

**ZARZĄDZENIE NR 28/2025
WÓJTA GMINY SULMIERZYCE**

z dnia 7 maja 2025 r.

o zmianie Zarządzenia Nr 55/2022 z dnia 19 października 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem oraz użytkowanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulmierzyce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 12, 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały Nr LIV/363/22 Rady Gminy Sulmierzyce z dnia 13 września 2022 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sulmierzyce (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2022 r., poz. 5354) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. W Zarządzeniu Nr 55/2022 z dnia 19 października 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem oraz użytkowanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulmierzyce, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 ust. 1 ppkt c) otrzymuje następujące brzmienie:

„c) za dzierżawę gruntów na cele rolne:

| Lp. | Powierzchnia: | Stawka roczna |
|-----|---|-------------------------------|
| 1. | działki rolne o powierzchni do 0,50 ha | 50,00 zł |
| 2. | działki rolne o powierzchni od 0,51 ha do 1 ha | 100,00 zł |
| 3. | działki rolne o powierzchni od 1,01 ha do 1,50 ha | 150,00 zł |
| 4. | działki rolne o powierzchni od 1,51 ha do 2 ha | 200,00 zł |
| 5. | działki rolne o powierzchni od 2,01 ha do 2,50 ha | 250,00 zł |
| 6. | działki rolne o powierzchni od 2,51 ha do 3 ha | 300,00 zł |
| 7. | działki rolne o powierzchni od 3,01 ha do 3,50 ha | 350,00 zł |
| 8. | działki rolne o powierzchni powyżej 3,50 ha | 0,01 zł za 1 m ² ” |

2) § 4 otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 4. Stawki czynszu, o których mowa w § 1 mogą być traktowane jako stawki wyjściowe (minimalne), do negocjacji.”

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.