

Sulmierzyce dnia 3 sierpnia 2021r.

Zamawiający

GMINA SULMIERZYCE
ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce
NIP 508-00-18-848
Regon 590648184

Strona internetowa Zamawiającego
(Biuletyn Informacji Publicznej)

Znak sprawy IZP.271.1.10.2021.AS

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r Prawo zamówień publicznych pn. „Budowa stacji wodociągowej na działce nr ewid. 283/3 położonej w msc. Piekary gmina Sulmierzyce”

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

W odpowiedzi na otrzymane zapytania od Wykonawcy działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.) zwanej dalej ustawą, Zamawiający przedstawia następujące wyjaśnienia:

Treść zapytania:

„1. Zgodnie z Rozdziałem 6.1.4 a) str. 8 SWZ Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej poprzez wykazanie się, iż zrealizował (zakończył): w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonał co najmniej 1 inwestycję polegającą na budowie lub przebudowie stacji uzdatniania wody / lub hydroforni obejmującej budowę lub wymianę ciągu technologicznego uzdatniania wody.

Czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku jeśli Wykonawca przedstawi i udokumentuje, iż w okresie ostatnich 6 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonał należycie co najmniej 1 inwestycję polegającą na budowie lub przebudowie lub modernizacji stacji uzdatniania wody / lub hydroforni/ lub oczyszczalni ścieków obejmującej budowę lub wymianę ciągu technologicznego uzdatniania wody.

Powyższe w znacznym stopniu przyczyniłoby się do poszerzenia zainteresowania kręgu potencjalnych wykwalifikowanych i doświadczonych Wykonawców, z korzyścią dla Zamawiającego.

2. Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stałą w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów / braków dokumentacji oraz, że w przypadku konieczności wykonania robót

wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

5. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym realizowana będzie inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Ad. 1. Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zmianę warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. W ocenie Zamawiającego warunki te, również w zakresie zdolności technicznej i zawodowej zostały określone zgodnie z wymaganiami ustawy tj. w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia.

Ad. 2. Zamawiający informuje, iż zgodnie z postanowieniami Rozdziału I pkt. 15.1 SWZ przewidział dla niniejszego postępowania wynagrodzenie w formie ryczałtu, którego definicję określa art. 632 kodeksu cywilnego. Jednocześnie Zamawiający postanowieniami § 19 ust. 2 wzoru umowy przewidział możliwość dokonania zmiany umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy z powodu błędów w Dokumentacji projektowej lub specyfikacjach technicznych polegających na jej niezgodności z przepisami prawa lub zasadami wiedzy technicznej, które mają wpływ na należyte wykonanie lub niewykonanie umowy w zakresie niezbędnym do jej dostosowania do zasad wiedzy technicznej. Uprawnienie do zmiany wynagrodzenia dotyczy tylko tych błędów, których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie mógł wykryć na etapie sporządzania Oferty. W okolicznościach określonych powyżej, Zamawiający, jeżeli będą one miały wpływ na pierwotny zakres zobowiązania Wykonawcy dopuścił możliwość zmiany zakresu oraz sposobu, terminu wykonania umowy i wynagrodzenia Wykonawcy. Wynagrodzenie nie obejmuje także kosztów robot dodatkowych, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp.

Ad. 3. Zamawiający informuje, iż jednym z elementów opisu przedmiotu zamówienia udostępnionym Wykonawcom na stronie internetowej prowadzonego postępowania jest decyzja nr 65/2021 wydana w dniu 15.02.2021r. przez Starostę Pajęczańskiego – pozwolenie na budowę dla przedmiotowej inwestycji. Wydana decyzja stanowi podstawę do realizacji inwestycji nią objętej. Pytanie Wykonawcy nie wskazuje, jakich dodatkowych decyzji oczekuje Wykonawca, które w jego ocenie są niezbędne dla realizacji inwestycji.

Ad. 4. Zamawiający informuje, iż udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania całość dokumentacji projektowej przekazanej przez Jednostkę Projektową. W zakresie robót w niej nieprzewidzianych zastosowanie znajdzie odpowiedź na pytanie nr 2 jak wyżej.

GMINA SULMIERZYCE

Ad. 5. Zamawiający informuje, iż warunkiem uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę jest m.in. wykazanie prawa do dysponowania nieruchomością, na której realizowana będzie inwestycja. Jak wskazano powyżej dla inwestycji polegającej na budowie stacji wodociągowej na działce nr ewid. 283/3 obręb Piekary gmina Sulmierzyce wydana została decyzja – pozwolenie na budowę nr 65/2021.

W imieniu Zamawiającego

WÓJT
mgr Gabriel Orzeszek

RAJCA PRAWNY

Dorota Krakowska Trądkiewicz
Łd-P-214

Spoh.
KIEROWNIK REFERATU
Inwestycji i Zamówień Publicznych

Agnieszka Starostecka
mgr inż. Agnieszka Starostecka

98-338 Sulmierzyce ul. Urzędowa 1,
tel. (044) 684 60 54, fax. (044) 684 60 57
www.sulmierzyce.info
e-mail: sulmierzyce@gminyrrp.pl