

Sulmierzyce, dnia 5.12.2024 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA CZAS OZNACZONY**

Wójt Gminy Sulmierzyce na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulmierzyce przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia lokalu w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty	Termin wniesienia opłat	Okres najmu	Tryb oddania lokalu w najem
1.	Działka nr 1273/1	Lokal użytkowy o powierzchni 21,00 m ²	SR2W/00014745/9	ul. Słoneczna 6, 98-338 Sulmierzyce	Przedmiotowy lokal przeznaczony jest na cele prowadzenia gabinetu stomatologicznego	Miesięczny czynsz 171,58 zł netto + obowiązujący podatek VAT	Czynsz płatny w terminie 14 dni od wystawienia faktury	3 lata	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego najemcy
2.	Działka nr 1273/1	Lokal użytkowy o powierzchni 21,47 m ²	SR2W/00014745/9	ul. Słoneczna 6, 98-338 Sulmierzyce	Przedmiotowy lokal przeznaczony jest na cele prowadzenia gabinetu rehabilitacji	Miesięczny czynsz 155,25 zł netto + obowiązujący podatek VAT	Czynsz płatny w terminie 14 dni od wystawienia faktury	1 rok	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego najemcy
3.	Działka nr 1273/1	Lokal użytkowy o powierzchni 10,95 m ²	SR2W/00014745/9	ul. Słoneczna 6, 98-338 Sulmierzyce	Przedmiotowy lokal przeznaczony jest na cele opieki paliatywnej	Miesięczny czynsz 79,18 zł netto + obowiązujący podatek VAT	Czynsz płatny w terminie 14 dni od wystawienia faktury	1 rok	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego najemcy

1. Najem przeznaczony jest dla dotychczasowego najemcy.
2. Niniejszy wykaz:
 - wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie Gminy na okres 21 dni;
 - opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej;
 - podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.