT

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Docelowo należy go przewozić samochodami zabezpieczonymi plandekami przed pyleniem w czasie jazdy lub siatką zabezpieczającą przed odrywaniem się drobnych części lotnych. Teren po rozbiórce należy uporządkować oraz usunąć wszelkie zbędne elementy z rozbiórki oraz wszelkie tymczasowe elementy zabudowane dla potrzeb prowadzenia przedmiotowych prac.

Środki transportu wykorzystywane przez Wykonawcę powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP oraz przepisów.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Załadunek, transport jak i wyładunek materiałów z rozbiórek musi odbywać się z zachowaniem wszelkich środków ostrożności i bezpieczeństwa ludzi pracujących przy robotach rozbiórkowych. Należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie wszystkich elementów o ostrych krawędziach, mogących powodować uszkodzenie ciała.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do wykonywania prac rozbiórkowych, należy zapoznać się z terenem

i projektem rozbiórki. W przypadkach odstępstwa sposobu wykonania robót od projektu lub wystąpienia sytuacji nieprzewidzianych na etapie projektowania Wykonawca powinien powiadomić o tym fakcie Inspektora i Projektanta oraz wstrzymać prowadzenie robót, jeżeli dalsze ich prowadzenie może wpłynąć na bezpieczeństwo prac rozbiórkowych, środowiska lub robót.

Urządzenia usytuowane w najbliższym sąsiedztwie wykopów należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Robotami ręcznymi odkrywcowymi można zlokalizować wszelkie uzbrojenie podziemne przewidziane do rozbiórki.

Przed przystąpieniem do robót demontażowych i rozbiórkowych należy:

- teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP oraz projektem rozbiórki
- zdemontować istniejące nieczynne zasilanie w energię elektryczną oraz wszelkie istniejące przyłącza i uzbrojenie stacji paliw.
- ustawienie suchych toalet przenośnych
- wyznaczenie miejsc składowania materiałów,
- wyznaczenie dróg dojazdowych i komunikacji wewnętrznej dla dźwigów i samochodów transportu materiałów rozbiórkowych,
- wyznaczenie stref bezpieczeństwa dla rozbieranych elementów,
- oznakowanie terenu i montaż tablic ostrzegawczych i informacyjnych.

5.4. Zasady wykonywania wykopów

W trakcie prowadzenia prac budowlanych Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (Ustawa z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska - Dz. U. Nr 62 poz.627 z późniejszymi zmianami).

5.5. Wykopy nieobudowane

Wykopy nieobudowane można wykonywać do głębokości 4,00m od poziomu terenu otaczającego wykop.

Jeżeli w dokumentacji projektowej nie określono inaczej dopuszcza się stosowanie następujących bezpiecznych nachyleń skarp:

- w gruntach spoistych (gliny, iły) o nachyleniu 2:1,
- w gruntach mało spoistych i słabych gruntach spoistych o nachyleniu 1:1,25,
- w gruntach niespoistych (piaski, żwiry, pospółki) o nachyleniu 1:1,5,

W wykopach ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu powinny być stosowane następujące zabezpieczenia:

- w pasie terenu przylegającym do górnej krawędzi wykopu na szerokości równej 3-krotnej głębokości wykopu powierzchnia powinna być wolna od nasypów i materiałów, oraz mieć spadki umożliwiające odpływ wód opadowych,

- naruszenie stanu naturalnego skarpy jak np. rozmycie przez wody opadowe powinno być usuwane z zachowaniem bezpiecznych nachyleń.

5.6. Odwodnienie wykopów

Wykonawca robót powinien wykonać urządzenia, które zapewnią odprowadzenie wód gruntowych i opadowych poza obszar wykopu jeżeli takie wystąpią.

5.7. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

5.8. Roboty demontażowe

Zgodnie z przedmiarem robót oraz projektem rozbiórki.

Szczegółowy opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych przedstawiony jest w projekcie rozbiórki w punktach:

5.3 Rozbiórka murowanego budynku

5.4 Rozbiórka urządzeń i instalacji

5.5 Rozbiórka zbiorników podziemnych

5.6 Rozbiórka murków oporowych

5.7 Zakres i sposób ewentualnej rekultywacji terenu

5.8 Zasypanie zagłębień

5.9 Uprzątnięcie i niwelacja terenu

5.10 Metoda wykonywania robót.

6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót. Bieżąca kontrola obejmuje wizualne sprawdzenie wszystkich elementów procesu technologicznego, a w tym ich zgodność z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami. Na żądanie Inspektora, Wykonawca przedstawi świadectwa utylizacji odpadów.

7 ODBIÓR ROBÓT

Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających. Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

8 OBMIAR ROBÓT

Obmiar robót określa ilość wykonanych robót zgodnie z postanowieniami umowy. Ilość robót oblicza się według sporządzonych z natury pomiarów z uwzględnieniem

wymagań technicznych zawartych w niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej i projekcie wykonawczym. Jednostkami obmiarowymi dla rozbiórek jest 1 kpl. wykonanych robót rozbiórkowych obejmujących poszczególne elementy wymienione w pkt. 1.3. niniejszej specyfikacji. Obmiar robót prowadzi zgodnie z przedmiarem i kosztorysem ofertowym.

9 PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności za wykonane roboty rozbiórkowe są ceny jednostkowe poszczególnych pozycji zawartych w wycenionym przez wykonawcę przedmiarze robót, a zakres czynności objętych ceną określony jest w ich opisie. Na dokonanie płatności rzutuje pozytywny odbiór końcowy oraz zapisy umowy.

10 UWAGI SZCZEGÓŁOWE

Prace rozbiórkowe można rozpocząć po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę/zgłoszeniu robót do właściwego organu. Roboty prowadzić pod kierownictwem osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane. W czasie prowadzenia prac zachować szczególną ostrożność.

Prace prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w niniejszej dokumentacji projektowej, w razie potrzeby konsultować się z autorem niniejszego opracowania. Wykonawca w ramach zlecenia wykona także geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

11. PRZEPISY I DOKUMENTY ZWIĄZANE

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. z 2001r. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2001 r. Nr 112, poz. 1206),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 11 grudnia 2001r. w sprawie zakresu informacji oraz wzorów formularzy służących do sporządzania i przekazywania zbiorczych zestawień danych (Dz. U. z 2001 r. Nr 152, poz. 1737),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).